



**HOTĂRÂREA NR. 515
DIN 30.09.2025**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 9 mp din suprafața totală de teren de 1.531 mp, identificat în CF nr. 3722 Cilnic, nr. top. G100/m/6/8/c, nr. cad. 4978, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, bld. Republicii

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2025;
Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 78782 din 19.09.2025 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 78784 din 19.09.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 79434/22.09.2025 ;
Luând în considerare extrasul de CF nr. 3722 Cilnic, nr. top. G100/m/6/8/c, nr. cad. 4978;
Văzând documentația topo-cadastrală întocmită pentru suprafața de teren de 9 mp;
Având în vedere Referatul de necesitate, oportunitate și legalitate al Direcției de Urbanism nr. 65901/14.08.2025;
Văzând Raportul pentru verificarea pe teren privind dezmembrarea/dezlipirea terenului situat în Reșița, bd. Republicii, înregistrat sub nr. 68811/18.08.2025
Ținând cont de prevederile HG 532/2022 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, Anexa 2;
În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 876 și urm. și art. 880 din Noul Cod Civil;
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin (1), lit. a) și art 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren 9 mp din suprafața totală de teren de 1.531 mp, identificat în CF nr. 3722 Cilnic, nr. top. G100/m/6/8/c, nr. cad. 4978, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, bld. Republicii, conform Planului de amplasament și delimitare al imobilului, care devine Anexă la prezenta hotărâre;

Art. 2. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2025, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.



Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestora în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

- Art. 5.**
- Prezenta hotărâre se comunică:
 - Primarului municipiului Reșița;
 - Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
 - Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
 - Direcției Urbanism;
 - Direcției Juridice.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHEȘCU BOGDAN - NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr cadastral	Nr top	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	G100/m/6/8/a/c	9	Resita - intravilan
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
3722 Cilnic		Resita	

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	9	Imobil neimprejmuit - intravilan
Total		9	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1		9	Constructie anexa, construita in anul 2003, din caramida, S=9 mp
Total		9	

Suprafata totala masurata a imobilului = 9 mp		Suprafata din act = 9 mp	
---	--	--------------------------	--

Executant: Ing. Vinu Petrisor Aut. seria CS Nr. 101 Confirma executarea masuratorilor la teren, corectiunea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data 05.05.2025	Inspector Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Stampila BCPI
---	--

PRESEDINTE DE SEDINTA
MATICHESCU Bogdan Nicolae

SECRETAR GENERAL
BUCUR Lucian-Cornel