

HOTĂRÂREA Nr. 422

Din 21.09.2022

privind dezmembrarea/dezlipirea terenului în suprafață de 2.500 mp din suprafața totală de teren de 553204,54 mp, identificat în CF nr. 867 Țerova, nr. top (983/a/2/3, 983/a/1, 983/b/1) a/1/8/b/2/b/1/8 teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în municipiul Reșița, zona Centură Țerova, în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 21.09.2022 ;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 63605/21.09.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 63606/21.09.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 63717/21.09.2022;

Ținând cont de documentația topo-cadastrală, întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea terenului în suprafață de 2.500 mp din suprafața totală de teren de 553204,54 mp, identificat în CF nr. 867 Țerova, nr. top (983/a/2/3, 983/a/1, 983/b/1) a/1/8/b/2/b/1/8 teren situat administrativ în municipiul Reșița, zona Centură Țerova, în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară;

Având în vedere extrasul CF nr. 867 Țerova, nr. top (983/a/2/3, 983/a/1, 983/b/1) a/1/8/b/2/b/1/8;

Ținând cont de prevederile HG nr. 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art. 858 și următoarele din NCC;

Ținând cont de prevederile Legi nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România.

În temeiul art. 129 alin. 1, art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 286 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea terenului în suprafață de 2.500 mp din suprafața totală de teren de 553204,54 mp, identificat în CF nr. 867 Țerova, nr. top (983/a/2/3, 983/a/1, 983/b/1) a/1/8/b/2/b/1/8 teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în municipiul Reșița, zona Centură Țerova, în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară, conform documentației topo-cadastrale Anexa1 la prezenta, ce devine document oficial și parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art.2 – Terenul în suprafața de 2500 mp rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii prevăzute la art. 1, își păstrează regimul juridic de proprietate publică a municipiului Reșița.

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.5 – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă de la bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2022, poziția Cheltuieli materiale.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane ;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

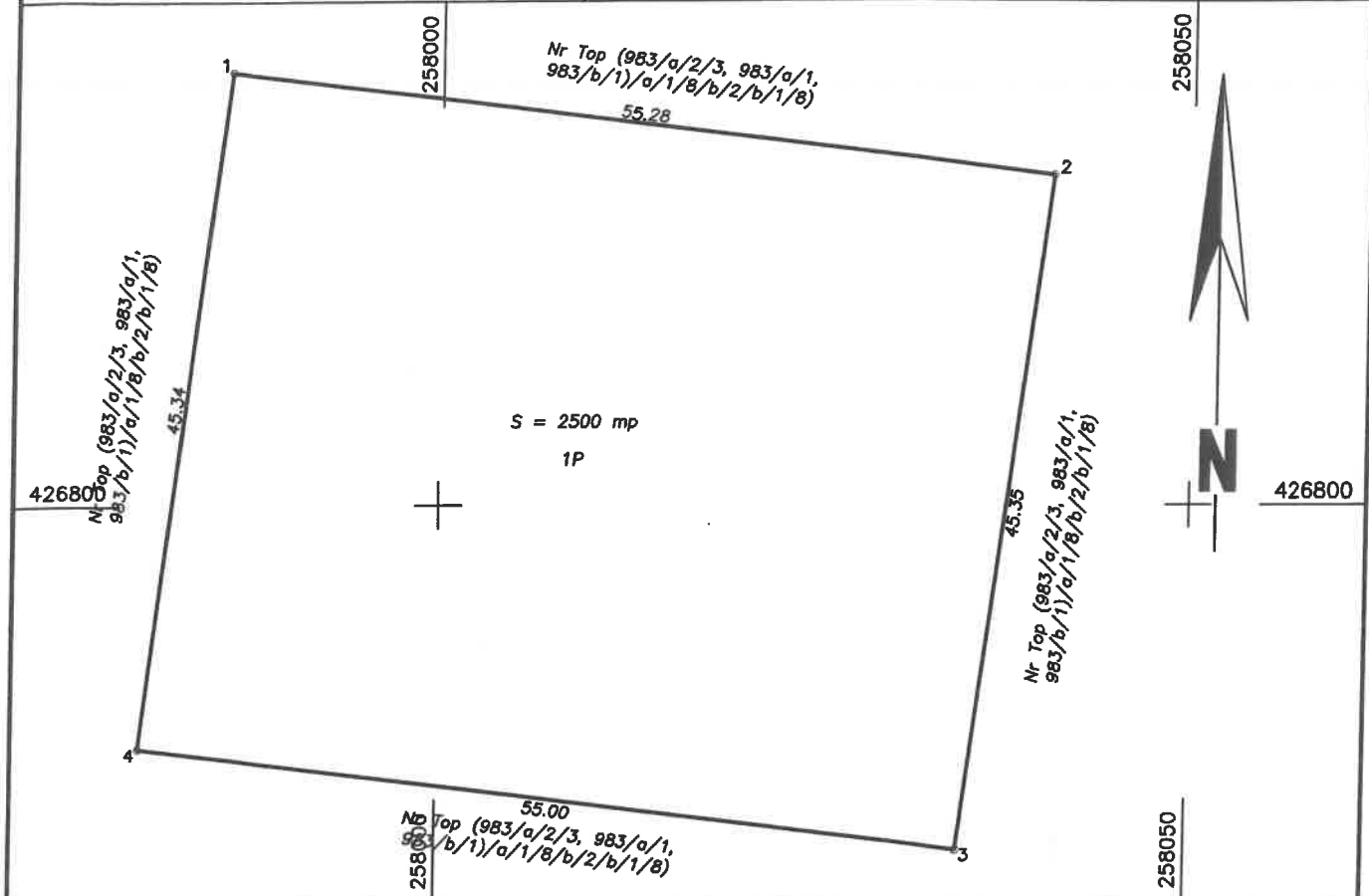
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2500	Resita, intravilan

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
867 - Terova	RESITA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	P	2500	Teren intravilan neimprejmuit
Total		2500	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2500 mp
Suprafata din act = 2500 mp

Executant: PFA ALBAI NELU

Confirm executarea masurarii terenului la teren, corectitudinea întocmirii actului cadastral si corespondenta acestuia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 16.09.2022 ANCP

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CHIOSA MADALINA MIRUNA

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

CONTRASECNEAR
SECRETAR GENERAL
BUCURDIAN CORNEA



