



HOTĂRÂREA Nr. 474
din 09.10.2024

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 316 mp identificată în CF nr. 46098 Reșița, nr. cad 46098, teren intravilan, situată administrativ în municipiul Reșița, str. Mărășești, FN, în două loturi de teren: lotul 1- în suprafață de 172 mp și lotul 2 –în suprafață de 144 mp și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 09.10.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 84825 din 03.10.2024 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 84827 din 03.10.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 86058/07.10.2024 ;

Văzând extrasul CF nr. 46098 Reșița, nr. cad 46098;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 316 mp, identificată în CF nr. 46098 Reșița, nr. cad 46098, situată administrativ în municipiul Reșița, str. Mărășești, Fn, în două loturi de teren: lotul 1- în suprafață de 172 mp și lotul 2 –în suprafață de 144 mp;

Văzând referatul de admitere nr. 55868/17.09.2024 privind dezmembrarea suprafeței de teren de 316 mp identificată în CF nr. 46098 Reșița, nr. cad 46098;

Luând în considerare Dispoziția nr. 1328/07.08.2024 privind constituirea la nivelul unității administrativ teritoriale a Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „ Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 316 mp, teren intravilan, identificată în CF nr. 46098 Reșița, nr. cad 46098, situată administrativ în municipiul Reșița, str. Mărășești, FN, în două loturi de teren, și atestarea apartenenței la domeniul privat, după cum urmează:

lotul 1- în suprafață de 172 mp și

lotul 2 –în suprafață de 144 mp, conform documentației topo-cadastrale, Anexă la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta;

Art. 2 - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița, conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta;

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.5 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2024.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HURUIALĂ TOM LUCIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Anexa 22

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare							Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top	Nr. C.F.			
					Extra	Intra						
1.	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița str. Mărășești		172	CC	Dezmembrat din nr. cad. 46098	Dezmembrat din CF nr. 46098 Reșița	85,31		
2.	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița str. Mărășești		144	CC	Dezmembrat din nr. cad. 46098	Dezmembrat din CF nr. 46098 Reșița	71,42		

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela

Inspector,
Bîrsanu Adela



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HÎRULIAȘ TOM LUCIAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR HUGAN CORNEL