



**HOTĂRÂREA Nr. 291**  
**din 27.06.2024**

**privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 476 mp, din suprafața totală de teren de 2.553.596 mp, identificată în CF nr. 7 Câlnic, nr. top. 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, Câlnic și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară**

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de ordinară din data de 27.06.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 54742 din 18.06.2024 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 54743 din 18.06.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 55579/20.06.2024;

Văzând extrasul CF nr. 7 Câlnic, nr. top. 285/b/2/a/2/b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1 nr. cad. 6184;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 476 mp, din suprafața de 2.553.596 mp, identificată în CF nr. 7 Câlnic, nr. top. 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, Câlnic;

Ținând cont de referatul de necesitate, oportunitate și legalitate emis de Direcția Urbanism, înregistrat cu nr. 43468/24.05.2024;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Văzând:

- **Decizia Civilă nr. 1347/2020** pronunțată în **Dosar nr. 229/115/2020** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 334/2019**;

- **Sentința Civilă nr. 600/2020** pronunțată în **Dosar nr. 712/115/2020** rămasă definitivă prin neexercitarea recursului de către reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 424/2019**;

- **Decizia Civilă nr. 1205/2021** pronunțată în **Dosar nr. 231/115/2020** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 335/2019**;

- **Decizia Civilă nr. 880/2023** pronunțată în **Dosar nr. 1549/115/2022** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 199/2022**;

- **Decizia Civilă nr. 1109/2023** pronunțată în **Dosar nr. 1548/115/2022** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 212/2022**;



Luând în considerare Dispoziția nr.365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind Aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Reșița”, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în considerare prevederile art. 880 din Codul Civil, modificat și completat;

În temeiul art.129 alin. 2 lit. c, alin. 14, art. 139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit. a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1-** Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 476 mp, din suprafața totală de teren de 2.553.596 mp, identificată în CF 7 Călnic, nr. top 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, Călnic și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

**Art. 2-** Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta.

**Art. 3** – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

**Art. 4-** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară

**Art. 5** – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2024.



**Art. 6** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
BOGDAN NICOLAE MATICHESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
LUCIAN CORNEL BUCUR**

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumire a bunului | Elemente de identificare |                           |                  |       |     |                                                                                                                                          | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situția juridică actuală |                     |          |
|----------|----------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|-------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---------------------|----------|
|          |                      |                    | Nr. inventar             | Adresă                    | Suprafața - mp - |       |     | Ctg. folosință                                                                                                                           |                                              |                                |                          | Nr. cadastral / top | Nr. C.F. |
|          |                      |                    |                          |                           | Extra            | Intra | 476 |                                                                                                                                          |                                              |                                |                          |                     |          |
|          |                      |                    |                          |                           |                  |       |     |                                                                                                                                          |                                              |                                |                          |                     |          |
|          | "_"                  | Teren              | /                        | Municipiul Reșița, Călnic |                  |       | Cc  | Dezmembrat din nr. top. , nr. top 285/b/2/a/2/-- b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/ b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/ 1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/ b/2/2/a/1, nr. cad. 6184 | 16,56                                        |                                |                          |                     |          |

Director executiv,  
 Gârtoi Marius Liviu

Șef Serviciu,  
 Călin Ramona Daniela

Inspector,  
 Bîrsanu Adela

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,  
 BOGDAN NICOLAE MATÎCHESCU

CONTRASEMNEAZĂ,  
 SECRETAR GENERAL  
 LUCIAN CORNEL BUCUR



*[Handwritten signature]*