



HOTĂRÂREA Nr. 559 din 21.11.2024

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii a 12 loturi de teren, din suprafața totală de teren de 14.993 mp, identificată în CF 50037 Reșița, nr. cad 50037, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, str. Cpt. Smaranda Ion

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 21.11.2024;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 99923 din 15.11.2024 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 99924 din 15.11.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 100271/18.11.2024 ;

Văzând extrasul CF 50037 Reșița, nr. cad 50037 ;

Luând în considerare documentațiile cadastrale întocmite pentru dezmembrarea/dezlipirea a 12 loturi de teren, din suprafața de 14.993 mp, identificată în CF 50037 Reșița, nr. cad 50037, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, str. Cpt. Smaranda Ion;

Luând în considerare Dispoziția nr.1328/07.08.2024 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Conform prevederilor art. 876, art. 879 și art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 1, alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRÂȘTE :

Art.1- (1) Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea a 12 loturi de teren, din suprafața totală de 14.993 mp, identificată în CF 50037 Reșița, nr. cad 50037, proprietatea privată a municipiului



Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, str. Cpt. Smaranda Ion, conform documentațiilor topo-cadastrale anexate prezentei hotărâri:

- Lotul 1 în suprafață de 2.168 mp;
- Lotul 2 în suprafață de 700 mp;
- Lotul 3 în suprafață de 776 mp;
- Lotul 4 în suprafață de 723 mp;
- Lotul 5 în suprafață de 1.000 mp;
- Lotul 6 în suprafață de 1.315 mp;
- Lotul 7 în suprafață de 1.519 mp;
- Lotul 8 în suprafață de 1.978 mp;
- Lotul 9 în suprafață de 1.402 mp;
- Lotul 10 în suprafață de 1.276 mp;
- Lotul 11 în suprafață de 1.025 mp;
- Lotul 12 în suprafață de 2.109 mp;

(2) – Loturile prevăzute la alin 1 vor dobândi categoria de folosință de curți construcții, ele fiind cuprinse în intravilanul municipiului Reșița, conform HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „ Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”

Art. 2 Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta.

Art.3– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.4 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2024.

Art.5 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

