



HOTĂRÂREA NR. 325
din 30.07.2026

privind aprobarea listei nominale cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la repartizarea unei locuințe convenabile în anul 2026

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 68066/23.07.2026 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 68068/23.07.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 68075/23.07.2026;

Tinând seama de Procesul-verbal nr.66203/17.06.2026 al Comisiei Sociale de Analiza a Solicitațiilor de Locuințe.

Văzând pcesul verbal de afișare nr.66430/17.06.2026;

Vazand Hotararea Consiliului Local nr.522/07.11.2024 cu modificările și completările ulterioare privind Constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitațiilor de Locuință;

Ținând seama de prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Vazand prevederile Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.1777-1835 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108 lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(1), (2) și (4), art.198 alin.(1) și (2), art.243 alin.(1) lit.a) și art. 362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă lista nominală cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la repartizarea unei locuințe convenabile, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă ca solicitantul unei locuințe convenabile să poată pierde locul din lista de prioritați în situația în care criteriile restrictive cuprinse în art.1 din H.C.L. nr.85/2010, cu modificările și completările ulterioare, privind criteriile de întocmire a listelor de prioritați pentru repartizarea locuințelor convenabile, cu modificările și completările ulterioare care au stat la baza înscrierii în liste s-au schimbat de la data depunerii dosarului până la cea a întocmirii contractului de închiriere.

Art.3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.



Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA**



**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**

ANEXĂ LA HCL NR. 325/30.07.2026

Listă priorități locuințe de stat 2026

Listă priorități locuințe de stat 2026

Utilizator: **venera.david**

Moment generare raport: **17.07.2026, ora 08:38**

Parametrii raportului

An de referință

2025

HCL

Excel

Copiază

104 înregistrări.

Post-filtrare trivială:

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
1	8662	COSMAN ANGELICA	STR. TRAIAN LALESCU 18/15	7,27	4	47	5	80
2	8906	PĂTRUȚ VIOREAUA VIORICA	STR. LUCIAN BLAGA 37C	7,12	1	31	3	80
3	8755	IORDACHE NAOMI GABRIELA	BLD. REPUBLICII 28/A/30	10,31	3	26	7	76
4	8789	PONORAN MARIA	SECU 70	7,92	1	24	5	76
5	8825	TOVLADIAT DUȘAN DEIAN	ALE. ZARANDULUI 5/B/8	3	1	32	5	66
6	8848	FARKAS ROZALIA	STR. TIMISOAREI 23	14,37	1	60	3	66
7	8614	ANDREI LUCIAN	STR. PRIMAVERII 14	20	1	50	2	65
8	8666	DUMITRU CRINELA	STR. OITUZ 25/16	20	1	29	2	64
9	8930	URSU RĂZVAN DAVID	STR. G.A.PETCULESCU 15/1/29	20	1	26	3	63



Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
10	8870	MURARIU ELISABETA	ALE. CONSTRUCTORILOR 3/1/16	5,68	13	61	1	59
11	8610	APOPEI EMILIA	STR. BÎRZĂVIȚEI NR.3, AP.60	7,66	1	31	3	58
12	8774	MOCODEAN ALEX GEORGIAN DARIUS	STR. MIHAIL KOGALNICEANU 17A	10,55	2	29	3	58
13	8841	VOUCIUC ALEXIA IVANA	STR. PETRU MAIOR 36/1/8	8	1	18	6	58
14	8851	GOGAN FLORIN-ALIN	STR. MOCIUR 2A/1/1	13,17	1	41	1	58
15	8810	SANDESCU SABRINA LORENA	STR. BARAJULUI 11	24	2	34	2	57
16	8645	CRĂCIUN ADELINA	ALE. MOLIZILOR 2/1/9	17,62	1	25	2	56
17	8817	SAVA RAUL	STR. CAMINELOR 11/1/15	10,98	1	31	4	56
18	8857	IOVAN CRISTI	STR. CĂMINELOR 3/1/22	3,91	2	49	6	56
19	8911	SÎRBU ALIN-FLORENTIN	STR. COMARNIC 16	12	3	35	5	56
20	8844	DRĂGHICI EMILIA FLORICA	ALE. CONSTRUCTORILOR 1/1/15	20	3	52	1	55
21	8887	TREBUIAN IOSIF COSMIN	ALE. ROMANIȚEI 3/2/9	19,61	1	43	4	55
22	8672	DUPU ALEXANDRU-MIHAI	ALE. TUȘNAD 2/4/5	5,08	1	30	4	54
23	8883	ȘUTA ELISABETA	STR. CĂMINELOR 2/52	12,94	1	53	1	54
24	8743	GRECU GABRIEL OVIDIU	STR. FAGARASULUI 33/D/6	15	1	23	2	53
25	8762	BUGARIN BEATRICE DENISA ANGELA	STR. PETRU MAIOR 71/1/6	9,86	1	25	6	53
26	8859	JURMA RUSALINA GIANINA	DOMAN 7/4	16,43	1	43	6	53
27	8901	MILOIA FLORINA	STR. CĂMINELOR 1/48	6,72	2	35	2	53

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
28	8669	DORNEANU DAVID	ALE. NUFERILOR 2/4/19	16,66	2	20	3	52
29	8735	DRAGULESCU BEATRICE MARIA	STR. ROMUL LADEA 2/2	8,85	1	21	4	52
30	8784	MEDA ALEXANDRA-GABRIELA	CUPTOARE 39	10,42	2	27	7	52
31	8838	ZIMBRAN DARIANA-MARIA	CALEA CARANSEBESULUI 15/3/19	11	2	25	4	52
32	8920	CĂPĂȚÂNĂ AUGUSTIN-MIHAI	DOMAN 181	7,51	2	40	7	52
33	8918	BURLACU NICOLETA-CLAUDIA	STR. EFTIMIE MURGU 19/1/19	12,12	3	41	4	51
34	8924	JUNIE VASILE	STR. PETRU MAIOR 24/1/9	12,89	2	58	3	51
35	8771	MITRIUC NAOMI-ADRIANA	CALEA CARANSEBESULUI 14/1/54	7	2	26	4	49
36	8787	NEACȘU IONELA	STR. TRAIAN LALESCU 18/30	6	1	35	6	49
37	8829	TELEKI ALEXANDRU-DANIEL	STR. DOMANULUI 41/1/5	5,29	1	23	1	49
38	8879	PLĂVICHEANU VERONICA ANA	STR. MOCIUR 1A/2/12	8,33	1	42	9	49
39	8885	STAN PETRIȘOR	ALE. CONSTRUCTORILOR 5/18	7,5	2	36	1	49
40	8623	BUDAI NICOLAE-ISFAN	STR. TIMISOAREI 23	10,77	1	25	4	48
41	8628	BOȘCA ANDREEA-MIHAELA	BLD. REPUBLICII 7/1/17	15	1	35	3	48
42	8663	CĂLĂMAN ANA	STR. MĂRĂȘTI 2/1	20	1	58	3	48
43	8820	TRALEȘ IASMINA GABRIELA	BLD. A.I.CUZA 4/1/3	13,69	1	22	3	48
44	8832	TITIRIGA ALEXANDRU-MARIAN	CALEA CARANSEBESULUI 5/1/9	9,64	1	21	6	48

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
45	8889	TURTURICĂ ELENA	STR. CERNA 9/2/19	7,25	1	52	5	48
46	8894	BASDJURA IOZEFINA	BLD. REPUBLICII 25/5/20	43,5	1	35	2	47
47	8736	DAVID DOINA	CALEA CARANSEBESULUI 9/3/12	15	1	30	3	46
48	8853	HORCIU DOMNICA	CALEA CARANSEBESULUI 6/48	7,57	3	58	1	46
49	8916	ȚARĂ DENIS-FLORIN	STR. PELEAGA 3/3	7,3	2	24	3	46
50	8898	IOVIȚĂ DARIA VALENTINA	DOMAN 132B	13,85	1	22	7	45
51	8657	CROITORU ADRIANA SILVANA	ALE. TUȘNAD 4/A/15	16,37	3	28	4	44
52	8738	ENESEL GEORGOANA ROSEMARIA	BLD. REV. DIN DEC. 33/3/17	12,04	1	30	4	44
53	8751	LINTENMAIER GIANINA MARIA	STR. CILNICELULUI 11	6,5	1	34	2	44
54	8801	RUSU RAISA	STR. RÎNDUL II/16	52,83	1	29	6	44
55	8794	POPA IULIA MIHAELA	STR. COMARNIC 9	38	1	29	7	43
56	8855	IUHASZ IOȘKA	STR. BÎRZĂVIȚEI 4/1/19	20	1	50	2	43
57	8904	NIȚU VALENTINA CLAUDIA	COLONIA OLTULUI 15	18	1	28	7	43
58	8922	CIULA ADRIAN	AL. TUȘNAD 1/7/1	7,33	1	40	3	43
59	8620	BOGHIU LILIANA	STR. TARCULUI 7/A/10	25	3	57	2	42
60	8748	HERNEA ANCA CRISTINA	STR. GRADISTE 141	20	1	25	5	42
61	8804	STANCIU ANDREEA-LARISA	STR. MOISE GROZA B1/1/10	20	2	32	3	42
62	8807	STIRBU MARIUS-IULIAN	STR. BARAJULUI 11	20	1	24	2	41
63	8823	TELEPTEAN FLORIN DENIS	STR. MOCIUR 2/A/18	11,66	1	21	3	41

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
64	8854	HARBUZARU MARIA - RAMONA	DOMAN 7/2	5,19	3	43	7	41
65	8827	TISMONAR ALEXANDRU	ALE.BUZIAȘ 6A	30,58	1	31	2	40
66	8871	NIȚĂ ANDREEA	STR. AUREL VLAICU 2	16	1	35	2	40
67	8891	VODĂ LAVINIA OANA	BLD. REPUBLICII 25/5/20	13,35	1	38	4	40
68	8798	PĂTĂ OVIDIU ROBERT	STR. FĂGĂRAȘULUI 7/A/5	20	1	19	1	39
69	8863	MÂNDRUȚ ADRIANA MARIANA	STR. CĂMINELOR 7/1/3	8,33	1	39	3	37
70	8868	MARCOVICI SAVA	ALE. MACILOR 6/1/8	24,83	1	36	2	37
71	8873	NEMEȘ DORINA	STR. COLINEI 4	20	1	58	4	37
72	8766	CAPATANA CRISTINA CAMELIA	DOMAN 181	8,76	1	25	1	36
73	8881	SANDU MIOARA	STR. CĂMINELOR 1/39	11,73	1	57	2	35
74	8659	CURALĂ COSTICĂ-VIOREL	BLD. REPUBLICII 20/D/25	20	1	42	4	33
75	8813	STRĂIN CARLA ROZALIA	STR. AVRAM IANCU 16	20,77	3	33	4	33
76	8768	MIREA CLAUDIA MIRELA	STR. VALISOARA 7	13,25	1	30	8	32
77	8781	MARINESCU ANDREEA-ȘTEFANIA	BLD. A.I.CUZA 39/2/3	5,83	1	18	6	32
78	8612	ANTON FLORENTINA-ANDREEA	ALE. MOLIZILOR C2/1/1	20	1	35	3	31
79	8796	PĂUȚA TEODORA MAGDALENA	STR. CĂMINELOR 11A/80	5,37	2	35	5	31
80	8849	GLIGOR PETRU	STR. OITUZ 25/18	77,24	1	68	1	30
81	8908	PAROȘ GEORGE-MĂDĂLIN	STR. FURNAELOR 37	8,65	1	26	5	30

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
82	8626	BULIBAȘA CARMEN-NICOLETA	ALE. LIPOVA 1/1/8	20	1	37	3	29
83	8745	GHIULAI RAZVAN-CRISTIAN	STR. DOMAN 7	38,87	1	24	1	29
84	8862	LĂPĂDUȘ IOAN	ALE. TINERETULUI 5/30	20		57	1	29
85	8875	POPOVICI LOREDANA OANA	BLD. REPUBLICII 4/2/32		1	37	3	29
86	8877	POPOVICI CLAUDIU-DUMITRU	CALEA CARANSEBESULUI 1/3/10	20	1	36	1	29
87	8733	DUMITRU COSMIN FLORIN	ALE. ALBASTRELELOR 2/1/83	5,75	1	30	4	28
88	8927	VASILE ALIODORAȘ	STR. BANADUC 5	20	6	67	1	28
89	8649	CHIȚU VASILE	ALE. MOLIZILOR 1/2/5	19,61	2	58	2	27
90	8655	CONSTANTIN GEORGIAN-ALEXANDRU	STR. MOCIUR 2A/1/3	20	1	42	1	27
91	8740	NICOLA DAIANA NICOLETA ALEXANDRA	CALEA CARANSEBESULUI 4A/2/12	20	1	28	5	27
92	8790	PĂDURARU DOINA-MARIA	CALEA CARANSEBESULUI 6/90	20	2	35	1	25
93	8835	URSU MARISA SABRINA	STR. TEILOR 1/151	6,18	1	18	7	22
94	8616	BIGYI ISTVAN	STR. MOCIUR 1A/2/12	7,40	1	40	5	21
95	8618	BALOȘ ESTERA-ANDREEA	STR. MOCIUR 1A/2/15	20	1	21	2	19
96	8846	FARKAȘ LAYOȘ	STR. MOCIUR 4/1/14	20	1	46	2	19
97	8642	BIGYI AGNETA-MARIA	STR. OȚELULUI 9	20	1	44	2	17
98	8650	CIOLAC ELENA	BLD. REPUBLICII 8/6/20	20	1	61	2	16



Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
99	8913	STAN MIHAELA LOREDANA BRIGITTE	ALE. CONSTRUCTORILOR 6/48	20	1	23	4	16
100	8759	AFLAT ROXANA IONELA	STR. NERGANITA 26	20	1	28	3	15
101	8757	AFLAT GEANINA	STR. NERGANITA 26	20	1	27	2	14
102	8866	MÎNDRUȚI VIORICA	STR. CASTANILOR 34/4	20	1	69	1	14
103	8779	MILOȘIU PAMELA IRINA	STR. MOCIUR 25/1/13	5	1	29	5	12
104	8776	MIHAI ȘTEFAN CRISTI	STR, RÎNDUL 3/34B	20	1	22	2	11





Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe:

PREȘEDINTE: POPA IOAN - PRIMAR

**Membrii: CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA -
VICEPRIMAR**

BORZA ALEXANDRU - CONSILIER LOCAL

PEIA LUCIA ELENA CARMEN - CONSILIER LOCAL

ȘANDRU CAIUS CLAUDIU - CONSILIER LOCAL

DINU GABRIEL - CONSILIER LOCAL

GÂRTOI MARIUS LIVIU - DIRECTOR EXECUTIV

LUPȘA VALENTIN CRISTIAN - DIRECTOR EXECUTIV

DĂOGARU DANIELA - INSPECTOR

DAVID VENERA LOREDANA - INSPECTOR

Membrii supleanți: CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN - VICEPRIMAR

MLADIN NELU - CONSILIER LOCAL

HOFFMAN SILVIU-IOAN - CONSILIER JURIDIC

TOTH SIMONA - INSPECTOR

Prezentul proces-verbal conținândfile, un exemplar.



PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL