



**HOTĂRÂREA NR. 201
DIN 28.04.2022**

privind aprobarea solicitării de dezmembrare/dezlipire a suprafeței de teren de 718 mp, din suprafața totală de teren (măsurată) de 30.173 mp, identificată în CF nr. 30464 Reșița, nr. cad 30464, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona Gara Reșița Sud și trecerea din domeniul public al Statului Român, prin Ministerul Finanțelor Publice, concesionat în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A., în domeniul public al municipiului Reșița, în vederea amenajării unui loc de joacă de către municipiul Reșița, conform prevederilor HCL nr. 345/29.09.2021 privind Aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția "Amenajare parc și loc de joacă pentru copii, Municipiul Reșița, jud Caraș-Severin"

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022;
Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 29161/27.04.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 29164/27.04.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 30464 Reșița, nr. cad 30464;

Văzând Planul de amplasament și delimitare a imobilului;

Având în vedere prevederile HCL Reșița nr. 345/29.09.2021 privind Aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția "Amenajare parc și loc de joacă pentru copii, Municipiul Reșița, jud Caraș-Severin";

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 858 și urm, art. 876 și art.880 Cod Civil;

În temeiul art.129 alin. (2), lit.c) și lit. d), alin. (7) lit. e), k), s), art.139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit.a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a), art 286, art. 287 și art. 292 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă solicitarea privind dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 718 mp, din suprafața totală de teren (măsurată) de 30.173 mp, identificată în CF nr. 30464 Reșița, nr. cad 30464, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona Gara Reșița Sud și trecerea din domeniul public al Statului Român, prin Ministerul Finanțelor Publice, concesionat în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A., în domeniul public al municipiului Reșița, în vederea amenajării unui loc de joacă de către municipiul Reșița, conform prevederilor HCL nr. 345/29.09.2021 privind Aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția "Amenajare parc și loc de joacă pentru copii, Municipiul Reșița, jud Caraș-Severin".

Art. 2. - Imobilul care face obiectul trecerii din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Reșița, prevăzut la art. 1, va face obiectul unui protocol de predare-primire după emiterea Hotararii de Guvern, sens în care, în protocol, se va descrie starea imobilului.



Art. 3. – Municipiului Reșița îi revine obligația ca în termen de 2 ani de la semnarea procesului-verbal de predare-primire prevăzut la art. 2, să finalizeze investiția prevăzută prin HCL Reșița nr. 345/29.09.2021 privind Aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția "Amenajarea parc și loc de joacă pentru copii, Municipiul Reșița, jud Caraș-Severin", în caz contrar, imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri, urmând a se reîntoarce în domeniul public al statului, în conformitate cu prevederile art. 292, alin. 7 Cod administrativ.

Art. 4. – Pe perioada derulării investiției, municipiului Reșița îi revin următoarele obligații:

a) să transmită Ministerului Finanțelor Publice procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor, termenul poate fi prelungit la cererea motivată a municipiului Reșița;

c) să notifice Ministerului Finanțelor Publice nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

Art. 5. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 7 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Ministerului Finanțelor Publice;
- Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru BORZA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Cornel BUCUR