



**HOTĂRÂREA NR. 49  
DIN 13.02.2023**

**privind respingerea plângerii prealabile formulată de către TREFIL REMO ANTONIO împotriva H.C.L. nr. 623/27.12.2022 privind majorarea începând cu anul 2023 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Muncii, nr. 4A (Hotel Boreal), aflată în proprietatea lui Trefil Aurora**

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședința de îndată din data de 13.02.2023;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 9746/10.02.2023 și Raportul de specialitate al Direcției Impozite și Taxe nr. 9747/10.02.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Având în vedere Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 9748/10.02.2023;

Luând în considerare plângerea prealabilă formulată de către Trefil Remo Antonio împotriva H.C.L. nr. 623/27.12.2022, înregistrată la Registratura Generală a Consiliului Local al municipiului Reșița cu nr. 3235/16.01.2023;

Văzând Nota de clarificare nr. 3235/10.02.2023 privind activitatea Comisiei de identificare a clădirilor neîngrijite/neîntreținute în mod corespunzător, situate în intravilanul Municipiului Reșița;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 311/27.11.2015 privind încadrarea terenurilor pe zone în cadrul localității, în vederea stabilirii impozitului pe terenurile din intravilanul Municipiului Reșița;

Luând în considerare prevederile Anexei nr. 9 din HCL nr. 517/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;

Ținând cont de prevederile art. 8 alin (2) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Reșița nr. 619 din 27.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;

Văzând Dispoziția nr. 959 din 03.04.2019, cu modificările și completările ulterioare, privind desemnarea persoanelor nominalizate să facă parte din comisia pentru identificarea clădirilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Reșița și întocmirea fișelor de evaluare a respectivelor clădiri în vederea stabilirii punctajului care va sta la baza calculării procentului de majorare a impozitului pe fiecare clădire în parte;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) litera a), art. 197 alin. (1), alin. (2) și art. 199 alin. (1), alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,



### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se respinge plângerea prealabilă formulată de către TREFIL REMO ANTONIO împotriva H.C.L. nr. 623/27.12.2022 privind majorarea începând cu anul 2023 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Muncii, nr. 4A (Hotel Boreal), aflată în proprietatea lui Trefil Aurora.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Impozite și Taxe.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

**Art. 4.** Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Impozite și Taxe;
- Domnului TREFIL REMO ANTONIO.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LUCIA ELENA CARMEN PEIA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
LUCIAN CORNEL BUCUR