



**HOTĂRÂREA NR. 131
din 13.04.2021**

privind însușirea Procesului-verbal nr. 23847/30.03.2021 al Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuințe și aprobarea închirierii unor locuințe convenabile aflate în domeniul privat al Municipiului Reșița

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 13.04.2021;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr.26588/08.04.2021 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 26589/08.04.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Tinând seama de Procesul-verbal nr.23847/30.03.2021 și referatul nr. 23836/30.03.2021 ale Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuinte;

Luând în considerare solicitarea înregistrată sub nr. 26359/08.02.20201 venită din partea Asociației Nevo Parudimos, prin care se propune menținerea planului tarifar al zonei C, aferent locuințelor din cartierul Mociur, unde au locuit chiriașii înainte de relocare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.330/30.09.2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitarea și modernizarea fondului locativ existent-reabilitarea blocului Cămin nr. 2 de locuințe sociale și demolarea blocului Cămin nr.1 de locuințe sociale, cartier Mociur-Municipiul Reșița, județul Caraș-Severin”;

Vazand Hotararea Consiliului Local nr.360/30.10.2020 privind Constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuință;

Ținând seama de prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Vazand prevederile Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108 lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(1) și (2), art.199 alin.(1) și (2), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) și art. 362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Consiliul Local își însușește Procesul-verbal nr. 23847/30.03.2021 al Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuințe și aprobă închirierea unor locuințe convenabile, aflate în domeniul privat al Municipiului Reșița, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art.2 Pentru noua locație în care sunt mutați chiriașii, Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă ca excepție menținerea planului tarifar aferent zonei C (Mociur), ca măsură de protecție socială, ca urmare a faptului că relocarea chiriașilor din cele 2 blocuri din cartierul Mociur este o consecință a proiectelor de dezvoltare locală implementate de municipiul Reșița;

Art.3 Consiliul Local împuternicește Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe să prelungească contractele de închiriere.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe;
- Doamnei Bigyi Ana Ramona;
- Doamnei Costea Ecaterina;
- Doamnei Petru Maria Nicoleta;
- Doamnei Jurgiu Emma;
- Doamnei Virag Ilona;
- Doamnul Cosman Vasile;
- Domnului Bigyi Istvan;
- Doamnei Dragomir Mariana;
- Domnului Penzi Arpad;
- Doamnei Tănase Claudia;
- Doamnei Ciopragă Daniela Sorina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Laurențiu DACIQA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Cornel BUCUR



Anexa la HCL nr. 131 / 13.04.2021

Tabel nominal
cu persoanele care beneficiază de închirierea unor locuințe convenabile aflate în domeniul
privat al Municipiului Reșița

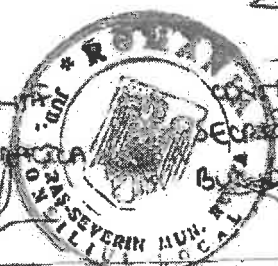
Nr. crt.	Adresa locuintei	Numar camere	Numele si prenumele locatarului	Observatii
1.	Cămin 2,	1	Bigyi Ana Ramona	, lucrează în străinătate. Are familia formată din 2 persoane: titular și fiu Adresa: Str. Mociur
2.	Cămin 2,	1	Costea Ecaterina	pensionară. Are familia formată din 3 persoane: titular și fiu respectiv nepoată Adresa: Str. Mociur
3.	Cămin 2,	1	Petru Maria Nicoleta	, lucrează Are familia formată din 5 persoane: titular și patru copii Adresa: Str. Mociur
4.	Cămin 2,	1	Jurgiu Emma	, lucrează Are familia formată din 3 persoane: titular și doi copii Adresa: Str. Mociur
5.	Cămin 2,	1	Virag Ilona	pensionară. Are familia formată din 4 persoane: titular și trei copii Adresa: Str. Mociur
6.	Cămin 2,	1	Cosman Vasile	pensionar. Are familia formată din 3



				persoane: titular soție și fiu Adresa: Str. Mociur
7.	Cămin 2,	1	Bigyi Istvan	Locuiește , pensionar. la Mociur
8.	Cămin 2	1	Dragomir Mariana	Are familia formată din 6 persoane: titular, trei fete doi nepoți Adresa: Str. Mociur
9.	Cămin 2, t	1	Penzi Arpad	Are familia formată din 5 persoane: titular, soție, două fete și un băiat Adresa: Str. Mociur
10.	Cămin 2,	1	Tănase Claudia	beneficiază de ajutor social, are familia formată din 7 persoane: titular și șase copii Adresa: Str. Mociur
11.	Cămin 2,	1	Ciopragă Daniela Sorina	are familia formată din 2 persoane: titular și soț care lucrează Adresa: Str. Mociur

Director executiv,
Marius Liviu GÂRTOI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN LAURENȚIU



CONTRASEMNEALĂ,
SECRETAR GENERAL
BULEND LUCIAN CORNEL

Inspector,
Venera DAVID



NR. 23847/30.03.2021

Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuință

PROCES VERBAL

privind relocarea persoanelor care locuiesc în zona Mociur

Încheiat azi ...30.03.2021

1. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2, este propusă următoarea familie:

Bigyi Ana
Rămona

„ lucrează
persoane, titular și fiu

Are familia formată din 2
Locuiește la Mociur

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ

2. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2, este propusă următoarea familie:

Costea Ecaterina

titular și fiu
Locuiește la Mociur

pensionară. Are familia formată din 3 persoane,
și nepoată

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ

3. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2, este propusă următoarea familie:

Petru Maria
Nicoleta

lucrează
familia formată din 5 persoane, titular și patru copii
Locuiește la Mociur

Are

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ



4. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.3,
' este propusă următoarea familie:

Jurgiu Emma

- , lucrează
persoane, titular și doi copii,
Locuiește la Mociur

Are familia formată din 3

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ

5. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2,
este propusă următoarea familie:

Virag Ilona

- pensionară. Are familia formată din 4 persoane,
titular și 3 copii . Locuiește la Mociur

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ

6. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2,
este propusă următoarea familie:

Cosman Vasile

- pensionar. Are familia formată din 3 persoane,
titular, soție și fiu Locuiește la Mociur

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ

7. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2,
este propusă următoarea familie:

Bigyi Istvan

- , pensionar. Locuiește singur la Mociur

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ



8. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2, ap.6 este propusă următoarea familie:

Dragomir - , nu lucrează. Are familia formată din 6 persoane,
Mariana titular, trei fete și 2 nepoți.
Locuiește la Mociur

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ

9. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2, este propusă următoarea familie:

Penzi Arpad - Lucrează.
Are familia formată din 5 persoane, titular, soție, două fete și un băiat.
Locuiește la Mociur

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ

10. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2, este propusă următoarea familie:

Tănase Claudia - Are familia formată din 7 persoane, titular și șase copii.
Locuiește la Mociur

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ

11. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2, este propusă următoarea familie:

Ciopragă - Are familia formată din 2 persoane, titular, soț
Daniela Sorina care lucrează Locuiește la Mociur

Comentarii/discuții:.....

SE APROBĂ



Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe:

PREȘEDINTE: POPA IOAN -

PRIMAR

Membri: DACICA ADRIAN LAURENȚIU -

VICEPRIMAR

HURUIALĂ TOM LUCIAN - CONSILIER LOCAL

PEIA LUCIA ELENA CARMEN - CONSILIER LOCAL

MEZA DANIEL - CONSILIER LOCAL

MATICHESCU BOGDAN - CONSILIER LOCAL

GÂRTOI MARIUS LIVIU - DIRECTOR EXECUTIV

LUPȘA VALENTIN CRISTIAN - ȘEF SERVICIU

DĂOGARU DANIELA - INSPECTOR

DAVID VENERA LOREDANA - INSPECTOR

Membrii supleanți: CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA - VICEPRIMAR

BOROBAR ION AURICĂ - CONSILIER LOCAL

HOFFMAN SILVIU-IOAN - CONSILIER JURIDIC

TOTH SIMONA - INSPECTOR



Prezentul proces-verbal conținând 4 file, un exemplar.