

HOTĂRÂREA NR. 365
DIN 05.10.2018

privind dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință a suprafeței de teren de
245 mp, în vederea intabulării în Cartea Funciară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 05.10.2018 ;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri , Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi.

Văzând documentația cadastrală întocmită de PFA Izvănariu Denis Antoniu.

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 și pct III.1 din anexa din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de art.155 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art. 858 și următoarele, art. 876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin. 9, art.45 alin. 3, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea terenului în **suprafață de 245 mp**, din suprafața totală de 718 mp, identificată în CF nr. 4845 Reșița Română, nr. cadastral R.201/i/5/2/11 și schimbarea categoriei de folosință din **trotuare, zone verzi** în **alee acces**, ce va face legătura între Strada Bielefeld și strada Nicolae Bălcescu.

Art. 2 - Suprafața de teren rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii își păstrează regimul juridic de proprietate publică a Municipiului Reșița conform Legii nr. 213/1998 și va fi înscrisă Cartea Funciară .

Art. 3 - Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare operațiunilor de dezmembrare/dezlipire și intabularea suprafețelor de teren prevăzute în art.1 în Cartea Funciară .

Art. 4 - Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dănuț FLOREA



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Lucian Corneliu BUCUR