

**HOTĂRÂREA Nr. 345
din 27.07.2022**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii a unei suprafețe de 2638 mp din suprafața totală de teren de 5886867,66 mp, identificată în CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2, situată în Municipiul Reșița, zona Poiana Golului și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 din HCL nr. 310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului, conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de ordină din data de 27.07.2022; Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 50289/25.07.2022 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 50291/25.07.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând extrasul CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2 ;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 2638 mp din suprafața totală de teren de 5886867,66 mp, identificată în CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2, situată în Municipiul Reșița, zona Poiana Golului;

Luând în considerare Dispoziția nr. 365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere HCL nr. 310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Văzând prevederile HCL nr. 519/22.12.2021 privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL: "LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE UNIFAMILIALE ȘI TRAMĂ STRADALĂ", având amplasamentul în: Județul Caraș-Severin, Municipiul Reșița – zona Poiana Golului, fn, inițiator: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI REȘIȚA, elaborator: B.I.A. MIHAELA COPIA.

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

În temeiul prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;



Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.876 și următoarele și art. 880 din Noul Cod Civil ;

În temeiul art.129 alin. (2) lit.c), art.139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit.a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 2638 mp din suprafața totală de teren de 5886867,66 mp, identificată în CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2, situată în Municipiul Reșița, zona Poiana Golului, conform documentației topo-cadastrale reprezentând Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 din HCL nr. 310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului, conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei 2 la prezenta.

Art. 3- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 4 – Eventualele cheltuieli ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2022.

Art. 5 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, RAUL ANDREI SILAȘ
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL, LUCIAN CORNEL BUCUR

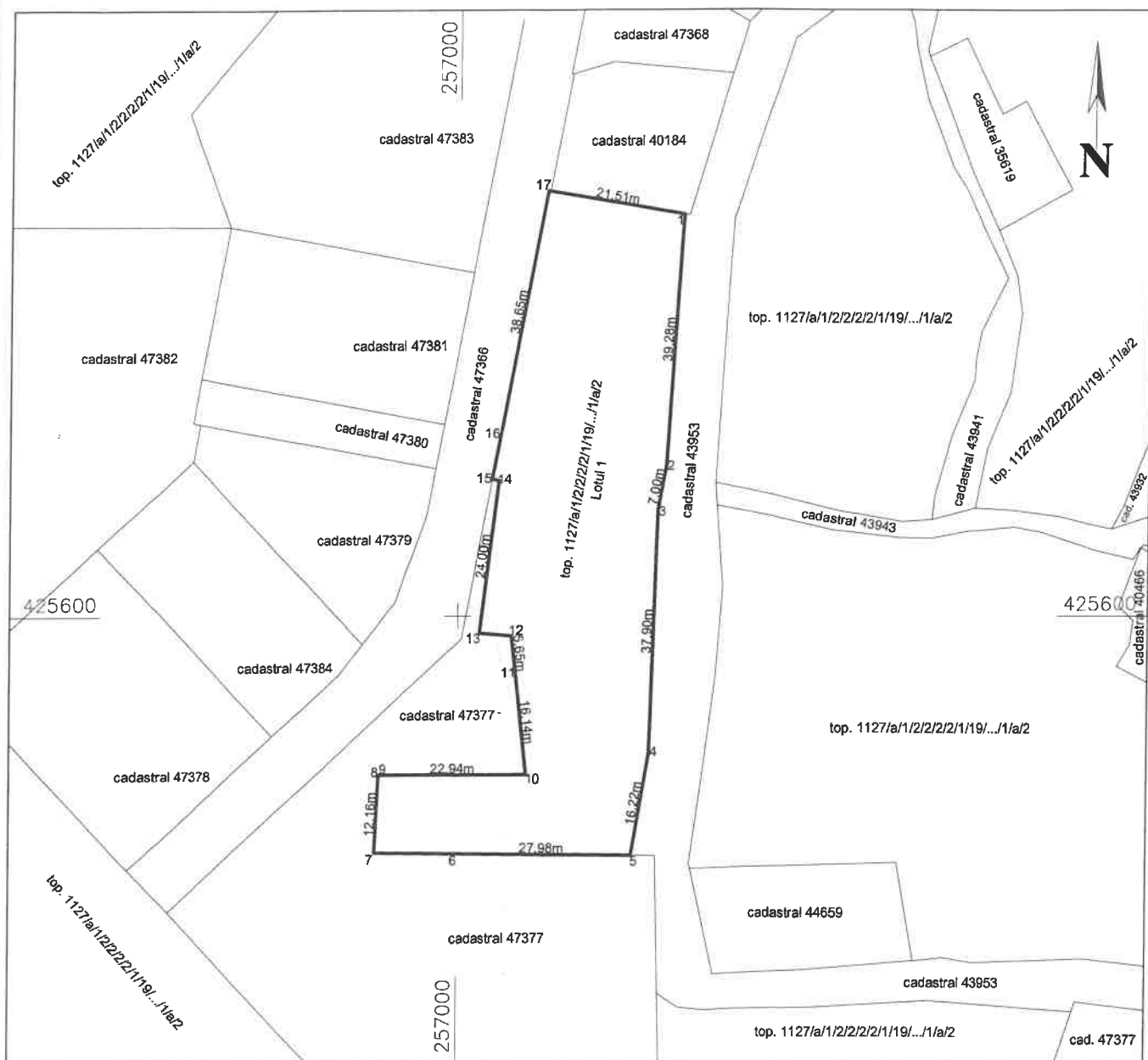


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

ANEXA NR.1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2638	Jud. Caras-Severin, municipiul Resita, zona Poiana Golului
Nr. Cartea Funciara	1 Reșita Română	UAT Resita



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Pș	2638	neîmprejmuit / din top. 1127/a/1/2/2/2/1/19/.../1/a/2
Total		2638	

B. Date referitoare la constructii

[illegible]

Suprafata totala masurata a imobilului = 2638 mp

Suprafata din act = 5886867,66 mp

Directia pentru Administrarea Domeniului Public si Privat
din cadrul Primariei Municipiului Resita

Director-Executive
Garcia Marius

Compartimentul: Cadastru, GIS, Contracte Terenuri
si Registrul Spatiilor Verzi
inspector: Dancal Vasile

inspector: Vanceal Vasile

PRESENTE DE SEXTA
RAUL ANGELO S/C

~~CONFESIONNATA~~
~~SECRETAR GENERAL~~
~~LUCIAN CORNEL BUCUR~~

Completare La Anexa 22.1 privind inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situția juridică actuală		
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -			Ctg . folo sinț ă				Nr. cadastral / top	Nr. C.F.
					Extra	Intra	Cc						
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița, Poiana Golului		2638 din totalul de 5886867,66 mp	Cc	Nr. cad. 1127/a/1/2/2/2/ 2/1/19/d/3/28/1 8/12/a/2/a/2/b/ 2/a/2/2/1/1/1/a/ 2	CF nr. 1 Reșița Română	2022	130.581		

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Inspector,
Bîrsanu Adela



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RAUL ANDREI SICAHA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LUCIAN BUCUR