

HOTĂRÂREA Nr. 350
DIN 26.09.2018

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma evaluării tehnice și financiare a proiectului

„Cresterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe str. Horea, bl. A6, A7 și Piața 1 Decembrie 1918 bl.25” – Componenta bl. A7, Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI

Consiliul Local Reșița întrunit în ședință ordinară din data de 26.09.2018;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate a Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local;

Ținând cont de Rezultatul Evaluării Tehnice și Financiare transmis de ADR VEST prin adresa nr. 18620/30.08.2018 și de Scrisoarea privind demararea etapei pre-contractuale emise de aceeași instituție cu nr.19151/05.09.2018;

Conform prevederilor H.C.L. nr. 113/02.04.2018 privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 12/31.01.2018 privind aprobarea reactualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul „Cresterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe Centru Reșița, Componenta bl. nr. A7, str. Horea”;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare, care se aplică acestei documentații întrucât a fost contractată înainte de intrarea în vigoare a Hotărârii Guvernului nr. 907/2016;

Văzând Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Ordinul nr. 3801/27.07.2017 al Ministrului delegat pentru fonduri europene, Ministrul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, pentru aprobarea Ghidului Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, POR/2017/3/3.1/A/2/BI și POR/2017/3/3.1/A/ITI/1 - Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale

Văzând Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr. 2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;

Văzând prevederile Legii Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit. b), alin.4 lit. d), art. 45 alin.2 lit.a), art. 49 alin. 1, art. 115 alin 1, lit. b) și alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, în conformitate cu ultima formă a devizului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară, respectiv forma actualizată a documentației tehnico-economice pentru proiectul „Cresterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe str. Horea, bl.A6, A7 și Piața 1 Decembrie 1918 bl.25” – Componenta bl. A7, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, nr. apelului de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI, după cum urmează:

1. Valoarea totală a lucrărilor de intervenție (inclusiv TVA) 1.000.681,11 lei
din care:
construcții + montaj (C+M) 718.344,12 lei
2. Durata de realizare a investiției 11 luni

Art.2. Consiliul Local al Municipiului Reșița aprobă descrierea sumară a investiției: „*Cresterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe str. Horea, bl.A6, A7 și Piața 1 Decembrie 1918 bl.25*” – Componenta bl. A7.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.5 Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Serviciului Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii;
- Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATEI ION

Matei



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Lucian Cornel BUCUR

[Signature]

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI

Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI)

Intocmit conform H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, Anexa 3

Date generale

1. Denumirea obiectivului de investiții

**"Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe-Centru Reșița, Etapa 2
Componenta Bloc nr. A7, str. Horea"**

2. Amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul)

Județul Caraș Severin, Municipiul Reșița, Str Horea, bl nr A7

3. Titularul investiției

U.A.T. Municipiul Reșița, Piața 1 Decembrie 1918 nr. 1A

4. Beneficiarul investiției

Asociația de Proprietari nr. 497

Municipiul Reșița, Str Horea, bl nr A7, Județul Caraș-Severin,

5. Elaboratorul studiului

SC Abraxas SRL, Municipiul Reșița, str. Libertatii nr. 2, Județul Caraș-Severin

Situația existentă a obiectivului de investiții:

Clădirea supusa intervenției se afla în intravilanul Municipiului Reșița, adiacent zonei centrale, pe str. Horea, în vecinătatea Gării Reșița Sud și a Halei Centrale Piața Reșița Sud (piața agro-alimentară).

Conform certificatului de urbanism nr. 463 din 22.11.2017, clădirea este situată în zona de protecție ZPMI nr. 9 din cadrul PUG Reșița, în zona de locuințe și funcțiuni complementare. Blocul de locuințe nr A7 este parte dintr-un ansamblu de 2 clădiri (cuplat cu blocul A6) executată în urma cu cca. 30 ani după un proiect unicat elaborat de IPJ-CS, cu regimul de înălțime P+10E cu subsol tehnic general și acoperis:

- parțial tip șarpanta cu învelitoare de țiglă ceramic;
- parțial terasă necirculabilă hidrobituminoasă.

Blocul a fost dat în folosință în anul 1989.

Blocul este structurat cu parter comercial și apartamente la nivelurile superioare.

Apartamentele sunt proprietatea locatarilor care au constituit Asociația de proprietari nr. 497.

Partiul de arhitectură este identic la toate etajele 1÷10 și cuprinde 4 apartamente pe nivel din care 1 apartament cu 2 camere și 3 apartamente cu 3 camere, astfel.

Încalzirea și apa caldă menajeră se asigură în sistem local pentru fiecare apartament.

Din punct de vedere constructiv, clădirea prezintă:

- un sistem structural în cadre spațiale de beton armat combinat cu diafragme rare, planșee din predale de beton armat prefabricat și suprabetonare monolită și fundații directe din beton monolit;
- scara interioară cu 2 rampe drepte din beton armat monolit, iluminată și ventilată natural;
- închideri exterioare din zidărie BCA de 35 cm grosime și captuseli ale diafragmelor de beton cu zidărie BCA de 30 cm grosime cu tencuieli pe ambele fețe;
- tamplarie exterioară de lemn, dublă, cuplată cu geam simplu (la locuințe);

8.10.2012

- tamplarie exterioara metalica, cu geam simplu/pline (la spatii comune);
- vitraje exterioare din prisme de sticla (la spatii comune);
- tamplarie exterioara cu profile PVC si geam termorezistent;
- acoperis partial (cca 80%) tip sarpanta de lemn si invelitoare din tigla ceramica;
- acoperis partial (cca 20%) tip terasa necirculabila hidrobituminoasa.

De la data punerii in functiune a blocului pana in prezent nu au fost efectuate reparatii capitale ci se constata interventii punctuale de refacere a finisajelor si instalatiilor interioare din locuinte in cadrul carora s-au executat si urmatoarele lucrari relevante pentru proiect:

- inlocuirea tamplariei exterioare de lemn cu tamplarie noua din profile PVC si geam termorezistent;
- inchiderea unor balcoane sau logii;
- desfiintarea sistemului de incalzire centrala initial si montarea de centrale termice murale in cadrul apartamentului;
- montarea de echipamente de climatizare a aerului tip split;
- montarea de antene satelit.

Starea fizica a finisajelor fatadei este precara iar imaginea pe care o ofera orasului este nesatisfacatoare.

Indici de suprafata si volum:



- Aria construita (Ac)	= 410,13 mp;
- Aria desfasurata (Ad)	= 4810,85 mp, din care:
Locuinte	= 4400,72 mp;
- Aria utila (Au)	= 3357 mp, din care:
Locuinte	= 2900 mp;
Spatii comune	= 457 mp;
- Numar apartamente	= 40, din care:
Ap. 2 camere	= 10;
Ap. 3 camere	= 30;
- H _{MAX.ATIC} :	+ 32,26 m
- H _{MAX. COAMA} :	+ 35.89 m
- Volum construit	= 13722 mc

Locuintele respecta exigentele minimale privind suprafetele utile/locuibile si echiparea/dotarea cu instalatii interioare, satisfacand cerintele Legii Locuintei nr. 114/1996, actualizata.

Concluziile raportului de expertiză tehnică/audit energetic:

- prezentarea a cel puțin două opțiuni:

Prin tema de proiectare beneficiarul a solicitat realizarea cresterii eficientei energetice pentru blocurile de locuinte avute in vedere, prin obtinerea urmatoarelor parametrari:

- consumul anual specific de energie calculat pentru incalzire sa scada sub 90 kWh/mp.an arie utila;

- scaderea consumului specific de energie pentru incalzirea locuintelor trebuie sa fie de minim 40% din consumul evidentiat in certificatul de performanta energetica corespunzator starii initiale a blocului;
- scaderea emisiilor echivalent CO2 cu cel putin 40% fata de emisiile initiale.

Masurile de crestere a eficientei termice includ:

- lucrari de reabilitare termica a anvelopei;
- lucrari de reabilitare termica a sistemului de incalzire;
- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile;
- alte activitati suplimentare.

S-au avut in vedere doua variante:

- varianta 1: lucrari de reabilitare termica a anvelopei;
- varianta 2: lucrari de reabilitare termica a anvelopei, coroborate cu lucrari de reabilitare termica a sistemului de incalzire si instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile.

Analizand cele doua variante propuse rezulta ca se propune Varianta 1 (varianta C3 din auditul energetic) deoarece este cea mai fiabila atat din punct de vedere economic (pret redus si perioada de amortizare scurta) cat si din punct de vedere al impactului asupra locuintelor, a amenajarilor interioare si a instalatiilor interioare existente.

- *recomandarea expertului/auditului energetic asupra solutiei optime din punct de vedere tehnic si economic, de dezvoltare în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.*

In concluzie, analizand datele rezultate in urma calculelor, prin prisma duratei de recuperare a investitiei, precum si posibilitatile de finantare pentru implementarea proiectului tehnic si de executie, se recomanda varianta C3 care conduce la economii de energie foarte mari, aducand consumul de energie la o valoare apropiata de cea a cladirii de referinta.

Consumul specific de energie termica pentru incalzire de 75,78 KWh/mp*an < 90 Kwh/mp*an.

- Consumul specific de energie pentru incalzire initial = 231,59 Kwh/mp*an
- Consumul specific de energie pentru incalzire final = 75,78 Kwh/mp*an

Rezultand scaderea consumului specific de energie pentru incalzire de 67,5% > 40% din consumul corespunzator starii initiale a cladirii

- Emisiile de CO2 corespunzatoare cladirii initiale = 61,76 kg CO2/mp an
- Emisiile de CO2 corespunzatoare cladirii reabilitate = 30,6 kg CO2/mp an

Rezultand scaderea emisiilor de CO2 de 50,5 % > 40% fata de emisiile initiale.

Anveloparea imobilului cuprinde trei solutii:

- montarea tâmplăriei din PVC cu etanșare pe garnitură de cauciuc, cu geam termopan cu grosime toc 62 mm, geamuri termoizolante cu distanța între geamuri de 16 mm și umplutură de gaz inert $R_{min} = 0,77 \text{ mp}^* \text{K/W}$;
- izolarea termică a pereților exteriori cu 10 cm polistiren expandat ignifug având $R_{min} = 0,038 \text{ mp}^* \text{K/W}$;
- izolarea termica a planseului terasa cu un strat termoizolat din polistiren extrudat cu grosimea de 10 cm $R_{min} = 0,038 \text{ mp}^* \text{K/W}$ si a planseului catre pod cu un strat de polistiren extrudat cu $R_{min} = 0,037 \text{ mp}^* \text{K/W}$ si grosimea de 15 cm.

Date tehnice ale investiției

1. Descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesare de efectuat în urma realizării lucrărilor de bază.

Obiectivul general al proiectului este creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale prin accesarea finanțării în cadrul PROGRAMULUI OPERATIONAL REGIONAL 2014-2020, AXA PRIORITARA 3, PRIORITATEA DE INVESTITII 3.1, OPERATIUNEA A – CLADIRI REZIDENTIALE.

Lucrările de intervenție/acțiunile sprijinite în cadrul acestei priorități de investiție vizează:

- Măsurile de creștere a eficienței energetice a clădirilor rezidențiale;
- Măsurile conexe care contribuie la implementarea componentei din cadrul proiectului pentru care se solicită finanțare.

Obiectivele specifice ale proiectului stabilite prin caietul de sarcini sunt:

- creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 90 KWh/mp/an arie utilă;
- scăderea consumului specific de energie pentru încălzirea locuințelor trebuie să fie de minim 40% din consumul evidențiat în certificatul de performanță energetică corespunzător stării inițiale a blocului;
- scăderea emisiilor echivalente CO₂ cu mai mult de 40% față de emisiile inițiale.

Pentru atingerea obiectivelor specifice, proiectul cuprinde următoarele lucrări:

Reabilitarea/completarea izolației termice a anvelopei clădirii cuprinde:

Fatada parte vitrată –117,35 mp

Prin fatada vitrată se înțelege înlocuiri cu tamplarie PVC și geam termorezistent la tamplarie existentă din lemn, închideri de logii noi, sau înlocuiri de confecție metalică la logiile existente; Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

- înlocuire glafuri din aluminiu la ferestre -200,0m

Fatada parte opacă – 2477,55mp

Prin fatada opacă se înțelege anveloparea cu polistiren expandat ignifug de 10 cm a peretilor exteriori. De menționat că logiile și balcoanele care se închid cu tamplarie din PVC cu geam termorezistent, parapetii acestora se vor anvelopa cu polistiren iar logiile care rămân deschise parapetii se vor zugrăvi iar anveloparea se va face la peretii din interiorul logiei.

Peste plăcile de polistiren se vor aplica toate straturile aferente: plasa de armare din fibra de sticlă, tencuieli și zugrăveli.

- izolarea termică a intradosului planșeului peste accesul locatarilor în scara blocului;

Acoperișul - tip terasă hidrobituminoasă peste casa scării și camera troliu - 112,64 mp.

Repararea acoperișului tip terasă necirculabilă presupune lucrări de:

- termoizolarea terasei în sistem la terase necirculabile cu polistiren extrudat de 10 cm grosime;
- executarea hidroizolației la atice;

Termoizolare pod (suprafață 303,53 mp)

- sistem termoizolant fără hidroizolație, cu polistiren expandat de 15 cm;
- scoaterea tuturor ventilațiilor (menajer și aerisiri) deasupra învelitorii

Lucrări conexe comune

- înlocuirea jgheburilor și burlanelor;
- înlocuirea învelitorii din țiglă ceramică cu învelitoare din plăci din tablă tip țiglă;
- desfacerea placajelor de cărămidă aparentă de pe fatada și rectificarea suprafețelor;
- înlocuirea de glafuri la ferestre;
- zugrăvire casa scării;

- înlocuirea elementelor de tinichigerie glafuri la atice;
- ajustare grilaje metalice la logii si balcoane;
- protejarea ferestrelor cu folii de polietilena;
- protejarea cu plasa de siguranta pe schele la executarea fatadelor;
- înlocuire instalatii de protectie –paratrasnet si priza de pamant.

Lucrari conexe individuale

- montare accesorii gargui(gura de scurgere) la balcoanele care raman deschise;
- profile de imbinare la unghi variabil la închidere cu PVC a balcoanelor;
- vopsitorii manuale la balustrade;
- demontarea/remontarea echipamentelor montate aparent pe fațade - 9 buc.

Proiectul nu cuprinde lucrarile aferente spatiilor cu alta destinatie de la parterul cladirii.

2. Consum de utilități:

a) necesarul de utilități rezultate, după caz, în situația executării unor lucrări de modernizare;

Energie pentru incalzire: 254.382,72 Kwh/an

b) estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități.

UTILITATI	CONSUM TOTAL	CONSUM EXISTENT	CONSUM PROIECTAT
Energie pt incalzire	254.382,72Kwh/an	777.439,09KWh/an	-523.056,37 KWh/an

Durata de realizare și etapele principale:

- *graficul de realizare a investiției*

Pentru realizarea lucrarilor propuse prin prezenta documentatie se estimeaza o durata de realizare a investitiei este de 11 luni, conform graficului anexat.

Etapa I-a: achizitie si executie proiect tehnic + detalii executie – 3 luni;

Etapa a II-a: achizitie lucrari – 4 luni;

Etapa a III-a: executie lucrari – 3 luni;

Etapa a IV-a: receptia la terminarea lucrarilor – 1 luna.

Costurile estimative ale investiției:

1. Valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general in mii lei/mii euro la cursul prestabilit de 4,4300lei/euro

CAPITOL 1		
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului		0,0
CAPITOL 2		
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0,0
CAPITOL 3		
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	90,55718 mii lei	20,44180 mii euro
CAPITOL 4		
Cheltuieli pentru investitia de baza	802,32831 mii lei	181,11249 mii euro
CAPITOL 5		
Alte cheltuieli	107,79562 mii lei	24,33310 mii euro
TOTAL GENERAL (INV)	1.000,68111 mii lei	225,88739mii euro
DIN CARE C+M	718,34412 mii lei	162,15443 mii euro

AS AMPLASATIA
947-400-42
1401 131111

Sursele de finanțare a investiției

Sursele de finanțare a investiției se constituie prin accesarea:
PROGRAMULUI OPERATIONAL REGIONAL 2014-2020, AXA PRIORITARA 3, PRIORITATEA DE INVESTITII 3.1, OPERATIUNEA A – CLADIRI REZIDENTIALE in care ratele de co-finanțare aplicabile pentru cheltuielile eligibile sunt:

- 60% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor - Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat;
- 40% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor – Solicitant și Asociația de proprietari;

Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției

1. Număr de locuri de muncă create în faza de execuție – cca. 30;
2. Număr de locuri de muncă create în faza de operare – nu este cazul;

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mil lei) = 1.000,68111 mil lei/ 225,88739 mil euro
(curs prestabilit 1 euro = 4,4300 lei)

din care:

- construcții-montaj (C + M) = 718,34412 mil lei/ 162,15443 mil euro

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M)

- anul I: 1.000,68111 mil lei / 718,34412 mil lei

3. Durata de realizare a execuției - 3 luni

4. Capacități (în unități fizice și valorice)

- Suprafata totala opaca: 2477,55 mp
- Suprafata totala vitrata : 117,35 mp
- Suprafata pod: 303,53 mp
- Suprafata terasa: 112,64 mp

5. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care se realizează investiția

Investitie specifica (mii lei/3357 mp arie utila),

Raportat la valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei): 0,298

Raportat la construcții-montaj (C + M) : 0,214

Tabel privind încadrarea în standardele de cost

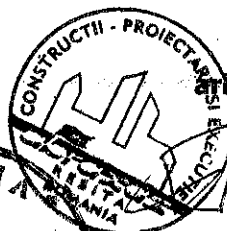
Tabel privind încadrarea în standardele de cost

	Categorie de lucrări de reabilitare termica	Pret unitar/m2		Pret unitar de referinta (SCOST-04/MDRT)	
		lei	€	lei	€
1.	fatada parte opacă	147,87	33,38	152	34
2.	terasa necirculabila	178,75	40,35	183	41
3.	termoizolare planseu peste subsol	-	-	54	12
4.	fatada parte vitrata	419,83	94,77	423	95

Întocmit,

Ing. Florin TROFIN

PREȘEDINTE DE
ȘI
ATEI ION



CONTRASINURAREA
SECRETAR

BOUR UDIAN CORNEL

Proiectant: SC ABRAXAS SRL Resita

Data elaborării: 22.08.2018

Anexa Nr. 5

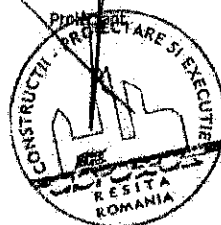
DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării

Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte - Centru Rasita, 1968-6 Componenta Bloc nr. A7, str. Horea

Conform H.G. nr. 28 din 2008

		Conform H.G. nr. 28 din 2004				
Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (Inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,48262	0,10894		0,48262	0,10894
3.3	Proiectare si Inginerie	52,34939	11,81702	9,94638	62,29577	14,06225
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanta	20,64352	4,65994	3,92227	24,56579	5,54533
3.6	Asistenta tehnica	2,70000	0,60948	0,51300	3,21300	0,72528
	TOTAL CAPITOLUL 3	76,17553	17,19538	14,38165	90,55718	20,44180
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	586,06847	132,29537	111,35301	697,42148	157,43149
4.1.2	[2] 1968-7 Componenta Bloc nr. A7, str. Horea	586,06847	132,29537	111,35301	697,42148	157,43149
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	88,15700	19,90000	16,74983	104,90683	23,68100
4.3.1	[2.1] Lista echipamente ascensor persoane	88,15700	19,90000	16,74983	104,90683	23,68100
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.6	Active necorporale	0,00000		0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAPITOLUL 4	674,22547	152,19537	128,10284	802,32831	181,11249
CAPITOL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	17,58205	3,96886	3,34059	20,92264	4,72294
5.1.1	Lucrari de constructii	17,58205	3,96886	3,34059	20,92264	4,72294
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,64015	1,49891		6,64015	1,49891
5.2.1	Comisioane taxe si cote legale	6,64015	1,49891		6,64015	1,49891
5.2.1.1	Cota ISC	3,62190	0,81758		3,62190	0,81758
5.2.1.2	Cota CSC	3,01825	0,68132		3,01825	0,68132
5.2.2	Costul creditului	0,00000	0,00000		0,00000	0,00000
5.3	Cheltuieli diverse si nepravazute	67,42255	15,21954	12,81028	80,23283	18,11125
	TOTAL CAPITOLUL 5	91,64475	20,68731	16,15087	107,79562	24,33310
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL:		842,04575	190,07806	158,63536	1.000,68111	225,88739
din care: C+M		603,65052	136,26423	114,69360	718,34412	162,15443



PRESEDIANTE DE
MATEMÁTICA

CONTRA JENNABA
SECRETAR

~~ALICE LUCIAN CORNEL~~

CONFIDENTIAL
RECEIVED
JAN 10 1964

CONFIDENTIAL

RECEIVED
JAN 10 1964