

**HOTĂRÂREA NR. 461
DIN 29.09.2022**

**privind aprobarea încetării Contractului de Concesiune nr. 26242/13.04.2022, având ca obiect
concesionarea parcelei nr. 60, în suprafață de 2.693 mp, teren înscris în CF nr. 47385 Reșița,
din Parcul Industrial -Valea Țerovei, încheiat între Primăria Municipiului Reșița și
VISHVAS STONE S.R.L.**

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2022;

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 63105/19.09.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița nr. 63107/19.09.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 65010/27.09.2022;

Având în vedere adresa nr. 61647/13.09.2022 prin care Vishvas Stone SRL solicită încetarea contractului de concesiune nr. 26.242/13.04.2022, datorită imposibilității de a demara activitatea propusă;

Având în vedere procesul verbal de adjudecare nr. 25530/25.03.2021, pentru concesionarea parcelei nr. 60 din Parcul Industrial -Valea Țerovei, către VISHVAS STONE S.R.L.;

Ținând seama de prevederile art 16 lit. f) din Contractul de concesiune nr. 26.242/13.04.2022;

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr. 113/20.03.2020 privind aprobarea Procedurii privind Organizarea și desfășurarea concesionării parcelelor din perimetrul Zonei Industriale Aglomerator-Valea Țerovei Reșița, destinate activităților productive;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

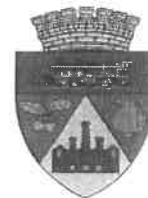
În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 555 și urm și art. 876 și urm din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108 alin. b), art.129 alin. 2 lit.c, coroborat cu alin.14, art.139 alin (3) lit.g, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 327 alin. (1) lit. f), teza a-II-a, coroborat cu alin. (6) și (8) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Consiliul Local ia act de adresa nr. 61647/13.09.2022 prin care VISHVAS STONE S.R.L solicită încetarea contractului de concesiune nr. 61647/13.09.2022, datorită imposibilității de a demara activitatea propusă și aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 26.242/13.04.2022, având ca obiect concesionarea parcelei nr. 60, în suprafață de .693 mp, teren înscris în CF nr. 47385 Reșița, din Parul industrial – Valea Țerovei, încheiat între Primăria Municipilui Reșița și VISHVAS STONE S.R.L.



Art.2 – Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița pentru efectuarea operațiunilor necesare la Cartea Funciară în vederea radierii Contractului de concesiune și preluarea imobilului – teren, liber de orice sarcină, pe bază de proces verbal de predare – primire.

Art.3 – Se aprobă ca toate taxele, impozitele și redevența, care au decurs din derularea Contractului de concesiune nr. 26.242/13.04.2022, până la data prezentei hotărâri, să rămână venituri la bugetul local, fără dreptul de restituire în cazul unei eventuale solicitări din partea concesionarului.

Art. 4 – Redevența achitată de către concesionar până la data rezilierii Contractului de concesiune nr. 26.242/13.04.2022 nu se va restitui, acestea constituind venit la bugetul local al Municipiului Reșița.

Art.5 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.6- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.7- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Impozite și Taxe ;
- Direcției Urbanism;
- Agenției de Dezvoltare Locală Reșița S.A ;
- VISHVAS STONE S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RAUL ANDREI SILADI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR