

HOTĂRÂREA NR. 330
DIN 28 SEPTEMBRIE 2010

privind concesionarea unui teren în suprafață de 11, 03 mp teren, situat în Reșița, str. George Coșbuc nr. 21/B, ap. 4, pentru extinderea construcției existente, către d-na NEGREA AURICA

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2010;
Văzând cererea nr. 8890/06.07.2010 a doamnei NEGREA AURICA, cu domiciliul în Reșița, str. George Coșbuc nr. 21/B, ap. 4, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 11,03 mp teren situat în Reșița, str. George Coșbuc nr. 21/B, ap. 4, înscris în C.F. 35010 Reșița, nr. top 144/a, proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea locuinței, conform Certificatului de urbanism nr. 280/21.06.2010;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă concesionarea unui teren în suprafață de 11,03 mp, situat în Reșița, str. George Coșbuc nr. 21/B, ap. 4, pentru extinderea construcției existente, către d-na NEGREA AURICA.

Art. 2 - Se aprobă concesionarea către d-na NEGREA AURICA, fără licitație, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 11,03 mp teren înscris în C.F. 35010 Reșița, nr. top 144/a, proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, zona II, teren necesar pentru extinderea locuinței existente, situată în Reșița, str. George Coșbuc nr. 21/B, ap. 4.

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 11,03 mp teren situat în Reșița, str. George Coșbuc nr. 21/B, ap. 4, din suprafața totală de teren de 764 mp, înscris în C.F. 35010 Reșița, nr. top 144/a, proprietate privată a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 4 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- D- nei NEGREA AURICA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Csoke Daniel Marian



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

BOCURLUCIAN CORNEL