

privind radierea dreptului de folosință asupra drumurilor existente în favoarea Uzinelor de Fier și Domeniile din Reșița din C.F. nr. 30801, nr. top 588/a/1/a/3/a/1/7/a și înscrierea dreptului de administrare asupra terenului în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița și aprobarea concesiunii suprafeței de 50 mp teren, situat în Reșița, str. Parcului, nr. 1 B, ap. 4, fără licitație pentru extindere și mansardare locuință către d-nul UNGUR OVIDIU DANIEL

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2012;

Văzând cererea nr. 9515/02.07.2012 a d-nului Ungur Ovidiu Daniel, domiciliat în Reșița, str. Parcului, nr. 1, sc. 1, ap. 13, prin care solicită concesiunea suprafeței de 50 mp teren situat în Reșița, str. Parcului, nr. 1B, ap. 2 și ap. 4, teren înscris în C.F. nr. 30801 UAT Reșița, nr. top 588/a/1/a/3/a/1/7/a, proprietate a Orașului Reșița, teren necesar în vederea extinderii construcției existente, conform Certificatului de urbanism nr. 277/07.06.2012;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere Raportul nr. 9803/16.10.2012, terenul reprezintă domeniul privat al municipiului Reșița.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 867-869 din Codul Civil, republicat.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), alin. 9, art. 45 alin. (3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă radierea dreptului de folosință asupra drumurilor existente în favoarea Uzinelor de Fier și Domeniile din Reșița din C.F. nr. 30801, nr. top 588/a/1/a/3/a/1/7/a și înscrierea dreptului de administrare asupra terenului în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 2 - Se aprobă concesiunea către UNGUR OVIDIU DANIEL fără licitație, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 50 mp, înscris în C.F. nr. 30801 UAT Reșița, nr. top 588/a/1/a/3/a/1/7/a, proprietate a Orașului Reșița, zona IV, teren necesar pentru extindere și mansardare locuință, situat în Reșița, str. Parcului, nr. 1B, ap. 4.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 2 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 4 - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea parcelei înscrisă în CF. nr. nr. 30801 UAT Reșița, nr. top 588/a/1/a/3/a/1/7/a.

Art. 5 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 6 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 9 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Domnului Ungur Ovidiu Daniel.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARȘALIC JARO-NORBERT**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**

