

HOTĂRÂREA NR. 436
DIN 23 NOIEMBRIE 2010

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 2,10 mp teren, situat în Reșița, str. Retezat, bloc 23, ap. 1, în vederea concesiunii pentru extinderea construcției existente către doamna PAVEL NUTA-GINA

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 23 noiembrie 2010;

Văzând cererea nr. 19729/27.10.2010 a doamnei PAVEL NUTA-GINA, cu domiciliul în Oravița, str. Crinilor nr. 43, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesiunea fără licitație a suprafeței de 2,10 mp teren situat în Reșița, str. Retezat, bloc 23, ap.1, înscris în C.F.nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/f/23/1/a/2/a/b/5/2/b/2/2/1/c/a/1/1/1/a/2/b, proprietate a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea cu un balcon a imobilului existent, în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr. 534/22.10.2010;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 2, poz. nr. 1.4.4, nr. crt. 5, pagina nr. 39;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 2, 10 mp teren, situat în Reșița, str. Retezat, bloc 23, ap.1, în vederea concesiunii pentru extinderea construcției existente către d-na PAVEL NUTA-GINA.

Art. 2 - Se aprobă concesiunea către d-na PAVEL NUTA-GINA, fără licitație, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 2,10 mp teren înscris în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/f/23/1/a/2/a/b/5/2/b/2/2/1/c/a/1/1/1/a/2/b, proprietate a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, zona II, teren necesar pentru extinderea cu un balcon a imobilului existent, situat în Reșița, str. Retezat, bloc 23, ap.1.

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 2,10 mp teren situat în Reșița, str. Retezat, bloc 23, ap.1, din suprafața înscrisă în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/f/23/1/a/2/a/b/5/2/b/2/2/1/c/a/1/1/1/a/2/b, proprietate a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 4 -Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Doamnei PAVEL NUTA-GINA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARȘALIC JARO NORBERT

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BECUR LUCIAN CORNEL

