ROMÂNIA
JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN
MUNICIPIUL REŞIŢA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA 32
DIN 28 IANUARIE 2014

privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea abonamentului/contractului pentru închirierea terenurilor din Municipiul Reşiţa pe care se desfăşoară comerţ stradal ambulant

Consiliul local al municipiului Reşiţa întrunit în şedinţa ordinară din data de 28.01.2014;

Având în vedere expunerea de motive şi raportul de specialitate al Serviciului Public – „Direcţia pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşiţa" - Serviciul Cadastru şi Agricultură, precum şi rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând prevederile art. 5 alin. (1), art. 6 alin. (1) şi alin. (2) din Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000, privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, cu modificările şi completările ulterioare;

În conformitate cu cap. V, art. 268 alin. (1) şi alin. (5) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de art. 4 alin. (2), (3) şi (4) din HG nr. 348/2004 privind exercitarea comerţului cu produse şi servicii de piaţă în unele zone publice, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravenţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) şi alin. (3), precum şi art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1 – Se aprobă Regulamentul pentru eliberarea abonamentului/contractului pentru închirierea terenurilor din Municipiul Reşiţa pe care se desfăşoară comerţ stradal ambulant, cuprins în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează Serviciul Public - „Direcţia pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşiţa" - Serviciul Cadastru şi Agricultură.

Art. 4 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reşiţa;
- Prefectului şi Instituţiei Prefectului judeţului Caraş-Severin;
- Biroului Autorizare Comerţ şi Activităţi Economice;
- Direcţiei de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului;
- Serviciului Public – „Direcţia pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşiţa" – Serviciul Cadastru şi Agricultură;

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
BĂLEAN MARIUS MIHAI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

ROMÂNIA
JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN
MUNICIPIUL REŞIŢA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la
HCL nr. 32/28.01.2014

REGULAMENT

privind eliberarea abonamentului/contractului pentru închirierea terenurilor din Municipiul Reşiţa pe care se desfăşoară comerţ stradal ambulant

CAP. I DISPOZIŢII GENERALE

1.1 Scopul regulamentului

Art. 1 Prezentul regulament stabileşte cadrul unitar pentru eliberarea abonamentului/contractului pentru închirierea terenurilor din Municipiul Reşiţa către comercianţii ambulanţi.

Regulamentul se aplică fără excepţie atât pentru domeniul public şi privat al Statului Român sau al Municipiului Reşiţa.

1.2 Domeniul de reglementare

Art. 2 Prevederile prezentului regulament se aplică: organizaţiilor fără scop lucrativ, agenţilor economici – persoane fizice autorizate, persoanelor juridice, întreprinderilor individuale şi familiale care desfăşoară activităţi sociale, sportive, comerciale sau prestează servicii către populaţie în zonele publice din Municipiul Reşiţa.

1.3 Cadrul legal general de reglementare a domeniului;

Art. 3 Cadrul legal este reglementat prin:

- Legea 215/2001 – privind administraţia publică locală;
- Legea 50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor în construcţii;
- Legea 571/2003 – privind codul fiscal;
- Ordonanţa 2/2001 – privind regimul juridic al contravenţiilor;
- Ţinând cont de art. 4 alin. (2), (3) şi (4) din HG nr. 348/2004 privind exercitarea comerţului cu produse şi servicii de piaţă în unele zone publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Văzând prevederile art. 5 alin. (1), art. 6 alin. (1) şi alin. (2) din Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000, privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, cu modificările şi completările ulterioare;.

CAP. II CATEGORII DE ACTIVITĂŢI ECONOMICE DESFĂŞURATE ÎN MUNICIPIUL REŞIŢA PENTRU CARE SE ELIBEREAZĂ ABONAMENT/CONTRACT PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN

Art. 4 Abonamentul/contractul pentru închiriere teren se eliberează în funcţie de activităţi, după cum urmează:

- activităţi comerciale:
  - comercializare produse alimentaţie publică, tip fast food, produse alimentare şi nealimentare ambalate;
  - comercializare produse de panificaţie şi patiserie;
  - comercializare produse şi preparate din carne;
  - comercializare îngheţată în vitrină frigorifică;
  - comercializare pop corn, aparat/dozator îngheţată;
  - comercializare flori şi aranjamente florale;
  - comercializare presă, cărţi, ziare şi alte publicaţii.

- activități comerciale ocazionale:
  - comercializare mărțișoare;
  - comercializare flori, coroane, candele și alte asemenea – comemorare ziua morților;
  - comercializare bețe Sf. Nicolae;
  - comercializare ornamente crăciun, felicitări, jucării, obiecte de cult.

Art. 5 Abonamentul/contractul pentru închirierea terenurilor din Municipiul Reșița se eliberează și în funcție de durata activității:

- funcție de durata de desfășurare a activității;
  - activitate ocazională;
  - activitate sezonieră;
  - comerț de lungă durată;
- funcție de locul amplasării acestora:
  - în zone pietonale, în fața unităților de profil, cu excepția chioșcurilor, se pot comercializa flori, ziare și reviste, cărți, produse de patiserie, cofetărie, vitrină frigorifică pentru înghețată și aparat pentru înghețată;
  - alte spații publice;

- funcție de modul de amplasare:
  - pe baza acordului de funcționare ambulant;

- funcție de structura de vânzare utilizată:
  - chioșcuri;
  - tonete;
  - triciclete, rulote, autospeciale sau alte tipuri de unități mobile destinate desfășurării de activități comerciale;
  - alte tipuri de mobilier urban;

CAP. III PROCEDURA DE ELIBERARE A ABONAMENTULUI/CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE

Art. 6 Pentru amplasamentele pentru care se dorește închiriere de teren în vederea desfășurării activității de comerț stradal se va elibera abonament/contract de închiriere cu condiția ca comerciantul să obțină acordul de la Biroul Autorizare Comerț și Activități Economice, acord pe care să-l aducă ulterior în copie xerox.

Art. 7 Eliberarea contractului/abonamentului de închiriere pentru comerț ambulant se va face doar către persoane fizice autorizate, întreprindere individuală familială, societate cu răspundere limitată sau alte persoane autorizate conform legii.

Art. 8 După primirea contractului/abonamentului de închiriere solicitantul este obligat să obțină avizele necesare de la Biroul Autorizare Comerț și Activități Economice.

Art. 9 În cazul în care se constată amplasarea pe domeniul public de mobilier stradal fără a deține abonament/contract de închiriere, acesta va fi ridicat deîndată și necondiționat, prin măsuri administrative.

Art. 10 Cu ocazia târgurilor, a diverselor evenimente culturale și sportive și a Zilelor Reșiței se pot amplasa diferite tipuri de mobilier stradal, rulote sau vehicule comerciale în locuri stabilite cu condiția obținerii acordurilor necesare (abonament/contract de închiriere, etc.).

Art. 11 Contravențiile prevăzute în acest regulament se constată și se sancționează de către persoanele împuternicite de Primar.

CAP. IV OBLIGAȚIILE COMERCIANȚIILOR CARE DESFĂȘOARĂ ACTIVITĂȚII DE COMERȚ STRADAL

Art. 12 Comercianții care desfășoară activități de comerț stradal au următoarele obligații:

- să afişeze datele de identificare (denumire şi sediul social), acordul/autorizaţie de funcţionare stradal şi abonamentul/contractul de închiriere;
- să respecte ordinea, liniştea publică şi curăţenia în perimetrul amplasamentului şi să nu creeze disconfort riveranilor;
- pentru comercianţii care desfăşoară activitatea comercială în gherete, tonete, chioşcuri, standuri, etc. Este obligatoriu să păstreze aspectul îngrijit al acestora, intervenind cu reparaţiile, recondiţionările, lucrările care se impun ori de câte ori este cazul;
- comercianţii care desfăşoară activităţi comerciale în zonele publice sunt obligaţi să întrerupă, să suspende sau să restrângă activitatea în cazul efectuării unor lucrări de utilitate publică sau în cazul în care funcţionarea pe acel amplasament este de natură de a cauza prejudicii proprietarilor imobilelor învecinate.

CAP. IV REGULI DE ELIBERARE ABONAMENT/CONTRACT DE ÎNCHIRIERE ŞI AMPLASARE A STRUCTURILOR DE VÂNZARE

Art. 13 Eliberarea abonamentului/contractului de închiriere şi amplasarea tonetelor se va face cu avizul Direcţiei Urbanism şi Amenajarea Teritoriului doar în locuri stabilite în conformitate cu regulamentul local aferent PUG-ului Municipiului Reşiţa.

La aceste tonete se va comercializa doar ce este scris pe chitanţa eliberată la întocmirea abonamentului (flori, etc.)

Art. 14 Comerţul ambulant cu produse specifice unor evenimente tradiţionale care se desfăşoară pe durată scurtă (mărţişoare, beţe de Sf. Nicolae, ornamente de crăciun, flori cu ocazia Zilei Morţilor) se va face doar pentru locurile stabilite şi se va elibera doar chitanţă pentru ocuparea domeniului public, taxa fiind stabilită prin Hotărâre de Consiliu Local privind impozitele şi taxele locale.

Zonele destinate acestor evenimente tradiţionale de scurtă durată sunt:

- Zona Parcul Tricolor vis-a-vis de Complex Victoria, pe aleea pietonală dintre trotuar şi Parcul Tricolor, fără a afecta pistele de biciclişti, spaţiile verzi şi circulaţia pietonală;
- Zona Intim pe trotuar în faţa Complexului Comercial Intim B-dul Republicii nr. 2, pe un rând, fără a afecta pistele de biciclişti, spaţiile verzi şi circulaţia pietonală;
- Zona Complex Henn vis-a-vis de spaţiile comerciale în apropierea carosabilului, pe un rând, fără a afecta pistele de biciclişti, spaţiile verzi şi circulaţia pietonală;
- Zona Muncitoresc staţie tramvai spre Marginea pe trotuar lângă carosabil, pe un rând, fără a afecta pistele de biciclişti, spaţiile verzi şi circulaţia pietonală;

CAP. V SANCŢIUNI

Art. 15 Încălcarea dispoziţiilor prezentului Regulament constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă cuprinsă între 200-1500 lei.

Art. 16 Contravenţiile se constată şi se aplică de către agenţii constatatori, împuterniciţi ai primarului.

Art. 17 Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispoziţiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor.

DIRECTOR EXECUTIV
Coordonator - BILŢ VALERIA

DIRECŢIA URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI
ARHITECT ŞEF OPRIŞ MARGARETA

ŞEF SERVICIU CADASTRU ŞI AGRICULTURĂ
JUCA PAVEL CRISTIAN

COMPARTIMENT JURIDIC ŞI EXECUTĂRI SILITE
ALBAI RAMONA

COMPARTIMENT LICITAŢII ŞI CONTRACTE
PANESCU OVIDIU TIBERIU

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
BĂLEAN MARIUS MIHAI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL