



**HOTĂRÂREA Nr. 256
din 16.06.2026**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 170.180 mp din totalul de 5834466 mp, identificată în CF nr. 1 Reșița Română, top 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/a/2, situat administrativ în municipiul Reșița, Poiana Golului, și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 16.06.2026;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 54528 din 09.06.2026 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 54529 din 09.06.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 54532/09.06.2026;

Având în vedere extratul CF nr. 1 Reșița Română, top 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/a/2;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 170.180 mp din totalul de 5834466 mp, identificată în CF nr.1 Reșița Română, nr. top 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/a/2;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Conform prevederilor art. 876, art. 879, art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 170.180 mp din totalul de 5834466 mp identificată în CF nr. 1 Reșița Română, top 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/a/2, situat administrativ în municipiul Reșița, Poiana Golului și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea



înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, ce devine Anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta.

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.5 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2026.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

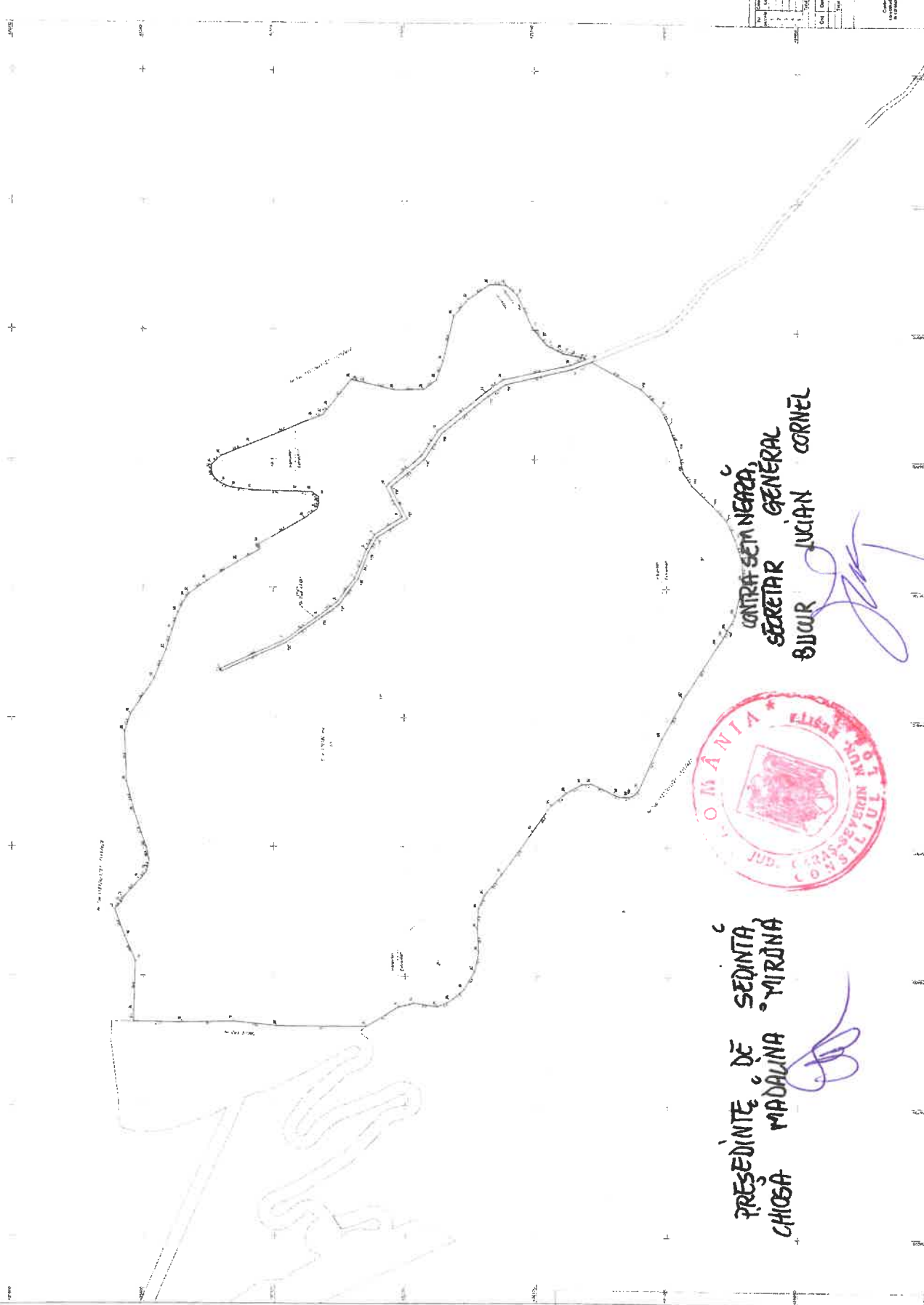
- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism ;
- Direcției Juridice.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA**



**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR IUCIAN CORNEL**

Plan de amplasament și delimitare a imobilului



CHICA MADALINA
PRESIDENTE DE
SEDINTA MIRUNA

CONTRA-SENA, N.º 200
SECRETAR, GENERAL
BILAUER, LUCIAN CORNEL





ANEXA LA HCL NR. 256/16.06.2026
Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019
privind Codul Administrativ, Anexa 22

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situată juridic actual	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra						
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, Poiana Golului	26.360	143.820	P	Dezmembrat din nr. top 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2	1991	3.403,60		

SEȚINTĂ DE SĂDINTĂ,
SA MĂDĂLINA MIRUNA

Director Executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Consilier juridic,
Stătie Ramona

Inspector,
Bîrsanu Adela

CONTRAGEMEȚĂ,
SECRETAR GENERAL
DUCUR LUCIAN CORNEL

