

ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 245
din 26.09.2017

privind aprobarea concesiunii fara licitatie publica catre SC POPICARIE SRL a unui teren cu suprafata 150 mp., rezultat in urma dezlipirii/dezmembrarii terenului cu suprafata de 184 mp. identificat in C.F. nr. 30599 Resita Romana cu nr. top . R203/25/1, in vederea extinderii restaurantului "Q"

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2017;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița , precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local; ;

Văzând cererea nr. 23529/03.08.2017 a SC POPICĂRIE SRL, cu sediul în Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr.3, județul Caraș-Severin ;

Tinand seama de solicitarea verbala a domnului Blaga Aristotel;

Tinand seama de Certificatul de Urbanism nr. 306/28.07.2017 ;

Vazand Hotararea Consiliului Local nr. 153/27.06.2017 privind aprobarea dezlipirii/dezmembrarii terenului cu suprafata totala de 184 mp. Inscris in CF nr. 30599 , cu nr. top. R203/25/1 care face obiectul contractului de asociere nr.11425 din 05.09.2005 incheiat intre Consiliul Local al Municipiului Resita si SC ROM ITAL COM SRL ;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale; de 184 mp inscris Resita Romana in CF nr. 30599

Având în vedere art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aproba concesiunea fara licitatie publica catre SC POPICARIE SRL a unui teren cu suprafata 150 mp., rezultat in urma dezlipirii/dezmembrarii terenului cu suprafata de 184 mp. identificat in C.F. nr. 30599 Resita Romana cu nr. top . R203/25/1, in vederea extinderii restaurantului "Q".

Art.2 Termenul pentru care se incheie contractul de concesiune este de 49 ani .

Art.3 Prețul concesiunii este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include T.V.A.

Art.4 Operatiunile de dezlipire/dezmembrare și de operare a concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia .

Art.5 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și S.C. POPICARIE S.R.L.

Art. 7 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița ;
- S.C. POPICĂRIE S.R.L.;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DURUȚ GABRIEL DUMITRU



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

BUCUR LUCIAN CORNEL

