

privind scoaterea din domeniul public al Municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița și concesionarea fără licitație a suprafeței de 630 mp identificată în C.F. nr. 39658 Reșița, nr. cad. 39658, pentru modernizare și extindere restaurant Bloc 800 Reșița, str. Petru Maior nr.2, bl. 800, către SC BEG COMPANY IMPEX SRL

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2013;

Văzând cererea nr. 4031/06.03.2013 a **SC BEG COMPANY IMPEX SRL**, cu sediul în Reșița, str. Piața 1 Decembrie 1918, nr. 4, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 630 mp teren situat în Reșița, str. Petru Maior nr.2, bl.800, teren înscris în C.F.nr 39658 Reșița, nr. cad. 39658, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru modernizare și extindere restaurant Bloc 800 Reșița, conform Certificatului de urbanism nr. 313/23.06.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și declarația pe proprie răspundere cu nr. 4808/19.03.2013 a domnului Beg Viorel reprezentant al SC BEG COMPANY IMPEX SRL, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr. 4305/11.03.2013, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, anexa nr. 2. poziția 1.4.4. nr. crt.4, pag. 39

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița și concesionarea fără licitație a suprafeței de 630 mp teren, identificată în CF nr. 39658 Reșița, nr. cad. 39658, pentru modernizare și extindere restaurant Bloc 800 Reșița, str. Petru Maior nr. 2, bl. 800 către SC BEG COMPANY IMPEX SRL.

Art. 2 - Se aprobă concesionarea fără licitație către SC BEG COMPANY IMPEX SRL pe o durată de 49 ani, a terenului în suprafață de 630 mp, identificat în C.F. nr. 39658 Reșița, nr. cad. 39658, proprietate

Statul Român, zona II, teren necesar pentru modernizare și extindere restaurant Bloc 800 Reșița, str. Petru Maior, nr.2, Bloc 800, către SC BEG COMPANY IMPEX SRL pe o durată de 49 ani.

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 630 mp, teren situat în Reșița, str. Petru Maior, nr. 2, bloc 800 din suprafața totală a terenului de 1080 mp, înscris în C.F. nr. 39658 Reșița, nr. cad. 39658, proprietate a Statului Român

Art. 4 – Dezmembrarea / dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

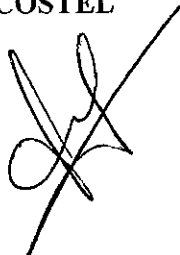
Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 9 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- SC BEG COMPANY IMPEX SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHĂILĂ COSTEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

