

**HOTĂRÂREA NR. 310
DIN 28.08.2018**

privind aprobarea modificării și completării art. 1 din Cap. I al Contractului de concesiune nr. 8034 din 17.06.2011 privind concesionarea fără licitație publică a unui teren cu suprafața de 171 mp. în vederea extinderii construcției existente, prin încheierea unui act adițional

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de **28.08.2018**;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local;

Văzând adresa nr. 67386/22.08.2018 a doamnei Opre Rodica - Maria;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 173/31.05.2011 privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat a terenului în suprafață de 171 mp. situat în Reșița CF nr. 33591, în vederea concesionării fără licitație, pentru extindere spațiu comercial Piața Reșița Sud, către SC MONA LISA COMTUR SRL;

Ținând seama de Contractul de vânzare încheiat între SC MONA LISA COMTUR SRL și OPRE RODICA MARIA, autentificat cu nr. 766/30.03.2017 la Societatea Profesională Notarială DOBRE – TODORESCU;

Văzând Contractul de concesiune nr. 8034/17.06.2011 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Reșița prin Serviciul Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și SC MONA LISA COMTUR SRL;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere art. 15 lit. e) coroborat cu art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 555 și următoarele respectiv 876 și următoarele din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea art.1 din Cap.I al Contractului de concesiune nr. 8034 din 17.06.2011 privind concesionarea fără licitație publică a unui teren cu suprafața de 171 mp. în vederea extinderii construcției existente, în sensul schimbării denumirii concesionarului din SC MONA LISA COMTUR SRL în OPRE RODICA – MARIA, ca urmare a încheierii contractului de vânzare nr. 766 din 30 martie 2017.

Art.2 Modificările și completările aprobate la art.1 din prezenta hotărâre se vor materializa prin încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr. 8034 din 17.06.2011, cu aplicarea dispozițiilor art. 15 lit. e, coroborat cu art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei, se încredințează Direcția Pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și doamna Opre Rodica - Maria, care vor face demersurile necesare la Cartea Funciara.

Art.4 Celelalte prevederi din Contractul de concesiune nr. 8034/17.06.2011 rămân neschimbate .

Art.5 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județului Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița ;
- Doamnei Opre Rodica-Maria ;
- SC MONA LISA COMTUR SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATEI ION

Matei Ion



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

Bucur Lucian Cornel