

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 84
DIN 29 MARTIE 2011

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 90 mp teren, B-dul Republicii, nr. 21, în vederea concesionării fără licitație pentru extinderea construcției existente către d-nul RUSU IONEL LUCIAN, d-nul RUSU ADRIAN și d-na RUSU MARIA

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 29.03. 2011;
Văzând cererea nr. 22754/09.12.2010 a domnilor **RUSU IONEL LUCIAN**, cu domiciliul în Reșița, B-dul Republicii, bl. 3, sc. 3, et.1, ap. 6, **RUSU ADRIAN**, cu domiciliul în Reșița, B-dul Republicii, bl. 3, sc. 3, et.1, ap. 6 și d-na **RUSU MARIA** domiciliat în Reșița, B-dul Republicii, bl. 3, sc. 3, et.1, ap. 6 prin care se solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 90 mp teren în Reșița, B-dul Republicii, nr. 21, sc. 4, ap.1, înscris în C.F. nr. 35656 Reșița (proveniența din conversia de pe hârtie a CF nr. 14223 UAT Reșița) nr. top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/b/4/2/c și nr. cad 5473, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru extinderea spațiului comercial, situat în Reșița, B-dul Republicii, nr. 21, sc. 4, ap.1;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru Administrarea Terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, anexa nr. 2, poz. nr. 1.4.4., pagina 40, nr. crt. 17;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 114/17.10.2007 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 90 mp teren situat în Reșița, B-dul Republicii, nr. 21, în vederea concesionării pentru extinderea construcției existente către d-nul RUSU IONEL LUCIAN, d-nul RUSU ADRIAN și d-na RUSU MARIA.

Art.2 -Terenul este înscris în C.F. nr. 35656 Reșița nr. top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/b/4/2/c și nr. cad 5473, proprietate a Statului Român.

Art. 3 - Se aprobă concesiunea către d-nul RUSU IONEL LUCIAN , d-nul RUSU ADRIAN și d-na RUSU MARIA fără licitație, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 90 mp teren înscris în C.F. nr. . 35656 Reșița, nr. top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/b/4/2/c și nr. cad 5473, proprietate a Statului Român, zona I, teren necesar pentru extinderea spațiului comercial, situat în Reșița, B-dul Republicii, nr. 21, sc. 4, ap.1 ;

Art. 4 – Operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarii acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru Administrarea Terenurilor.

Art. 8– Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru Administrarea Terenurilor;
- d-nul RUSU IONEL LUCIAN , d-nul RUSU ADRIAN și d- na RUSU MARIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOMA VICTOR CORNELIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL