

ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 42
din 31.01.2018

privind aprobarea dezlipirii/dezmembrării terenului reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița în suprafață de 200 mp, din suprafața totală de 15.090 identificată în C.F nr. 3055 Reșița Română nr. Top. 455/2/1/b/1/1/ nr. cad. 5711, str. W.A. Mozart, f.n. și acordarea dreptului de suprafață asupra suprafeței de teren de 200 mp. către domnul Barboș Pavel și soției Barbos Corina-Daniela

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2018;

Văzând cererea nr. 7245/25.01.2018 a domnului Barboș Pavel prin care solicită dreptul de suprafață asupra terenului în suprafață de 200 mp.;

Văzând Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, Serviciul Cadastru Contracte Terenuri, Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Tinând seama de Certificatul de Urbanism nr. 37 din 31.01.2018;

Văzând referatul nr. 9100/ 31.01.2018 întocmit de către Serviciul Cadastru Contracte Terenuri, Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi;

Analizând Certificatul de atestare fiscală nr. 7154/26.01.2018;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 314/26.11.2013 privind constituirea dreptului de suprafață proprietarilor de construcții amplasate pe terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița precum și aprobarea unui Regulament pentru constituirea acestui drept în condițiile Codului Civil;

Văzând Sentința civilă nr.1624/11.10.2016 a Judecătoriei Reșița și Decizia civilă nr.118/26.04.2017 a Tribunalului Caraș-Severin;

Luând în considerare Ancheta socială întocmită de reprezentanții Serviciului public – Direcția pentru Asistența Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Reșița;

Conform prevederilor art.693-702 din Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.9, art.45 alin.3, art.49 alin.1, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 .Se aprobă dezlipirea/dezmembrarea terenului reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, în suprafață de 200 mp., din suprafața totală de 15.090 mp. identificată în C.F nr. 3055 Reșița Română nr. Top. 455/2/1/b/1/1/ nr. cad. 5711, str. W.A. Mozart, f.n.

Art.2 Se aprobă acordarea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 200 mp. situat în Reșița str. W.A. Mozart, f.n., rezultat în urma dezlipirii/dezmembrării, către domnul Barboș Pavel soția Barbos Corina-Daniela, pe termen de 99 ani.

Art.3 Se imputernicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița să întocmească contractul de suprafață cu domnul Barbos Pavel și soției Barbos Corina-Daniela

Art.4 Cheltuielile aferente operațiunilor prevăzute la art.1, precum și cele notariale se vor suporta de către domnul Barbos Pavel și soția Barbos Corina-Daniela

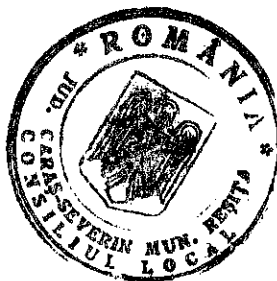
Art.5 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției de Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Domnului Barbos Pavel și soției Barbos Corina – Daniela ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VOIN SIMONA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

