

**HOTĂRÂREA NR. 328  
DIN 25.11.2014**

**privind scoaterea din domeniul public al Municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița și concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 3,00 mp identificată în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top G100/j/4/4/1/1/4/j, nr. cadastral 6241 în vederea extinderii construcției existente, Calea Caransebeșului bl. 15, sc. 3, ap. 3, către doamna POSTU ANGELA**

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2014;

Văzând cererea nr. 10425/20.06.2014 a doamnei Postu Angela, cu domiciliul în Reșița, Calea Caransebeșului, nr. 15, sc. 3, ap. 3, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 3,00 mp, teren situat în Reșița, înscris în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top. G100/j/4/4/1/1/4/j, proprietatea Statului Roman, teren necesar în vederea extinderii construcției existente, conform Certificatului de Urbanism nr. 220/13.06.2014;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Având în vedere Raportul nr. 18243/04.11.2014, terenul reprezintă domeniul public al Municipiului Reșița.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș – Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș – Severin, poziția 8, nr. crt. 1.4.4, pag. 43.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** – Se aprobă scoaterea din domeniul public al Municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița și concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 3,00 mp identificată în C.F. nr.

1870 Cîlnic, nr. top G100/j/4/4/1/1/4/j, nr. cad. 6241, în vederea extinderii construcției existente, Calea Caransebeșului bl. 15, sc. 3, ap. 3, către doamna Postu Angela, pe o perioadă de 49 ani.

**Art. 2** – Terenul este înscris în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top. G100/j/4/4/1/1/4/j, nr. cad. 6241, proprietate a Statului Român, zona I, teren necesar extinderii construcției existente, Calea Caransebeșului bl. 15, sc. 3, ap. 3.

**Art. 3** – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 3,00 mp teren situat în Reșița, Calea Caransebeșului bl. 15, sc. 3, ap. 3., înscris în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top. G100/j/4/4/1/1/4/j, nr. cad. 6241, proprietate a Statului Român.

**Art. 4** – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia

**Art. 5** – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

**Art. 6** – Serviciul public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului de la Structura Teritorială pentru probleme speciale Caraș Severin.

**Art. 7** – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

**Art. 8** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură.

**Art. 9** – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură;
- Doamnei Postu Angela.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NĂSTUREL GHEORGHE



CONTRĂSEMNEAZĂ  
SECRETAR  
BUCUR LUCIAN CORNEL

