

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 160

DIN 31 MAI 2011

**privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița,
a unui teren în suprafață de 2 mp, Alea Galați FN, în vederea extinderii construcției existente -
garaj boxa nr.9, către doamna Dumitru Carmen Oana**

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 31 MAI 2011;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Mihai Stepanescu și a domnului Consilier Local Csoke Daniel Marian și raportul de specialitate al Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Având în vedere Procesul verbal de constatare nr. 3464/10.03.2011, în urma măsurărilor efectuate a rezultat o depășire a suprafețelor din contractele de concesiune cu o medie cuprinsă între 1.33 mp. și 2.02 mp.

Contractul de concesiune a fost preluat în baza Actului adițional nr.1 de către Dumitru Carmen Oana .

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Reșița nr. 357/27.10.2009, privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița a unui teren în suprafață totală de 360 mp., Al. Galați FN, în vederea concesiunii prin licitație publică pentru construirea a 15 garaje.

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 2, poz. nr. 1.4.4., pagina 40, nr. crt.12;

Văzând art. 15, lit.e) din Legea nr. 50/ 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 114/17.10.2007, pentru modificarea și completarea OUG nr.195 din 2005 privind protecția mediului.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49, art. 115 alin. 1 lit. b), alin. (3) și alin.(6), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a unui teren în suprafață de 2 mp, Aleea Galați FN, în vederea extinderii construcției existente - garaj boxa nr.9, către doamna Dumitru Carmen Oana .

Art. 2 - Se aprobă concesionarea, către doamna Dumitru Carmen Oana fără licitație publică, pe o durată de 49 ani, a unui teren în suprafață de 2 mp, teren înscris în C.F. nr. 15277 UAT Reșița Cîlnic, nr. top. G100/h/61/6/b/3/1/a, nr. cad.6161, proprietate a Statului Român, drept de administrare Consiliul Local al Municipiului Reșița, zona III, teren necesar pentru extindere construcție existentă garaj – boxa 9.

Art. 3 - Se aprobă dezlipirea suprafeței de teren de 2 mp, teren înscris în C.F. nr. 15277 UAT Reșița Cîlnic, nr. top. G100/h/61/6/b/3/1/a, nr. cad.6161, proprietate a Statului Român, situat în Al. Galați FN.

Art. 4 Dezlipirea parcelelor de teren și operarea în Cartea Funciară se va realiza de către beneficiarii acestora.

Art. 5. – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art.6 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7.– Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8. – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului județului Caraș-Severin și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin
- Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județ Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Doamna Dumitru Carmen Oana .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRICI CRISTIAN NICUȘOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL