

**HOTĂRÂREA NR. 509
DIN 31.10.2023**

privind alipirea/unificarea a 2 (două) suprafețe de teren învecinate, teren în suprafață de 24 mp, identificat în CF nr. 34539 Reșița, nr. cad. 34539 și teren în suprafață de 2 mp, identificat în CF nr. 37468 Reșița, nr. cad. 37468, terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, Al. Galați, terenuri concesionate către Marcu Ion

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2023;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 72180/18.10.2023 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 72181/18.10.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 73905/24.10.2023;

Luând în considerare extrasele de CF nr. 34539 Reșița, nr. cad. 34539 și CF nr. 37468 Reșița, nr. cad. 37468 ;

Având în vedere contractul de concesiune nr. 17119/15.12.2009 și actul adițional nr. 1/2011 la contractual de concesiune ;

Ținând cont de referatul de admitere înregistrat cu nr. 36350/24.07.2023 privind alipirea celor două terenuri ,teren identificat în CF nr. 34539 Reșița, nr. cad. 34539 și CF nr. 37468 Reșița, nr. cad. 37468 ;

Văzând documentația cadastrală întocmită de persoana fizică autorizată Enache Bogdan Cosmin pentru alipirea/unificarea celor două suprafețe de teren menționate mai sus;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

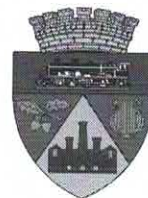
În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 555 , art. 876 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă alipirea/unificarea a 2 (două) suprafețe de teren învecinate, teren în suprafață de 24 mp, identificat în CF nr. 34539 Reșița, nr. cad. 34539 și teren în suprafață de 2 mp, identificat în CF nr. 37468 Reșița, nr. cad. 37468, terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, Al. Galați, terenuri concesionate către domnul Marcu Ion, conform documentației topo-cadastrale aprobată prin Anexa 1, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art. 2. - Parcela de teren de 26 mp, rezultată în urma alipirii/unificării prevăzute la art. 1 își păstrează regimul juridic de proprietate privată a municipiului Reșița, precum și dreptul de concesiune notat în favoarea domnului Marcu Ion până la data de 15.12.2058.

Art. 3 - Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița pentru semnarea actului adițional nr. 2 la contractual de concesiune nr. 17119/15.12.2009.

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 6 – Chetuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă de către domnul Marcu Ion.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Urbanism;
- Domnului Marcu Ion.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OVIDIU ROȘU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

Plan de amplasament si delimitare c imobilului
Scara 1 : 100

Anexa Nr. 16

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
48468	26	Resita, intravilan
Carte Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala	
37468	Resita	
34539	Resita	

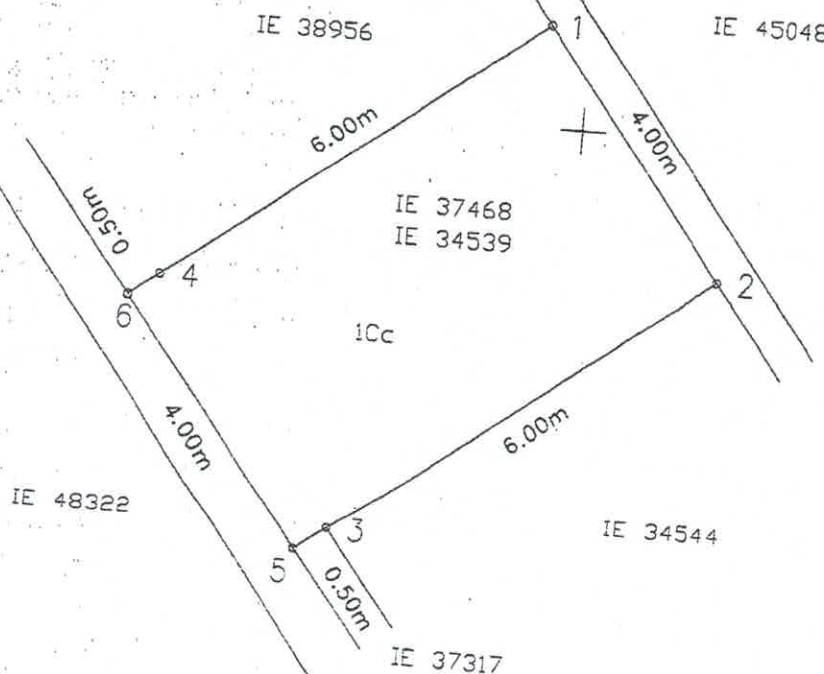
255150

255160



429530

429530



NOTA :
Sistem de proiectie Stereo '70

A. Date referitoare la teren.

429520

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	Ce	26
	Total	26

Mentiuni

Imobil imprejmuit de constructii.

B. Date referitoare la constructii

Mentiuni

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Executant ing. Enache Bogdan Cosmin
Autorizatie Seria RO-CS-F Nr. 01085

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

ENACHE BOGDAN-COSMIN
Data: 2023.07.24 09:09:55
+03'00'



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

SEMNTURA
Blanca-
Ana Keri

semnat digital de Blanca-Ana Keri
DN: c=RO, o=ANCP, ou=CCPI Carasi-Sauca, ou=Blanca-Ana Keri, email=blanca.ana.keri@an.ro, cn=Blanca-Ana Keri, serial=1, givenName=Blanca-Ana, sn=Keri

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

data: Iulie 2023