

HOTĂRÂREA NR. 199
Din 30.10.2012

privind aprobarea actului adițional la contractul de închiriere nr. 39/01.11.2011 pentru imobilul proprietatea UCM Reșița SA, denumit Creșă și Grădiniță, înscris în CF nr. 34198 Reșița provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 8496 Reșița Română, cu nr. top. R 202/d/9/1, în suprafață de 2860 mp, imobil situat administrativ în Reșița, str. Petru Maior, nr.26, județul Caraș-Severin, cunoscut sub denumirea de Grădinița PP7, aprobat prin HCL nr.398/24.11.2011

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2012;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Public „Direcția de Asistență Socială”, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr.398/24.11.2011 privind aprobarea contractului de închiriere pentru imobilul proprietatea UCM Reșița SA, denumit Creșă și Grădiniță, înscris în CF nr. 34198 Reșița provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 8496 Reșița Română, cu nr. top. R 202/d/9/1, în suprafață de 2860 mp, imobil situat administrativ în Reșița, str. Petru Maior, nr.26, județul Caraș-Severin, cunoscut sub denumirea de Grădinița PP7;

În baza Legii nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.1777 al Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr.292/2011 a asistenței sociale;

Luând în considerare adresa nr. 1060/DI 0300/12.10.2012 a SC UCM Reșița;

În temeiul art.36 alin.9, art.45 alin.2, lit.a, art.49 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b) și alin.3 ale Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă actul adițional la contractul de închiriere nr.39/01.11.2011 pentru imobilul proprietatea UCM Reșița SA, denumit Creșă și Grădiniță, înscris în CF nr. 34198 Reșița provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 8496 Reșița Română, cu nr. top. R 202/d/9/1, în suprafață de 2860 mp., imobil situat administrativ în Reșița, str. Petru Maior, nr.26, jud. Caraș-Severin, cunoscut sub denumirea de Grădinița PP7 aprobat prin HCL nr.398/2.11.2011, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Celelalte prevederi ale contractului de închiriere rămân neschimbate.

Art.3 – Se împuternicește Primarul municipiului Reșița - domnul Mihai Stepanescu și Directorul Executiv al Serviciului Public „Direcția de Asistență Socială” – domnul Enuică Cosmin cu semnarea actului adițional la contractul de închiriere nr.39/01.11.2011.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția, Buget Finanțe - Contabilitate, Resurse Umane, Serviciul Public „Direcția de Asistență Socială”, UCM Reșița SA și persoanele nominalizate la art.3.

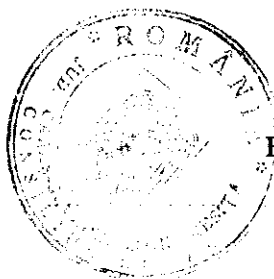
Art.5 – Hotărârea intră în vigoare la data comunicării.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane.
- Serviciului Public „Direcția de Asistență Socială”;
- UCMR Reșița
- Persoanelor nominalizate la art.3

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MARȘALIC JARO NORBERT



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

BUCHĂRIU LUCIAN CORNEL

U.C.M. Reșița S.A.
Sediul Social: RO-011469, P-ța Montreal, nr.10
Clădirea World Trade Center, intrarea F, etaj 1,
Biroul 1, Sector 1, București
Sediul Administrativ: RO-320053, Str. Golului,
Nr. 1, Reșița
Tel.: +40-1255-217111, Fax: +40-0255-223082
contact@ucmr.ro, <http://www.ucmr.ro>

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

ACT ADIȚIONAL NR.1
La Contractul de închiriere nr.39/01/11/2011

Între:

UCMR Reșița SA (societate în insolvență, in insolvency, en procedure collective), cu sediul social situat în București, Piața Montreal, nr.10, Clădirea World Trade Center, intrarea F, etaj 1, biroul 1, sector 1 și sediu administrativ (punct de lucru) în Reșița, str. Golului nr.1, jud.Caraș-Severin, înregistrată la Registrul Comerțului București sub J 40/13628/2011. C.U.I. RO 1056654, **reprezentată legal de Domnul Dan Nicolae Obădău – Administrator Special, în calitate de LOCATOR,**

și

Municipiul Reșița cu sediul în Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr.1A, jud. Caraș-Severin, cont nr.RO59TREZ1812457020XXXXX deschis la Trezoreria Reșița, **reprezentată de Domnul Mihai Stepanescu – Primar, în calitate de LOCATAR**

și

Consiliul Local al Municipiului Reșița prin Serviciul Public “Direcția de Asistență Socială”, cu sediul în Reșița, str. Libertății, nr.18-22, jud.Caraș-Severin, cont nr.RO32TREZ18124680220XXXXX deschis la Trezoreria Reșița, **reprezentată de domnul Eneică Cosmin – Director Executiv, în calitate de LOCATAR**

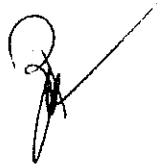
au convenit următoarele:

Art.1 - Se prelungește durata contractului de închiriere pe perioadă de 1 (unu) an , începând cu data de 01.11.2012 până la data de 31.10.2013.

Art.2 - Se modifică Cap IV Chiria, modalități de plată, condiții de plată și penalități de întârziere, art.8(1) după cum urmează:

”Chiria lunară ce urmează să fie plătită de Locatari Locatorului este de 5.820 Euro/lună, fără TVA, după cum urmează:

- **Pentru Municipiul Reșița la o suprafață de 2410 mp, cuantumul chiriei este de 4904,26 Euro/lună, fără TVA.**
- **Pentru Consiliul Local al Municipiului Reșița prin Serviciul Public „Direcția de Asistență Socială” la o suprafață de 450 mp, cuantumul chiriei este de 915,74 Euro/lună fără TVA.**



Art.3 – Prezentul act adițional este parte integrantă a Contractului de închiriere nr.39/01.11.2011, care se modifică corespunzător. Toate celelalte prevederi contractuale care nu sunt afectate de prevederile prezentului act adițional rămân valabile.

Art.4 – Prezentul act adițional conține 2 (două) pagini și este redactat în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă intrând în vigoare cu data de 01.11.2012.

LOCATOR,
UCMR Reșița SA
Dan Nicolae Obădău
Administrator Special

Director General Adjunct
Cosmin Ursoniu

Director economic
Nicoleta Ionete

Director Comercial&
Management Contracte
Ioan Puichiță

Consilier Juridic Șef
Pavel Petcu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARȘALIC JARO NORBERT



LOCATAR,
MUNICIPIUL REȘIȚA
Mihai Stepanescu
PRIMAR

Director Executiv
Asofronie- Uzun Maria

Birou Juridic

Control Financiar Preventiv
Lupu Elena

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI REȘIȚA
Serviciul Public Direcția de Asistență Socială
Director Executiv,
Enuică Cosmin

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL



