ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.137
din 26.05.2015
privind constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuință

Consiliul Local al Municipiului Reşiţa, întrunit în şedinţa ordinară din data de **26.05.2015**;

Având în vedere Expunerea de Motive elaborată de domnul primar Stepanescu Mihai şi Raportul de Specialitate al Serviciului Public- „Direcţia pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al municipiului Reşiţa".

Văzând Dispoziţia nr.551/06.05.2015 a Directorului Serviciului Public „Direcţia Impozite şi Taxe''.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 152/1998, privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificările si completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuinţele, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.9, art. 45 alin. 1, art.49, art. 115 alin.1 lit.b), alin. 3 şi alin.6 din Legea nr. 215/2001 a administraţiei publice locale , republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuinţe în următoarea componenţă :

Preşedinte:	STEPANESCU Mihai	- Primar
Membrii:	CRINA Ioan	- Viceprimar
	ŞTIOPOANE Petru	- Consilier local
	MONE Mariana Magdalena	- Consilier local
	TURĂU Ion Dorin	-Consilier local
	BRABETE Ion Florin	- Director Executiv-Serviciul Public- „Direcţia pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşiţa
	Ianoşi Dorel	- Şef serviciu-Serviciul pentru Administrarea Spaţiilor Construite
	TÎRLEA Călin	- Şef serviciu-Serviciul Jurdic, Executări Silite

Parcări cu Plată şi de Reşedinţă

Art.2 Se aprobă membrii supleanţi ai comisiei prevăzute la art.1, după cum urmează:

SCHORING Carla - Şef birou-Biroul Asociaţii de Proprietari
ALBAI Ramona - Consilier juridic-Serviciul Juridic, Executări Silite Parcări cu Plată şi de Reşedinţă

Art.3 Secretariatul comisiei va fi asigurat de către doamna MORARU Nicoleta-referent de specialitate la Compartimentul locuinţe, spaţii cu altă destinaţie din cadrul Serviciului Public-„Direcţia pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşiţa.

Art.4 Se aprobă atribuţiile Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuinţă după cum urmează:

-centralizează cererile de locuinţă depuse de toate categoriile de persoane;

-analizează dosarele depuse de către tinerii cu vârsta de până la 35 de ani în vederea întocmirii punctajului pentru fiecare solicitant în parte, în baza actelor depuse la dosar de aceştia, în scopul întocmirii listei de priorităţi;

-analizează dosarele depuse de către persoanele ce pot beneficia de repartizarea unei locuinţe, în baza Legii nr.114/1996 privind locuinţele, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

-analizează şi hotărăşte cu privire la repartizarea locuinţelor din fondul de stat, locuinţe sociale şi locuinţe A.N.L.;

-analizează şi hotărăşte cu privire la închirierea, subânchirierea şi cesiunea contractelor de locuinţe din fondul de stat;

-analizează şi hotărăşte cu privire la schimburile de locuinţe, în condiţiile legii;

-analizează şi hotărăşte cu privire la modificările din contractele de locuinţe;

-analizează şi hotărăşte cu privire la închirierea spaţiilor cu altă destinaţie şi modificarea contractelor de închiriere a spaţiilor cu altă destinaţie.

Art.5 La data adoptării prezentei hotărâri se revocă următoarele hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Reşiţa : nr.144/17.09.2012; 15/29.01.2013; nr.74/26.02.2013; 82/26.03.2013; 186/30.06.2014; 350/25.11.2014; 29/27.01.2015.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează Serviciul Public – „Direcţia pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşiţa" şi persoanele nominalizate la art.1 şi art.2;

Art. 7 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8 Hotărârea se comunică:

-Primarul municipiului Reşiţa;

-Prefectului şi Instituţiei Prefectului Judeţului Caraş-Severin

-Serviciului Public – „Direcţia pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşiţa".

-Membrilor comisiei.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
SABO MIREL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL