

HOTĂRÂREA NR. 513

DIN 31.10.2023

privind aprobarea vânzării locuinței de tip A.N.L., proprietatea Statului Român, situată în Municipiul Reșița, Alea Pinilor, nr. 3, sc. 1, ap. 13, către Manea Petronela-Gabriela, titulară a contractului de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2023 ;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 71100/13.10.2023 și Raportul de specialitate comun al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate și Resurse Umane nr. 71092/13.10.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând avizul de legalitate nr. 72629/19.10.2023, întocmit de Direcția Juridică;

Ținând cont de cererea cu nr.61458/12.09.2023, prin care numita Manea Petronela-Gabriela, titulară a contractului de închiriere nr.36221/01.06.2023 pentru locuința de tip A.N.L. situată în Municipiul Reșița, Alea Pinilor, nr.3, sc.1, ap.13, solicită cumpărarea acesteia cu plata în rate;

Luând în considerare adresa nr.70715/12.10.2023 emisă de Institutul Național de Statistică, privind comunicarea indicelui inflației pentru perioada solicitată;

Ținând cont de adresa cu nr. 8234/17.07.2003, înaintată de A.N.L. privind comunicarea valorii de investiție finanțată pentru obiectivul: Locuințe pentru tineri destinate închirierii: Alea Pinilor, nr.3 din Municipiului Reșița;

Potrivit H.C.L nr.101/28.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de vânzare al locuințelor de tip A.N.L., situate în Municipiul Reșița;

Luând în considerare prevederile Legii nr.152/1998, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Ținând seama de Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 1650 alin. (1) și art. 1652 din Codul Civil;

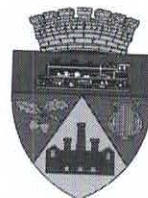
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și d), art. (7) lit. q), art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. (a), art. 197 alin. (1) și (2), art. 199 alin. (1) și (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea locuinței de tip A.N.L., situată în Municipiul Reșița, Alea Pinilor, nr.3, sc.1, ap.13, proprietatea Statului Român, înscrisă în C.F.nr.31584-C1-U13, Nr. Cadastral 31584-C1-U13 în suprafață construită desfășurată de 64,51mp și suprafață utilă de 45,10 mp, către Manea Petronela-Gabriela, titulară a contractului de închiriere nr.36221/01.06.2023.

Art. 2 Se aprobă prețul de vânzare al locuinței, având valoarea de 33.425,13 lei, conform fișei de calcul care face parte integrantă din prezenta hotărâre, devenind Anexa nr.1.

Art.3 Suma încasată din vânzarea locuinței tip A.N.L. de 33.094,19 lei revine Agenției Naționale pentru Locuințe, iar comisionul de vânzare de 1%, reprezentând suma de 330,94 lei, revine Municipiului Reșița, în conformitate cu legislația în vigoare.



Art.4. Prețul locuinței se achită cu plata în rate, după achitarea unui avans de 7.500 lei, reprezentând 22,66 % din suma ce revine Agenției Naționale pentru Locuințe, iar la diferența din valoare rămasă de achitat se adaugă dobânda de 9%/an.

Art.4.1 Achitarea sumei rămase se va face în rate lunare egale, conform planului de rambursare, asumat de cumpărător, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, devenind Anexa nr.2.

Art.5 Odată cu dobândirea dreptului de proprietate asupra locuinței, cumpărătorul dobândește și dreptul de folosință asupra cotei - părți de teren aferente acesteia, în suprafață de 15,70 mp din suprafața totală de 625 mp, teren înscris în C.F. nr.31584 Reșița, pe durata existenței construcției.

Art.6 Se împuternicește primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.7 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a imobilului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, contractul de închiriere nr. 36221/01.06.2023 încetează de drept.

Art.8 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Direcția Buget, Finanțe – Contabilitate și Resurse Umane.

Art.9 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.10 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Doamnei Manea Petronela-Gabriela .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OVIDIU ROȘU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

Fisa calcul vanzare locuinta ANL

12/10/2023

Adresa: PINILOR 3/1/13

Titular contract de inchiriere: MANEA PETRONELA-GABRIELA

ANEXA LA HCL NR. 513/31.10.2023

Nr. crt.	Descriere	Valoare (lei, inclusiv T.V.A.)
1	Data receptie imobil(luna,an)	02/04/2003
2	Valoare de investitie imobil(V_{ii})(Lei)	846.709,92
3	Suprafata construita desfasurata imobil(S_{cdi})(mp)	2.570,00
4	Suprafata construita desfasurata locuinta(S_{cdl})(mp)	64,51
5	Recuperarea investitiei(V_{ilr}), care este contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentând recuperarea investitiei virata catre A.N.L conform prevederilor art.8 alin.(13) din Legea nr.152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	8.458,49
6	Valoare de investitie locuinta(V_{il}) $V_{il}=(V_{ii}/S_{cdi}) * S_{cdl}$ ($6=(2/3)*4$)	21.253,41
7	Valoare de investitie locuinta diminuada (V_{ild}) este valoarea de investitie a locuintei(V_{il}) diminuada cu contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentând recuperarea investitiei, calculata în functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile publice locale si virata catre A.N.L $V_{ild}=V_{il} - V_{ilr}$ ($7=6-5$)	12.794,92
8	Rata inflatiei (comunicata de Institutul National de Statistica, pentru perioada cuprinsa între data punerii în functiune si data vânzarii locuintei, în baza indicelui anual al preturilor de consum, total)(R_i)	287,39
9	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $V_1=V_{ild} * R_i / 100$ ($9=7*8/100$)	36.771,32
10	Valoarea de investitie ponderata cu coeficientul determinat în functie de ierarhizarea localitatilor pe ranguri, prevazut la art. 10 alin.(2) lit d ¹) din Legea nr 152/1998, respectiv 0,90 $V_2=V_1*0,90$ ($10=9*0,90$)	33.094,19
11	Comisionul (C) de 1% din valoarea de vânzare calculata a locuintei, prevazut la art.10 alin.(2) lit.d ¹ din legea nr.152/1998 ce revine autoritatii locale $C=V_2*1\%$ ($11=10*1\%$)	330,94
12	Valoarea finala de vânzare locuinta $V_{vl}=V_2+C$ ($12=10+11$)	33.425,13

Director Executiv,
GÂRTOI Marius-Liviu

Director Executiv,
ASOFRONIEI UZUN Maria

Comp. vânzări locuințe,
STÂNGU Marius

Vizat C.F.P

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CRISTIN ROȘU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

12/10/2023

Plan de rambursare rate lunare egale**Beneficiar:** Nume: MANEA Prenume: PETRONELA-GABRIELA**Adresa:** PINILOR Nr. 3 Sc. 1 Ap. 13, Resita**Numar:** 35/2023 **Data:** 01/11/2023**Pret vanzare:** 33.094,19 lei**Procent avans:** 22,66 %**Avans:** 7.500,00 lei**Rest de achitat:** 25.594,19 lei**Numar de rate:** 180 15 ani**Procent dobanda:** 9,00 % / an**Rata fixa:** 259,59 lei**Total dobanda:** 21.132,01 lei**Valoare totala:** 46.726,20 lei**Procent majorari de intarziere:** 2,00 % / luna sau
fractiune luna

Numar rata	Data scadenta	Datoria inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
1	31/12/2023	25.594,19	191,96	67,64	259,59	25.526,55
2	31/01/2024	25.526,55	191,45	68,14	259,59	25.458,41
3	29/02/2024	25.458,41	190,94	68,66	259,59	25.389,75
4	31/03/2024	25.389,75	190,42	69,17	259,59	25.320,58
5	30/04/2024	25.320,58	189,90	69,69	259,59	25.250,89
6	31/05/2024	25.250,89	189,38	70,21	259,59	25.180,68
7	30/06/2024	25.180,68	188,86	70,74	259,59	25.109,94
8	31/07/2024	25.109,94	188,32	71,27	259,59	25.038,68
9	31/08/2024	25.038,68	187,79	71,80	259,59	24.966,87
10	30/09/2024	24.966,87	187,25	72,34	259,59	24.894,53
11	31/10/2024	24.894,53	186,71	72,88	259,59	24.821,65
12	30/11/2024	24.821,65	186,16	73,43	259,59	24.748,22
13	31/12/2024	24.748,22	185,61	73,98	259,59	24.674,23
14	31/01/2025	24.674,23	185,06	74,54	259,59	24.599,70
15	28/02/2025	24.599,70	184,50	75,10	259,59	24.524,60
16	31/03/2025	24.524,60	183,93	75,66	259,59	24.448,94
17	30/04/2025	24.448,94	183,37	76,23	259,59	24.372,72
18	31/05/2025	24.372,72	182,80	76,80	259,59	24.295,92
19	30/06/2025	24.295,92	182,22	77,37	259,59	24.218,54
20	31/07/2025	24.218,54	181,64	77,95	259,59	24.140,59
21	31/08/2025	24.140,59	181,05	78,54	259,59	24.062,05
22	30/09/2025	24.062,05	180,47	79,13	259,59	23.982,92
23	31/10/2025	23.982,92	179,87	79,72	259,59	23.903,20
24	30/11/2025	23.903,20	179,27	80,32	259,59	23.822,88
25	31/12/2025	23.822,88	178,67	80,92	259,59	23.741,96
26	31/01/2026	23.741,96	178,06	81,53	259,59	23.660,43
27	28/02/2026	23.660,43	177,45	82,14	259,59	23.578,29
28	31/03/2026	23.578,29	176,84	82,76	259,59	23.495,54
29	30/04/2026	23.495,54	176,22	83,38	259,59	23.412,16
30	31/05/2026	23.412,16	175,59	84,00	259,59	23.328,16

Numar rata	Data scadenta	Datoria inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
31	30/06/2026	23.328,16	174,96	84,63	259,59	23.243,53
32	31/07/2026	23.243,53	174,33	85,27	259,59	23.158,26
33	31/08/2026	23.158,26	173,69	85,91	259,59	23.072,35
34	30/09/2026	23.072,35	173,04	86,55	259,59	22.985,80
35	31/10/2026	22.985,80	172,39	87,20	259,59	22.898,60
36	30/11/2026	22.898,60	171,74	87,85	259,59	22.810,75
37	31/12/2026	22.810,75	171,08	88,51	259,59	22.722,24
38	31/01/2027	22.722,24	170,42	89,18	259,59	22.633,06
39	28/02/2027	22.633,06	169,75	89,85	259,59	22.543,21
40	31/03/2027	22.543,21	169,07	90,52	259,59	22.452,69
41	30/04/2027	22.452,69	168,40	91,20	259,59	22.361,50
42	31/05/2027	22.361,50	167,71	92,57	259,59	22.269,61
43	30/06/2027	22.269,61	167,02	93,27	259,59	22.177,04
44	31/07/2027	22.177,04	166,33	93,96	259,59	22.083,78
45	31/08/2027	22.083,78	165,63	94,67	259,59	21.989,81
46	30/09/2027	21.989,81	164,92	95,38	259,59	21.799,76
47	31/10/2027	21.895,14	164,21	96,10	259,59	21.703,67
48	30/11/2027	21.799,76	163,50	96,82	259,59	21.606,85
49	31/12/2027	21.703,67	162,78	97,54	259,59	21.509,31
50	31/01/2028	21.606,85	162,05	98,27	259,59	21.411,04
51	29/02/2028	21.509,31	161,32	99,01	259,59	21.312,03
52	31/03/2028	21.411,04	160,58	99,75	259,59	21.212,27
53	30/04/2028	21.312,03	159,84	100,50	259,59	21.111,77
54	31/05/2028	21.212,27	159,09	101,26	259,59	21.010,52
55	30/06/2028	21.111,77	158,34	102,01	259,59	20.908,50
56	31/07/2028	21.010,52	157,58	102,78	259,59	20.805,72
57	31/08/2028	20.908,50	156,81	103,55	259,59	20.702,17
58	30/09/2028	20.805,72	156,04	104,33	259,59	20.597,85
59	31/10/2028	20.702,17	155,27	105,11	259,59	20.492,74
60	30/11/2028	20.597,85	154,48	105,90	259,59	20.386,84
61	31/12/2028	20.492,74	153,70	106,69	259,59	20.280,15
62	31/01/2029	20.386,84	152,90	107,49	259,59	20.172,65
63	28/02/2029	20.280,15	151,29	108,30	259,59	20.064,36
64	31/03/2029	20.172,65	150,48	109,11	259,59	19.955,24
65	30/04/2029	20.064,36	149,66	109,93	259,59	19.845,32
66	31/05/2029	19.955,24	148,84	110,75	259,59	19.734,56
67	30/06/2029	19.845,32	148,01	111,58	259,59	19.622,98
68	31/07/2029	19.734,56	147,17	112,42	259,59	19.510,56
69	31/08/2029	19.622,98	146,33	113,26	259,59	19.397,29
70	30/09/2029	19.510,56	145,48	114,11	259,59	19.283,18
71	31/10/2029	19.397,29	144,62	114,97	259,59	19.168,21
72	30/11/2029	19.283,18				

Numar rata	Data scadenta	Datoria inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
73	31/12/2029	19.168,21	143,76	115,83	259,59	19.052,38
74	31/01/2030	19.052,38	142,89	116,70	259,59	18.935,68
75	28/02/2030	18.935,68	142,02	117,58	259,59	18.818,10
76	31/03/2030	18.818,10	141,14	118,46	259,59	18.699,64
77	30/04/2030	18.699,64	140,25	119,35	259,59	18.580,30
78	31/05/2030	18.580,30	139,35	120,24	259,59	18.460,06
79	30/06/2030	18.460,06	138,45	121,14	259,59	18.338,91
80	31/07/2030	18.338,91	137,54	122,05	259,59	18.216,86
81	31/08/2030	18.216,86	136,63	122,97	259,59	18.093,90
82	30/09/2030	18.093,90	135,70	123,89	259,59	17.970,01
83	31/10/2030	17.970,01	134,78	124,82	259,59	17.845,19
84	30/11/2030	17.845,19	133,84	125,75	259,59	17.719,43
85	31/12/2030	17.719,43	132,90	126,70	259,59	17.592,74
86	31/01/2031	17.592,74	131,95	127,65	259,59	17.465,09
87	28/02/2031	17.465,09	130,99	128,61	259,59	17.336,48
88	31/03/2031	17.336,48	130,02	129,57	259,59	17.206,91
89	30/04/2031	17.206,91	129,05	130,54	259,59	17.076,37
90	31/05/2031	17.076,37	128,07	131,52	259,59	16.944,85
91	30/06/2031	16.944,85	127,09	132,51	259,59	16.812,35
92	31/07/2031	16.812,35	126,09	133,50	259,59	16.678,84
93	31/08/2031	16.678,84	125,09	134,50	259,59	16.544,34
94	30/09/2031	16.544,34	124,08	135,51	259,59	16.408,83
95	31/10/2031	16.408,83	123,07	136,53	259,59	16.272,30
96	30/11/2031	16.272,30	122,04	137,55	259,59	16.134,75
97	31/12/2031	16.134,75	121,01	138,58	259,59	15.996,17
98	31/01/2032	15.996,17	119,97	139,62	259,59	15.856,55
99	29/02/2032	15.856,55	118,92	140,67	259,59	15.715,88
100	31/03/2032	15.715,88	117,87	141,72	259,59	15.574,16
101	30/04/2032	15.574,16	116,81	142,79	259,59	15.431,37
102	31/05/2032	15.431,37	115,74	143,86	259,59	15.287,51
103	30/06/2032	15.287,51	114,66	144,94	259,59	15.142,57
104	31/07/2032	15.142,57	113,57	146,02	259,59	14.996,55
105	31/08/2032	14.996,55	112,47	147,12	259,59	14.849,43
106	30/09/2032	14.849,43	111,37	148,22	259,59	14.701,21
107	31/10/2032	14.701,21	110,26	149,33	259,59	14.551,87
108	30/11/2032	14.551,87	109,14	150,45	259,59	14.401,42
109	31/12/2032	14.401,42	108,01	151,58	259,59	14.249,84
110	31/01/2033	14.249,84	106,87	152,72	259,59	14.097,12
111	28/02/2033	14.097,12	105,73	153,86	259,59	13.943,25
112	31/03/2033	13.943,25	104,57	155,02	259,59	13.788,23
113	30/04/2033	13.788,23	103,41	156,18	259,59	13.632,05
114	31/05/2033	13.632,05	102,24	157,35	259,59	13.474,70

Numar rata	Data scadenta	Datoria inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
115	30/06/2033	13.474,70	101,06	158,53	259,59	13.316,17
116	31/07/2033	13.316,17	99,87	159,72	259,59	12.995,52
117	31/08/2033	13.156,44	98,67	160,92	259,59	12.833,40
118	30/09/2033	12.995,52	97,47	162,13	259,59	12.670,05
119	31/10/2033	12.833,40	96,25	163,34	259,59	12.505,49
120	30/11/2033	12.670,05	95,03	164,57	259,59	12.339,68
121	31/12/2033	12.505,49	93,79	165,80	259,59	12.172,64
122	31/01/2034	12.339,68	92,55	167,05	259,59	12.004,34
123	28/02/2034	12.172,64	91,29	168,30	259,59	11.834,78
124	31/03/2034	12.004,34	90,03	169,56	259,59	11.663,95
125	30/04/2034	11.834,78	88,76	170,83	259,59	11.491,83
126	31/05/2034	11.663,95	87,48	172,11	259,59	11.318,43
127	30/06/2034	11.491,83	86,19	173,40	259,59	11.143,72
128	31/07/2034	11.318,43	84,89	174,71	259,59	10.967,71
129	31/08/2034	11.143,72	83,58	176,02	259,59	10.790,37
130	30/09/2034	10.967,71	82,26	177,34	259,59	10.611,71
131	31/10/2034	10.790,37	80,93	178,67	259,59	10.431,70
132	30/11/2034	10.611,71	79,59	180,01	259,59	10.250,35
133	31/12/2034	10.431,70	78,24	181,36	259,59	10.067,63
134	31/01/2035	10.250,35	76,88	182,72	259,59	9.883,54
135	28/02/2035	10.067,63	75,51	184,09	259,59	9.698,08
136	31/03/2035	9.883,54	74,13	185,47	259,59	9.511,22
137	30/04/2035	9.698,08	72,74	186,86	259,59	9.322,96
138	31/05/2035	9.511,22	71,33	188,26	259,59	9.133,29
139	30/06/2035	9.322,96	69,92	189,67	259,59	8.942,20
140	31/07/2035	9.133,29	68,50	191,09	259,59	8.749,67
141	31/08/2035	8.942,20	67,07	192,53	259,59	8.555,70
142	30/09/2035	8.749,67	65,62	193,97	259,59	8.360,27
143	31/10/2035	8.555,70	64,17	195,43	259,59	8.163,38
144	30/11/2035	8.360,27	62,70	196,89	259,59	7.965,01
145	31/12/2035	8.163,38	61,23	198,37	259,59	7.765,16
146	31/01/2036	7.965,01	59,74	199,86	259,59	7.563,80
147	29/02/2036	7.765,16	58,24	201,35	259,59	7.360,94
148	31/03/2036	7.563,80	56,73	202,86	259,59	7.156,55
149	30/04/2036	7.360,94	55,21	204,39	259,59	6.950,63
150	31/05/2036	7.156,55	53,67	205,92	259,59	6.743,17
151	30/06/2036	6.950,63	52,13	207,46	259,59	6.534,15
152	31/07/2036	6.743,17	50,57	209,02	259,59	6.323,56
153	31/08/2036	6.534,15	49,01	210,59	259,59	6.111,39
154	30/09/2036	6.323,56	47,43	212,17	259,59	5.897,64
155	31/10/2036	6.111,39	45,84	213,76	259,59	5.682,28
156	30/11/2036	5.897,64	44,23	215,36	259,59	

Numar rata	Data scadenta	Datoria inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
157	31/12/2036	5.682,28	42,62	216,98	259,59	5.465,30
158	31/01/2037	5.465,30	40,99	218,60	259,59	5.246,70
159	28/02/2037	5.246,70	39,35	220,24	259,59	5.026,45
160	31/03/2037	5.026,45	37,70	221,89	259,59	4.804,56
161	30/04/2037	4.804,56	36,03	223,56	259,59	4.581,00
162	31/05/2037	4.581,00	34,36	225,24	259,59	4.355,76
163	30/06/2037	4.355,76	32,67	226,93	259,59	4.128,84
164	31/07/2037	4.128,84	30,97	228,63	259,59	3.900,21
165	31/08/2037	3.900,21	29,25	230,34	259,59	3.669,87
166	30/09/2037	3.669,87	27,52	232,07	259,59	3.437,80
167	31/10/2037	3.437,80	25,78	233,81	259,59	3.203,99
168	30/11/2037	3.203,99	24,03	235,56	259,59	2.968,43
169	31/12/2037	2.968,43	22,26	237,33	259,59	2.731,10
170	31/01/2038	2.731,10	20,48	239,11	259,59	2.491,99
171	28/02/2038	2.491,99	18,69	240,90	259,59	2.251,08
172	31/03/2038	2.251,08	16,88	242,71	259,59	2.008,37
173	30/04/2038	2.008,37	15,06	244,53	259,59	1.763,84
174	31/05/2038	1.763,84	13,23	246,36	259,59	1.517,48
175	30/06/2038	1.517,48	11,38	248,21	259,59	1.269,27
176	31/07/2038	1.269,27	9,52	250,07	259,59	1.019,19
177	31/08/2038	1.019,19	7,64	251,95	259,59	767,24
178	30/09/2038	767,24	5,75	253,84	259,59	513,40
179	31/10/2038	513,40	3,85	255,74	259,59	257,66
180	30/11/2038	257,66	1,93	257,66	259,59	0,00
		TOTAL:	21.132,01	25.594,19	46.726,20	

CUMPĂRĂTOR,

MANEA PETRONELA - GABRIELA

Director Executiv,
GÂRTOI Marius-Liviu

Director Executiv,
ASOFRONIEI UZUN Maria

Comp. vânzări locuințe,
STÂNGU Marius

Vizat C.F.P

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
'OUȘIU ROȘU'



CONTRASECȚIONAREA
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

