

HOTĂRÂREA NR. 332
Din 15.12.2015

privind vânzarea directă către SC AUTO GROUP SRL a terenului proprietate privată a municipiului Reșița, concesionat prin Contractul de concesiune nr. 6459/02.05.2012, în suprafață de 1720 mp identificat în C.F 39172 Reșița nr. cad. 39172 situat în municipiul Reșița, zona Ateneul Tineretului, str. Ateneului F.N

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 15.12.2015.

Văzând Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local. .

Prin adresa nr.8956/12.05.2015 S.C AUTO GROUP SRL , cu sediul în Reșița calea Caransebeșului nr.21, solicită cumpărarea terenului concesionat în suprafață de 1720 mp, situat în Reșița , zona Ateneului F.N.

Având în vedere Referatul nr.18872/22.10.2015.

Văzând Procesul-verbal nr. 18888/22.10.2015.

În baza Raportului de Evaluare teren întocmit de S.C. IT BUSINESS MANAGEMENT S.R.L

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 303/23.11.2015 privind desemnarea domnului Viceprimar Crina Ioan să exercite atribuțiile funcției de Primar al Municipiului Reșița.

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr. 418/15.12.2011 privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 1720 mp teren, localitatea Reșița, zona Ateneul Tineretului , înscris în C.F nr. 34046 Reșița, nr. top R200/3/52/h/11/b, în vederea concesionării prin licitație publică pentru amenajare teren de fotbal.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr. 236/2014 privind aprobarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzarea, pentru închirierea prin licitație publică/ fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița și pentru cumpărare de imobile de către Municipiul Reșița, construirea comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulamentului de funcționare, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Hotărârea nr. 168/23.06.2009 privind vânzarea terenurilor din domeniul privat al municipiului Reșița, concesionate, ocupate de construcții proprietatea unor persoane fizice și juridice.

În temeiul art. 36 alin.2, lit.c , alin.5 lit.b, art. 45 alin.3, art. 49, art.115 alin.1 lit.b, alin.3, și art.123 alin.1 ale Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 –Se aprobă vânzarea directă către SC AUTO GROUP SRL a terenului proprietate privată a municipiului Reșița, concesionat prin Contractul de concesiune nr. 6459/02.05.2012, în suprafață de 1720 mp înscris în C.F. 39172 Reșița nr. cad.39172, situat în municipiul Reșița , zona Ateneul Tineretului , str. Ateneului F.N.

Art.2 Consiliul Local ia act de Raportul de evaluare nr. 16947/28.09.2015 întocmit de IT BUSINESS MANAGEMENT SRL care devine document oficial certificat prin ștampilă și semnătură, raport care produce efecte juridice fapt pentru care persoana autorizată Muntean Ștefan Lucian identificat cu legitimația nr. 14411/2013 răspunde direct și personal după caz administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor stabilite și a respectării întocmai a actelor normative naționale în vigoare și a standardelor internaționale de evaluare pentru lucrarea întocmită și intitulată Raport de evaluare pentru proprietatea imobiliară –Teren intravilan (extras CF: 39172 Reșița) - localitatea Reșița, str. Ateneului,F.N (zona Ateneul Tineretului), județul Caraș-Severin.

Art.3 - Prețul de vânzare directă este contravaloarea în lei a 41 euro/ mp la cursul euro în ziua plății,^h la care se adaugă T.V.A. .

Art.4 -Se însușește Raportul de evaluare nr. 16947/28.09.2015 întocmit de IT BUSINESS MANAGEMENT SRL conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.5 – Taxele ocazionate de încheierea în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare precum și intabularea în Cartea Funciară vor fi suportate de către SC AUTO GROUP SRL.

Art. 6 _ La data adoptării prezentei se revocă Hotărârea Consiliului Local nr. 418/15.12.2011 iar Contractul de concesiune nr. 6459/02.05.2012 și Actul adițional nr. 1/2013 se consideră încetate.

Art. 7 _Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8 _ Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciului Public- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița

Art. 9– Prezenta hotărâre se comunică:

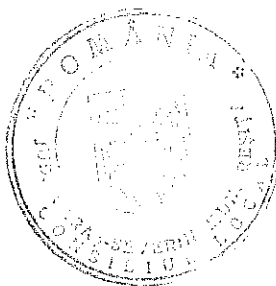
- Pentru Primarul Municipiului Reșița -Viceprimar Crina Ioan;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al

Municipiului

Reșița”;

- SC AUTO GROUP SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARTA REMUS



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR IUCIAN CORNEL

