

privind concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 26 mp identificată în C.F. nr. 39170 UAT Reșița, nr. top. 587/c/1/a/3/5, în vederea extinderii construcției existente, str. Cireșului nr.58, către CISMARU RODICA

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2012;
Văzând cererea nr. 15399/05.11.2012 a d-nei Cismaru Rodica, cu domiciliul în Secu, nr.71, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea suprafeței de 26 mp teren situat în Reșița, str. Cireșului nr.58, teren înscris în C.F.nr 39170 UAT Reșița, nr.top 587/c/1/a/3/5, proprietate Orașul Reșița, teren necesar în vederea extinderii construcției existente, conform Certificatului de urbanism nr. 246/07.06.2012;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere Raportul nr. 9725/05.10.2012, terenul reprezintă domeniul privat al municipiului Reșița.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 - Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 26 mp identificat în C.F. nr. 39170 UAT Reșița, nr.top 587/c/1/a/3/5, în vederea extinderii construcției existente, str. Cireșului nr.58, către **CISMARU RODICA**, pe o durată de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 39170 UAT Reșița, nr. top. 587/c/1/a/3/5, proprietate Orașul Reșița, zona III, teren necesar pentru extinderea construcției existente, str. Cireșului nr.58.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art.4 – Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 26 mp, înscris în C.F. nr. 39170 UAT Reșița, nr. top. 587/c/1/a/3/5.

Art. 5 - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea parcelei înscrisă în CF. nr. 39170 UAT Reșița, nr. top 587/c/1/a/3/5.

Art. 6 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 7 – Serviciul public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în

vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

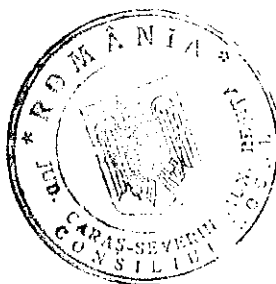
Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.9 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrare terenurilor.

Art. 10 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județului Caraș-Severin;
- D-nei CISMARU RODICA

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARȘALIC JARO-NORBERT**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**

