



**HOTĂRÂREA NR. 630
DIN 30.12.2024**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 32 mp din suprafața totală de 38.222,77 mp, identificată în CF nr. 14653 Reșița, nr. top G100/r/42/18/2/2/1/b/2, nr. cad. 5745, proprietatea privată a Municipiului Reșița, situată administrativ în Municipiul Reșița, Alea Trandafirilor

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.12.2024;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 110580 din 16.12.2024 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 110595 din 16.12.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 111386/18.12.2024 ;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 14653 Reșița, nr. cad 14653;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrare/dezlipirea suprafeței de teren de 32 mp din suprafața totală de 38.222,77 mp, identificată în CF nr. 14653 Reșița, nr. top G100/r/42/18/2/2/1/b/2, nr. cad. 5745, situată administrativ în Municipiul Reșița, Alea Trandafirilor;

Văzând contractul de concesiune nr. 17983/28.05.2002;

Având în vedere Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând H.C.L. nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „ Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 876 și urm. și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 32 mp din suprafața totală de 38.222,77 mp, identificată în CF nr. 14653 Reșița, nr. top G100/r/42/18/2/2/1/b/2, nr. cad. 5745, situată administrativ în Municipiul Reșița, Alea Trandafirilor conform documentației topo-cadastrale Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.



Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acesteia în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Urbanism;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
MATICHEȘCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1 : 200

Anexa 16

Nr. Cadastrel	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	32	Resita - Terrosilor
Numar Carte Funciara	1870 - Clitnic	Judetul Administrativ Teritorial
		Resita

Nr. Top. G100/r/42/18/2/2/2/1/b/2

Nr. Top. G100/r/42/10

Bloc 3A

IE 47940

Nr. Top. G100/r/42/18/2/2/2/1/b/2

NOTA :
Sistem de proiectie Stereo '70

A. Date referitoare la teren.

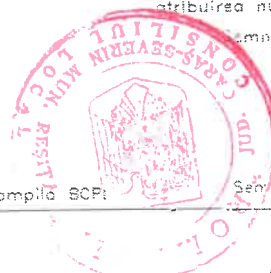
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	32	Imobil neînprejmuit
Total		32	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CA	32	Suprafata construita desfasurata 58 mp. Extindere P+1.
Total		32	

Suprafata totala masurata a imobilului = 32 mp
Suprafata din act = 32 mp

Executant Ing. Enache Bogdan Cosmin, executant lucrari de teren, confirm executarea planului de teren, conform datelor integrate si documentelor cadastrale si cartei de proprietate.

Semnatura si stampila
AUTORIZARE
Scrie RO-CS-F
Nr. 1408
ENACHE
BOGDAN COSMINInspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafo

Data: Septembrie 2024

Semnatura si stampila Stampila BCP:

Semnatura si parafo Data:

PREZENTAT DE SECRETAR
NATACHESCU BOGDAN NICOLAECONTRASEMNEA SA
SECRETAR
BOGDAN LUCIAN CORNEA