

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 183
DIN 08 Iunie 2011

privind concesionarea fără licitație a unui teren în suprafață de 100 mp teren, situat în Reșița, Str. Poneasca nr. 29, pentru schimbare destinație și extindere „amenajare Restaurant Timea 2 și 8 locuri de parcare”, către S.C. MEGACOM IMPEX S.R.L.

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința extraordinară din data de 08 Iunie 2011;

Văzând cererea nr. 6185/09.05.2011 a S.C. MEGACOM IMPEX S.R.L., cu sediul în municipiul Reșița str. Poneasca, nr.29, reprezentată prin Administrator Vereș Octavian, cu domiciliul în Reșița, str. Poneasca, nr. 29, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 100 mp teren situat în Reșița, str. Poneasca, nr. 29, teren înscris în C.F.nr 7, Călnic, nr. top 285/b/2/a/2/...b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. Cad. 6184, Izlaz, teren necesar pentru schimbare destinație și extindere „amenajare Restaurant Timea 2 și 8 locuri de parcare”, conform Certificatului de urbanism nr. 209/03.05.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

În conformitate cu prevederile art. 33 din Legea 18/1991 a fondului funciar.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă concesionarea fără licitație a unui teren în suprafață de 100 mp teren, situat în Reșița, Str. Poneasca nr. 29, pentru schimbare destinație și extindere „amenajare Restaurant Timea 2 și 8 locuri de parcare, către S.C. MEGACOM IMPEX S.R.L.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr 7, Călnic, nr. top 285/b/2/a/2/...b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. Cad. 6184, Izlaz, proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Popular al Municipiului Reșița, zona IV, teren necesar pentru schimbare destinație și extindere „amenajare Restaurant Timea 2 și 8 locuri de parcare situat în Reșița, str. Poneasca nr. 29.

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 100 mp teren situat în Reșița, str. Poneasca nr.29, din suprafața totală de teren de 2771069.34 mp, înscris în C.F. nr. 7, Călnic, nr. top 285/b/2/a/2/...b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. Cad. 6184, Izlaz, proprietate a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Popular al Municipiului Reșița.

Art. 4 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5– Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 2 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

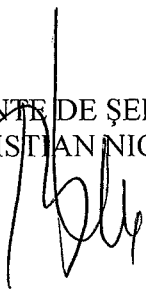
Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- S.C. MEGACOM IMPEX S.R.L.,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRICI CRISTIAN NICUȘOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

