

**HOTĂRÂREA NR. 287
DIN 31.10.2017**

privind aprobarea documentației de urbanism

PLAN URBANISTIC ZONAL

**CONSTRUIRE HYPERMARKET KAUFLAND P+1E_p ȘI CONSTRUCȚII ANEXE CONTAINER BUFET IMBISS,
POST TRAFU, BAZIN REZERVĂ INCENDIU, AMENAJĂRI EXTERIOARE INCINTĂ
(PLATFORMĂ PARCARE, SPAȚII VERZI, DRUMURI, TROTUARE), ACCESE RUTIERE ȘI PIETONALE ȘI
RACORDURI LA DRUMURILE PUBLICE, ÎMPREJMUIREA TERENULUI, ORGANIZARE ȘANTIER,
BRANȘARE LA UTILITĂȚI ȘI REȚELE INSTALAȚII, BARIERE ACCES AUTO CLIEȚI**

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2017;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și raportul de specialitate al Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Ordinului nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, coroborat cu alin. 5 lit. c, art. 45 alin. 2 lit. e, art. 49 alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b, alin. 3 și alin. 6 ale Legii nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă documentația de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL- CONSTRUIRE HYPERMARKET KAUFLAND P+1E_p ȘI CONSTRUCȚII ANEXE CONTAINER BUFET IMBISS, POST TRAFU, BAZIN REZERVĂ INCENDIU, AMENAJĂRI EXTERIOARE INCINTĂ (PLATFORMĂ PARCARE, SPAȚII VERZI, DRUMURI, TROTUARE), ACCESE RUTIERE ȘI PIETONALE ȘI RACORDURI LA DRUMURILE PUBLICE, ÎMPREJMUIREA TERENULUI, ORGANIZARE ȘANTIER, BRANȘARE LA UTILITĂȚI ȘI REȚELE INSTALAȚII, BARIERE ACCES AUTO CLIEȚI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se însușește Raportul Informării și Consultării Publicului nr. 29768/04.09.2017, anexat la prezenta hotărâre;

Art. 3 Valabilitatea prezentului Plan Urbanistic Zonal este de 2 ani de la data intrării în vigoare sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii;

Art. 4 Planul Urbanistic Zonal se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism, va sta la baza activității urbanistice în zona studiată și, ulterior, la eliberarea Certificatelor de Urbanism și Autorizațiilor de Construire;

Art. 5 Utilitățile necesare, extinderea sau devierea rețelelor tehnico-edilitare și amenajările exterioare se vor realiza de către beneficiar;

Art. 6 Prevederile conținute în documentația specificată la art. 1 au caracter public de informare, putând fi consultate la sediul Primăriei Municipiului Reșița;

Art. 7 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Municipiului Reșița;

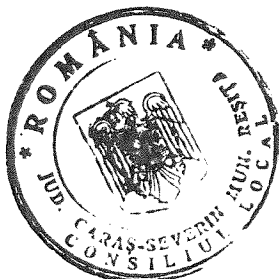
Art. 8 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică;

Art. 9 Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin
- Consiliului Județean Caraș-Severin
- Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița
- SC MANAGER INFO TOUR SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CHIOSA Mădălina Miruna



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR

BUCUR Lucian Cornel