

HOTĂRÂREA NR. 12
DIN 25 ianuarie /2011
privind aprobarea documentației de urbanism
"PUD - Extindere Parter Comercial"
în municipiul Reșița, zona Micro III , al. Buhui colț cu Bd. Republicii, nr. 25

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 25 ianuarie 2011;
Văzând documentația de urbanism "PUD – Extindere Parter Comercial" – în municipiul Reșița, zona Micro III, al. Buhui colț cu Bd. Republicii, nr. 25, proiect nr. 382/2010, elaborat de B.I.A. arh. Adina Bocicai;

Urmare a consultării populației efectuate prin presă și afișaj cu posibilitatea de studiere a documentației la sediul Primăriei municipiului Reșița;

Ținând cont de avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 17/22.02.1999, privind aprobarea Planului Urbanistic General al municipiului Reșița, modificată prin HCL nr. 15/27.01.2009, HCL nr. 210/21.06.2009, și HCL nr. 449/15.12.2009;

Văzând prevederile Regulamentului General de Urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul, modificată și completată ulterior;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c), coroborat cu alin. 5, lit. c), art. 45, alin. 2, lit. e); art. 49 și art. 115, alin 1, lit. b). și alin 3, alin 6 ale Legii nr. 215/23.04.2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă documentația de urbanism "PUD -- Extindere Parter Comercial", în municipiul Reșița, zona Micro III, al. Buhui colț cu Bd. Republicii, nr. 25, proiect nr. 382/2010, elaborat de B.I.A. arh. Adina Bocicai;

Art.2 – Valabilitatea prezentului Plan Urbanistic de Detaliu este de 1 an de la data intrării în vigoare sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii.

Art.3 – Planul Urbanistic de Detaliu se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism, va sta la baza activității urbanistice în zona studiată, circulației terenurilor, reglementărilor juridice a imobilelor și eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, desființării sau strămutării construcțiilor și amenajărilor, mobilier urban cu caracter provizoriu existente.

Art.4 – Utilitățile necesare, devierea după caz a rețelelor tehnico-edilitare, amenajările exterioare se vor realiza de către beneficiar.

Art.5 – Prevederile conținute în documentația specificată la art. 1 au caracter public de informare putând fi consultate la sediul Primăriei municipiului Reșița.

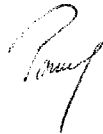
Art.6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Reșița.

Art.7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică.

Art.8 – Prezenta hotărâre se comunică:

- ☐ Primarului municipiului Reșița;
- ☐ Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- ☐ Consiliului Județean Caraș-Severin;
- ☐ Serviciului Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița;
- ☐ Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- ☐ Dlui. Molin Ilie și soției Daniela;
- ☐ S.C. SYMMETRIA.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANFIL CRISTIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Bucur Lucian Cornel**

