

**HOTĂRÂREA NR. 14
DIN 26.01.2023**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 5 mp, din totalul de 4.265 mp mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 31723 Reșița, nr. top 967/c/10/1, nr. cad. 14, situat în Municipiul Reșița, str. Fântânilor

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2023;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 2773/13.01.2023 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 2774/13.01.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 3711/18.01.2023;

Luând în considerare extrasul de C.F. nr. 31723 Reșița, nr. top 967/c/10/1 nr. cad. 14;

Ținând cont de documentația cadastrală întocmită de persoana fizică autorizată Lauș Sabin, pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 5 mp, identificată în C.F. nr. 31723 Reșița, nr. 967/c/10/c1, nr. cad.14;

Văzând contractul de concesiune nr. 13924/04.10.2004;

Luând în considerare prevederile H.C.L. nr. 310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Anexa 16.1 poz. 150;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 876 , art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

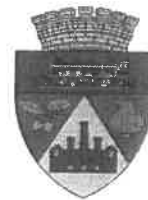
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 5 mp din totalul de 4.265 mp, identificat în CF 31723 Reșița, nr. top 967/c/10/1, nr. cad. 14, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Fântânilor, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, plan ce devine anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2023, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.



Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN NICOLAE MATICHESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
CUCIANI CORNEL BUCUR**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa nr. 1.35 la regulament

Scara 1:100

ANEXĂ LA H.C.L. NR. 14/26.01.2023

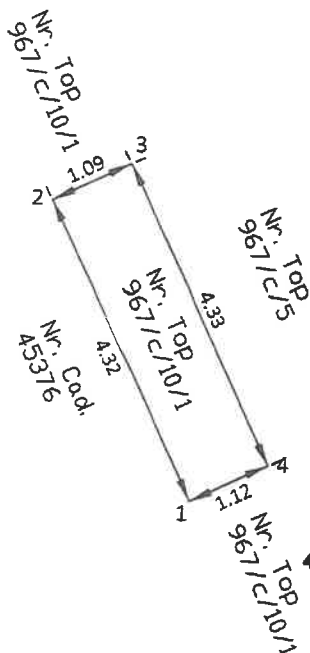
Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
	5	Resita, Intravilan, Strada Fantanilor
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
1		Resita.

426240

255875

426240

255885



426230

255875

426230

255885

A. Date referitoare la teren

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentii
1	Curti constructii	5	Teren neimpreguit.
Total		5	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentii
Total			

Suprafata total masurata a imobilului = 5 mp
Suprafata din act = 4.78 mp

S.C. LAUS SABIN S.R.L.

Certificat de Autoziare

Clasa III

Seria RO-B-J, Nr. 1896

Executat:

Tehn. Top. Fratescu Romeo

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data 2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date int. si atribuirea numarului cadastral

Data
Stampila OCPI

Semnatura si stampila

PRESEDINTE DE SEMNATA
BOGDAN NICOLAE MATILDESCU



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
ADRIAN CORNEL ANCUR

