

HOTĂRÂREA NR. 79
DIN 11.03/2010
privind aprobarea documentației de urbanism
P. U. D. „Construire locuință unifamilială P+1E”,
în municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, FN

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 11.03. 2010;
Văzând documentația de urbanism P.U.D. „Construire locuință unifamilială P+1E”, în
municipiul Reșița, Calea Caransebeșului FN, proiect nr. 90/2009, elaborat de S.C. 3HSTUDIO
SRL;

Urmare a consultării populației efectuate prin presă și afișaj, cu posibilitatea de studiere a
documentației la sediul Primăriei municipiului Reșița;

Ținând cont de avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism
și Amenajarea Teritoriului, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale
Consiliului Local;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 17/22.02.1999, privind aprobarea Planului
Urbanistic General al municipiului Reșița, modificată prin H.C.L. nr. 15/27.01.2009, H.C.L. nr.
210/21.06.2009 și HCL 444/15.12.2009;

Văzând prevederile Regulamentului General de Urbanism aprobat prin Hotărârea
Guvernului nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul,
modificată și completată ulterior;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c), coroborat cu alin. 5 lit. c), art. 45, alin. 2, lit.
e), art. 49 și art. 115, alin. 1, lit. b și alin. 3, alin.6 ale Legii nr. 215/23.04.2001, privind
administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă documentația de urbanism P.U.D. „Construire locuință unifamilială
P+1E”, în municipiul Reșița, Calea Caransebeșului FN, proiect nr. 90/2009, elaborat de S.C.
3HSTUDIO SRL, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Valabilitatea prezentului Plan Urbanistic de Detaliu este de 1 an de la data intrării
în vigoare sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii.

Art.3 – Planul Urbanistic de Detaliu se va corela cu celelalte documentații și reglementări
de urbanism, va sta la baza activității urbanistice în zona studiată, circulației terenurilor și ulterior
la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.

Art.4 – Utilitățile necesare, extinderea sau devierea după caz, a rețelelor tehnico-
edilitare și amenajările exterioare adiacente se vor realiza de către beneficiar.

Art.5 – Prevederile conținute în documentația specificată la art. 1 au caracter public de
informare, putând fi consultate la sediul Primăriei municipiului Reșița.

Art.6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Reșița.

Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică.

Art.8 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Consiliului Județean Caraș-Severin;
- Serviciului Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița;
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Dnei Cenda Manuela și Dlui Cenda Vasile.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIUREL LENUȚA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL