



HOTĂRÂREA Nr. 142

din 31.03.2026

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 313 mp din totalul de 7503 mp identificată în CF nr. 956 Reșița Română, nr. top T.100/8 situat administrativ în municipiul Reșița, str. Timișoarei

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 19241 din 05.03.2026 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 19244 din 05.03.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 19259/05.03.2026 ;

Având în vedere extrasul CF nr. 956 Reșița Română, nr. top T.100/8;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 313 mp din totalul de 7503 mp identificată în CF nr. 956 Reșița Română, nr. top T.100/8;

Văzând Raportul pentru verificarea pe teren privind dezmembrarea/dezlipirea terenului situat în Reșița, str. Timișoarei înregistrat sub nr. 10653/03.03.2026;

Ținând cont de referatul de necesitate, oportunitate și legalitate emis de Direcția Urbanism, înregistrat cu nr. 10653/03.03 .2026;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu HG nr. 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, pg. 39, nr. crt. 7, cod identificare 1.4.4;

În conformitate cu art. 876 și urm. și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin (1), lit. a) și art 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 313 mp din totalul de 7503 mp, identificată în CF nr. 956 Reșița Română, nr. top T. 100/8 situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Timișoarei, conform Planului de amplasament și delimitare, care devine Anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 4 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2026.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Direcției Urbanism ;
- Direcției Juridice.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHEȘCU BOGDAN NICOLAE

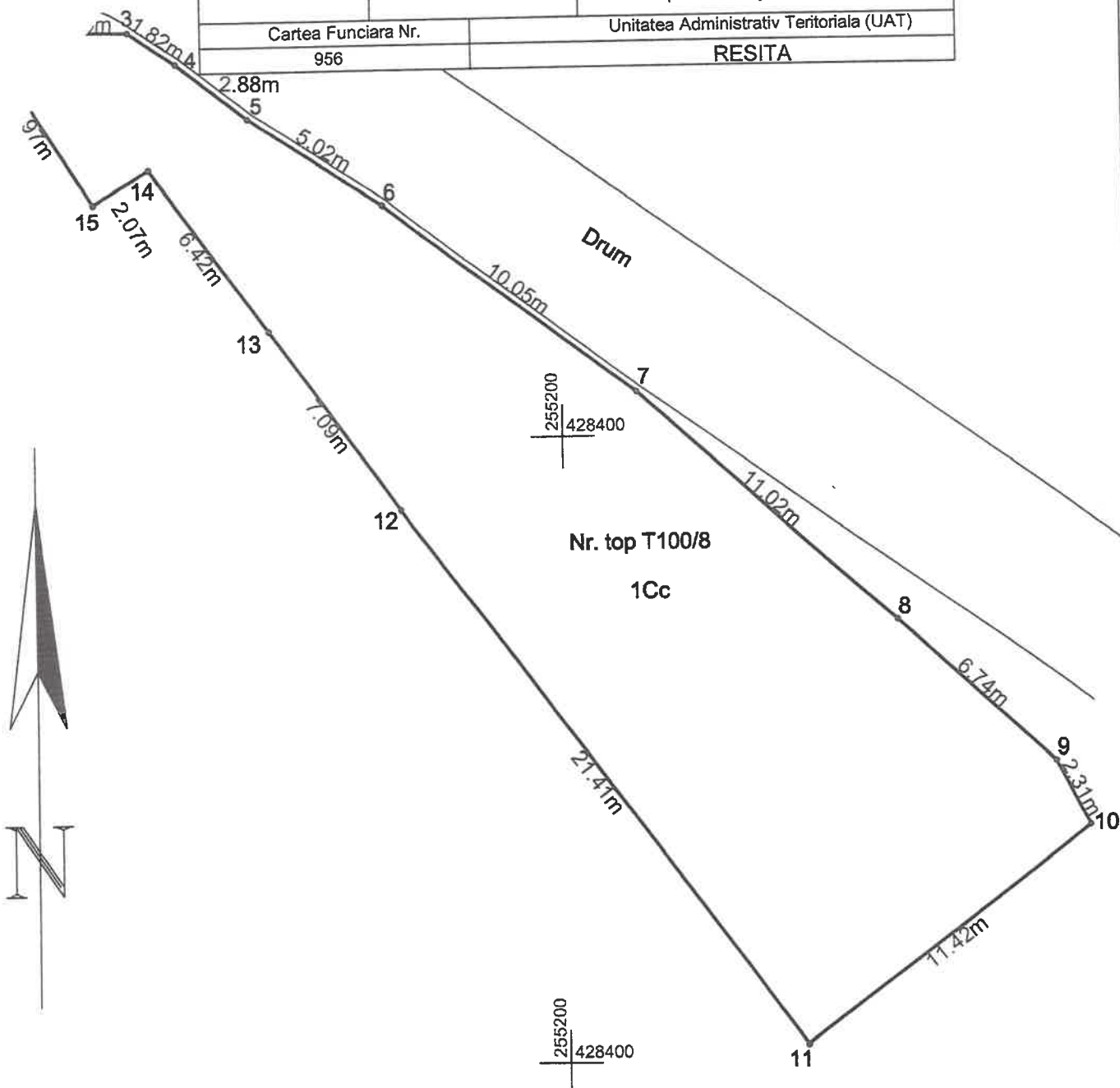


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Scara 1:200

ANEXA LA HCL NR. 142/31.03.2016

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	313	Resita - Intravilan Municipiul Resita, judetul Caras-Severin
Cartea Funciara Nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
956	RESITA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiuni
1	Cc	313	
-	-	-	
TOTAL		313	Teren intravilan neimprejmuit

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
-	-	-	

Suprafata totala masurata = 313 mp. Suprafata din act = 7503 mp.

PRESIDENTE DE SEDINTA
MATEHESCU BOGDAN NICOLAE

Executanti
ing. Velcota Mirala-Andrada
Aut. Seria RO-OS-E Nr. 0142
Sena RO-OS-E

CONTRAGEMINEA SA
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Confirm. executarea masuratorilor de teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data: 18.02.2025