

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 227
DIN 26 iulie 2011
privind aprobarea documentației de urbanism
P. U. D. „Locuințe sociale”, în municipiul Reșița, str. Mierlei, f.n.

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2011;
Văzând documentația de urbanism P.U.D. „Locuințe sociale”, în municipiul Reșița, str. Mierlei, f.n., proiect nr. 138/2010, elaborat de RGIC Consultanta SRL – SPA INOVATIONS SRL;

Urmare a consultării populației efectuate prin presă și afișaj, cu posibilitatea de studiere a documentației la sediul Primăriei municipiului Reșița;

Ținând cont de avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 92/06.04.2011, privind aprobarea „Actualizării Planului Urbanistic General al municipiului Reșița”;

Văzând prevederile Regulamentului General de Urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul, modificată și completată ulterior;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c), coroborat cu alin. 5 lit. c), art. 45, alin. 2, lit. e), art. 49 și art. 115, alin. 1, lit. b și alin. 3, alin. 6 ale Legii nr. 215/23.04.2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația de urbanism P.U.D. „Locuințe sociale”, în municipiul Reșița, str. Mierlei f.n., proiect nr. 138/2010, elaborat de RGIC Consultanta SRL – SPA INOVATIONS SRL, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Valabilitatea prezentului Plan Urbanistic de Detaliu este de 3 ani de la data intrării în vigoare sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii.

Art. 3 – Planul Urbanistic de Detaliu se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism, va sta la baza activității urbanistice în zona studiată, circulației terenurilor și ulterior la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.

Art. 4 – Utilitățile necesare, extinderea sau devierea după caz, a rețelelor tehnico-edilitare, drumurile de acces și amenajările exterioare adiacente, se vor realiza de către beneficiar.

Art. 5 – Prevederile conținute în documentația specificată la art. 1 au caracter public de informare, putând fi consultate la sediul Primăriei municipiului Reșița.

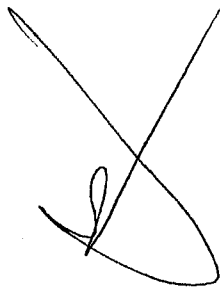
Art. 6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Reșița.

Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică.

Art. 8 – Prezenta hotărâre se comunică:

- ❑ Primarului municipiului Reșița;
- ❑ Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- ❑ Consiliului Județean Caraș-Severin;
- ❑ Serviciului Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat a municipiului Reșița;
- ❑ Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- ❑ Serviciului pentru Investiții și Achiziții Publice, Proiecte Europene și Relații Internaționale;
- ❑ Serviciul Gospodărie Urbană și Mediu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SIMESCU SORIN DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL

