

**HOTĂRÂREA NR. 143
DIN 28.03.2023**

privind aprobarea îndreptării erorii materiale în sensul completării articolului 1 la contractul de vânzare cumpărare nr. 6516/28.01.2020 a spațiului situat administrativ în Reșița, Al. Galați, nr. 1

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința din data de 28.03.2023;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 9991/13.02.2023 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 9992/13.02.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice nr. 17940/13.03.2023;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 168/23.06.2009 privind vânzarea terenurilor din domeniul privat al Municipiului Reșița, concesionate, ocupate de construcții proprietatea unor persoane fizice sau juridice, a Hotărârii Consiliului Local nr. 139/21.04.2008 privind revocarea anexelor „A” și „B” la HCL nr. Nr. 66/27.04.2004 modificată prin HCL nr. 5/31.01.2006, HCL nr. 46/25.03.2003 și Procesul Verbal nr. 94544/09.12.2019 al comisiei de evaluare a ofertelor de vânzare-cumpărare a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița;

În baza Raportului de evaluare întocmit de S.C. EGON 2001 SRL înregistrat cu nr. 222/04.12.2019, pentru evaluarea terenului și a construcției, identificat în CF nr. 39439- C1 Reșița, nr. Top G100/h/22 și CF nr. 39439 Reșița;

Ținând cont de prevederile H.C.L. nr. 92/06.04.2011 privind aprobarea documentației de urbanism ”Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Reșița” cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

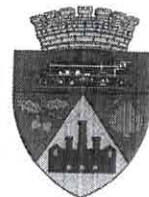
Luând în considerare art. 555 și urm. și art. 876 și urm. din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) coroborat cu alin. 6 lit. b) și alin. 14, art. 139 alin. 2, art. 196 alin. 1, lit. a), art. 197 alin. 1 și alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 243 alin. 1 lit. a) și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Consiliul Local al Municipiului Reșița aprobă îndreptarea erorii materiale în sensul completării art. 1 la contractul de vânzare cumpărare nr. 6516/28.01.2020, a spațiului situat administrativ în Reșița, Al. Galați, nr. 1, către PREMIANT SERVICII SRL, care va avea următorul conținut:

„Art. 1- Vânzătorul vinde cumpărătorului construcția și terenul în suprafață de 17 mp, situate în Reșița, Al. Galați, nr. 1, identificat în CF nr. 39439 Reșița și CF nr. 39439-C1-U2 Reșița, aflate în proprietatea Municipiului Reșița, în conformitate cu HCL nr. 168/23.06.2009 și HCL nr. 139/21.04.2008 privind revocarea anexelor „A” și „B” la HCL nr. 66/27.04.2004 modificată prin HCL nr. 5/31.01.2006, HCL nr. 46/25.03.2003”.



Art. 2- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat în vederea întocmirii unui act adițional la contractul de vânzare cumpărare nr. 6516/28.01.2020.

Art. 3- Cheltuielile aferente punerii în aplicare a prezentei hotărâri vor fi suportate de către PREMIANT SERVICII SRL.

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului -Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- PREMIANT SERVICII SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIA ELENA CARMEN PEIA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR