



HOTĂRÂREA NR. 315
din 26.08.2021

privind însușirea Procesului-verbal nr. 54153/29.07.2021 al Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuințe și aprobarea închirierii unor locuințe convenabile aflate în domeniul privat al Municipiului Reșița

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2021;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr.58691/19.08.2021 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 58694/19.08.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând seama de Procesul-verbal nr.54153/29.07.2021 și referatul nr. 54147/29.07.2021 ale Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuinte;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.330/30.09.2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitarea și modernizarea fondului locativ existent-reabilitarea blocului Cămin nr. 2 de locuințe sociale și demolarea blocului Cămin nr.1 de locuințe sociale, cartier Mociur-Municipiul Reșița, județul Caraș-Severin”;

Vazand Hotararea Consiliului Local nr.360/30.10.2020 privind Constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuință;

Ținând seama de prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Vazand prevederile Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996, cu modificarile și completările ulterioare;

Având în vedere art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108 lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(1) și (2), art.199 alin.(1) și (2), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) și art. 362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Consiliul Local își însușește Procesul-verbal nr. 54153/29.07.2021 al Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuințe și aprobă închirierea unor locuințe convenabile, aflate în domeniul privat al Municipiului Reșița, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Consiliul Local împuternicește Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe să prelungească contractele de închiriere.

Art.3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.



Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe;
- Domnului Czili Mannex;
- Domnului Farcaș Ioan;
- Doamnei Mănescu Vasilica Alina;
- Doamnei Ciurariu Lenuța;
- Domnului Varga Vasile;
- Domnului Karabely Tiberiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PEIA LUCIA ELENA CARMEN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL**



Anexa la HCL nr. 305 / 26.08.2021

Tabel nominal
cu persoanele care beneficiază de închirierea unor locuințe convenabile aflate în domeniul
privat al Municipiului Reșița

Nr. crt.	Adresa locuintei	Numar camere	Numele si prenumele locatarului	Observatii
1.	Str. Petru Maior	1	Czili Mannex	Locuiește singur. Adresa: Str. Mociur 2/2/16.
2.	Str. Mociur	1	Farcaș Ioan	lucrează în străinătate. Are familia formată din două persoane titular și fiu. Adresa: Str. Mociur
3.	Str. Timișorii	1	Manescu Vasilica	Are familia formată din 4 persoane: titular și trei copii. Adresa: Str. Mociur
4.	Str. Alunilor	1	Ciurariu Lenuța	Are familia formată din 7 persoane: titular și șase copii. Adresa: Str. Mociur
5.	Calea Caransebeșului	1	Varga Vasile	lucrează Locuiește singur. Adresa: Str. Mociur
6.	Aleea Albăstrelelor	2	Karabely Tiberiu	lucrează ocazional. Are familia formată din 7 persoane: titular, soție și cinci copii. Adresa: Str. Mociur

Director executiv,
Marius Liviu GÂRTOI

Inspector,
Venera DAVID

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PETRULIA ELENA GARMEN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUCUR IOHAN CORNEL



NR. 5413 / 29.07.2014

Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuință

PROCES VERBAL

privind relocarea persoanelor care locuiesc în zona Mociur în locuințe convenabile

Încheiat azi 29.07.2014....

1. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată pe str. Petru Maior nr.2, este propusă următoarea familie:

Czili Mannex

lucrează

Locuiește singur la Mociur :

Figurează cu debite restante în

evidențele fiscale în valoare de 7800 lei.

Comentarii/discuții: SE APROBĂ

2. Pentru locuința formată din 1 cameră + dependințe (stare foarte bună), situată pe str. Mociur este propusă următoarea familie:

Farcaș Ioan

-

, lucrează în străinătate. Are familia formată din 2 persoane: titular și fiu în vârstă de 14 ani. Locuiește la Mociur

Nu figurează cu debite restante în evidențele fiscale.

Comentarii/discuții: SE APROBĂ

3. Pentru locuința formată din 1 cameră + dependințe (stare foarte bună), situată la Secu este propusă următoarea familie:

Fodor Gavril

-

pensionar. Locuiește singur la Mociur :

Csaba

Nu figurează cu debite restante în evidențele fiscale.

Comentarii/discuții: SE APROBĂ

4. Pentru locuința formată din 2 camere + dependințe (stare bună), situată pe str. Timișorii 23/2 este propusă următoarea familie:



Mănescu - ani, nu lucrează. Are familia formată din 4 persoane,
Yasilica Alina titular și trei copii . Locuiește la Mociur
Figurează cu debite restante în evidențele fiscale în valoare
de 824,96 lei.

Comentarii/discuții: SE APROBĂ.....

5. Pentru locuința formată din 1 cameră + dependințe (stare foarte bună), situată pe str.
Alunilor 10A este propusă următoarea familie:

Ciurariu - nu lucrează. Are familia formată din 7
Lenuța persoane, titular și 6 copii
Locuiește la Mociur Figurează cu 5500 lei debite
restante în evidențele fiscale.

Comentarii/discuții: SE APROBĂ.....

6. Pentru locuința formată din 1 cameră + dependințe (stare foarte bună), situată pe Calea
Caransebeșului este propusă următoarea familie:

Buga Iacob - , lucrează
Locuiește singur la Mociur Titularul nu figurează cu
debite restante în evidențele fiscale.

Comentarii/discuții: SE APROBĂ.....

7. Pentru locuința formată din 1 cameră + dependințe (stare foarte bună), situată pe Calea
Caransebeșului este propusă următoarea familie:

Varga Vasile - lucrează . Locuiește singur la
Mociur Titularul nu figurează cu debite restante în
evidențele fiscale.

Comentarii/discuții: SE APROBĂ.....



8. Pentru locuința formată din 2 camere + dependințe (stare foarte bună), situată pe Aleea Albăstrelelor, este propusă următoarea familie:

Karabely - lucrează ocazional. Locuiește împreună cu soția
Tiberiu și cei 5 copii. Mociur
Titularul figurează cu debite restante în evidențele fiscale în valoare de 660 lei.

Comentarii/discuții:.....
SE APROBĂ.....

Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe:

PREȘEDINTE: POPA IOAN -

PRIMAR

Membrii: DACICA ADRIAN LAURENȚIU -

VICEPRIMAR

HURUIALĂ TOM LUCIAN - CONSILIER LOCAL

PEIA LUCIA ELENA CARMEN - CONSILIER LOCAL

MEZA DANIEL - CONSILIER LOCAL

MATICHESCU BOGDAN - CONSILIER LOCAL

GÂRTOI MARIUS LIVIU - DIRECTOR EXECUTIV

LUPȘA VALENTIN CRISTIAN - ȘEF SERVICIU

DĂOGARU DANIELA - INSPECTOR

DAVID VENERA LOREDANA - INSPECTOR

Membrii supleanți: CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA - VICEPRIMAR

BOROBAR ION AURICĂ - CONSILIER LOCAL

HOFFMAN SILVIU-IOAN - CONSILIER JURIDIC

TOTH SIMONA - INSPECTOR

Prezentul proces-verbal conținândfile, un exemplar.