

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 165
DIN 25 SEPTEMBRIE 2012

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 4 mp teren, situat în Reșița, Aleea Gladiolelor, nr. 2, sc. 2, ap. 3, în vederea concesionării pentru extinderea construcției existente cu un balcon către domnul COTOLAN NICOLAE și soția COTOLAN ELENA

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2012;
Văzând cererea nr. 9554/03.07.2012 a d-nului Cotolan Nicolae, cu domiciliul în Reșița, Aleea Gladiolelor, nr. 2, sc. 2, ap. 3, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 4 mp teren situat în Reșița, Aleea Gladiolelor, nr. 2, sc. 2, ap. 3, înscris în C.F.nr. 14653 UAT Reșița, nr.top G100/r/42/18/2/2/1/b/2 proprietate a Statului Român cu drept de administrare operativă directă în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea cu un balcon a imobilului existent, în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr. 239/06.06.2012;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor precum și Rapoartele de avizare ale Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local;

Conform raportului nr. 10450/23.07.2012, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 2, poz. nr. 1.4.4., pagina 40, nr. crt. 16;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 4 mp teren, situat în Reșița, Aleea Gladiolelor, nr. 2, sc. 2, ap. 3 în vederea concesionării pentru extinderea construcției existente cu un balcon către d-nul Cotolan Nicolae și soția Cotolan Elena.

Art. 2 - Se aprobă concesionarea către d-nul Cotolan Nicolae și soția Cotolan Elena, fără licitație, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 4 mp teren înscris în C.F. nr. 14653 UAT Reșița, nr.top G100/r/42/18/2/2/1/b/2, proprietate a Statului Român cu drept de administrare operativă directă în

favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița , zona II, teren necesar pentru extinderea cu un balcon a imobilului existent, situat în Reșița, Aleea Gladiolelor, nr. 2, sc. 2, ap. 3 .

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 4 mp teren situat în Reșița, Aleea Gladiolelor, nr. 2, sc. 2, ap. 3 din suprafața totală a terenului de 85776,77 mp, înscris în C.F. nr. 14653 Reșița Română, nr.top G100/r/42/18/2/2/1/b/2 , nr. cad 5745, proprietate a Statului Român cu drept de administrare operativă directă în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 4 -Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

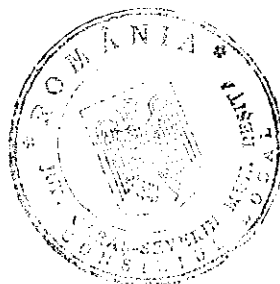
Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Domnului COTOLAN NICOLAE și COTOLAN ELENA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRINA IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

