



HOTĂRÂREA NR. 508
din 31.10.2024

privind aprobarea asocierii Municipiului Reșița prin „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” și SC LICHARDOPOL PARC SRL, în vederea amenajării unui patinoar mobil natural în Centru Civic

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2024;
Având în vedere Referatul de aprobare nr. 92874/ 25.10.2024 și Raportul de specialitate comun al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și al Compartimentului Comunicare, Relații cu Presa și Evenimente Publice nr. 92877/25.10.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 92870/25.10.2024;

Având în vedere solicitarea domnului Ion Eduard Georgian – reprezentant legal al SC LICHARDOPOL PARC SRL din data de 02.10.2024;

Luând în considerare prevederile O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, modificată;

Văzând prevederile Legii 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 10, art. 13, art.129, alin. (2) lit. c), lit. d) și lit. e), coroborat cu alin. (7) lit. e) lit. f), lit. r), alin (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f) și lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) alin. (2) și art. 199 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat și completat;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă asocierea Municipiului Reșița prin „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” și SC LICHARDOPOL PARC SRL, pentru dezvoltarea serviciilor culturale, sportive și de agrement la nivelul Municipiului Reșița, în vederea amenajării unui patinoar mobil natural, în Centru Civic, pe o suprafață de 30 m x 15 m, reprezentând 450 mp de teren, conform anexei ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Termenul asocierii este: 01.12.2024 – 15.01.2025, cu posibilitatea prelungirii prin Act adițional, cu acordul ambelor părți

Art.3. Consiliul Local al Municipiului Reșița împuternicește Primarul Municipiului Reșița, domnul Popa Ioan și pe directorul Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița să semneze contractul de asociere.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Reșița, SC LICHARDOPOL PARC SRL, Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, SP Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire, Compartiment Comunicare, Relații cu Presa și Evenimente Publice.

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.6. - Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;



-
- SC LICHARDOPOL PARC SRL
 - SP Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire;
 - Compartimentul Comunicare, Relații cu Presa și Evenimente Publice;
 - Direcției Poliția Locală Reșița.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MATICESCU BOGDAN NICOLAE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL





ANEXĂ LA H.C.L. NR. 508/31.10.2024

CONTRACT DE ASOCIERE

Nr. _____ / _____ 2024

Art. 1. PĂRȚILE CONTRACTULUI

MUNICIPIUL REȘIȚA, prin Primar POPA Ioan, cu sediul în Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1A, județul Caraș-Severin, tel/fax 0255/211655

și

SC LICHARDOPOL PARC SRL, cu sediul în Municipiul Botoșani, sat Armeană, Tel: 0743020688, având Cod Unic de Înregistrare: 28473815, emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului reprezentat legal prin domnul Ion Eduard GEORGIAN

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Dezvoltarea serviciilor culturale, sportive și de agrement la nivelul Municipiului Reșița, prin realizarea unui patinoar mobil natural în Centru Civic, pe o suprafață de 30 m x 15m, reprezentând 450 mp de teren.

Art.3. PRINCIPII DE COLABORARE

Principiile care stau la baza prezentului contract sunt: transparența, inițiativa, implicarea, colaborarea, perseverența, echitatea, competența, responsabilitatea în orice sens și în orice situație.

Art.4. DURATA CONTRACTULUI

Contractul se încheie pentru perioada 1 decembrie 2024 – 15 ianuarie 2025, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, cu acordul ambelor părți, iar asocierea nu are personalitate juridică.

Art.5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

MUNICIPIUL REȘIȚA se obligă:

- Să asigure cheltuielile de funcționare ale patinoarului: energie electrică, iluminat nocturn și apă;
- Să asigure supravegherea patinoarului pe timpul nopții, prin Direcția Poliția Locală;
- Să pună la dispoziția SC LICHARDOPOL PARC SRL o suprafață de teren de 450 mp în Centrul Civic al orașului, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat.

SC LICHARDOPOL PARC SRL se obligă:

- Să permită realizarea de verificări de către Municipiul Reșița, printr-un reprezentat desemnat, în cazul în care își manifestă această intenție;
- Să asigure resursele umane și financiare necesare folosirii patinoarului de către public;
- Să nu ceseze în tot sau în parte unui terț contractul de asociere;
- Să asigure transportul, montarea/demontarea pieselor aferente patinoarului, punerea în funcțiune și realizarea reparațiilor ce decurg dintr-o întreținere corectă;
- Să dețină o casuță/ container pentru încasarea biletelor plus un container care va ține loc de garderobă;
- Să asigure un număr de patinele și ajutoare suficiente;
- Să pună la dispoziția autorității locale patinoarul mobil pentru diverse evenimente organizate de Municipiul Reșița, dacă este cazul;
- Să permită grupurilor școlare însoțite de către cadre didactice accesul gratuit pe patinoar, pe baza unui tabel, de luni până vineri, între orele 12:00 și 14:00;
- Să permită copiilor cu vârste cuprinse între 4 și 6 accesul gratuit, pe baza certificatului de naștere;
- Să perceapă taxă pentru utilizarea patinoarului, excepție făcând persoanele menționate anterior;
- Să asigure siguranța utilizatorilor în perimetrul patinoarului și să își asume responsabilitatea instructajului fiecărui client;
- Să respecte normele de protecție a muncii și PSI;



- Să obțină toate avizele și autorizațiile legale în vederea desfășurării activității ce face obiectul prezentului contract;
- Să asigure prin personal propriu sau prin intermediul firmelor specializate curățenia, precum și întreținerea periodică în conformitate cu prescripțiile date de producătorii instalațiilor și echipamentelor care deservește patinoarul.

ART.6 MONITORIZARE ȘI CONTROL

SC LICHARDOPOL PARC SRL se obligă să furnizeze Municipiului Reșița toate informațiile referitoare la derularea prezentului contract, acesta având dreptul să solicite oricând informații cu privire la proiect.

ART.7 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Pentru pagubele produse uneia dintre părți prin nerespectarea totală sau parțială sau prin executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească despăgubiri echivalente cu costurile prejudiciului.

ART. 8 FORȚA MAJORĂ

Așa cum este definită de lege apără de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabile, în termen de 5 zile de la apariția cazului de forță majoră.

ART.8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează:

- la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate de către părți, după notificarea prealabilă a părții în culpă;
- în situația imposibilității îndeplinirii obiectului său din motive independente de voința părților și neprevăzute.

ART.9. DISPOZIȚII FINALE

Dispozițiile prezentului contract se pot modifica prin acte adiționale și se pot completa cu deciziile comune ale ambelor semnatare.

Comunicările scrise se vor face la adresele sediilor părților contractante.

Toate posibilele dispute ce decurg din prezentul contract, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele române competente.

Părțile convin ca prezentul contract să fie guvernat de legea română.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, azi _____ 2024, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL REȘIȚA
PRIMAR
POPA IOAN

SC LICHARDOPOL PARC SRL
Ion Eduard GEORGIAN

Director executiv
Gârtoi Liviu Marius

Director Executiv
Ciati Alexandru

Director Executiv
Lupșa Valentin

Consilier,
Comora Petronela

PRESEDINTE
BUGDAN NICOLAE
DE SEDINTA
MATICHESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR