

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 211
DIN 11.06.2019

privind modificarea și completarea HCL 142/19.04.2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe-Centru Resita, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piata 1 Decembrie 1918", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI

Consiliul Local Reșița întrunit în ședința de îndată din data de **11.06.2019**;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate a Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii;

Ținând cont de Rezultatul Evaluării Tehnice și Financiare transmis de ADR VEST prin adresa nr. 26772/21.11.2018, de Scrisoarea privind demararea etapei pre-contractuale emise de aceeași instituție cu nr. 28504/10.12.2018 și de solicitarea de clarificări nr. 8228/12.04.2019 a ADR Vest cu privire la aplicarea Instrucțiunii AM POR nr. 112 din 08.03.2019, de prevederile art. 71 din OUG 114/2018 publicată în Monitorul Oficial nr. 1116 din 29 decembrie 2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, de HCL 142/19.04.2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe-Centru Resita, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piata 1 Decembrie 1918", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI și de Scrisoarea de clarificări nr. 12277/04.06.2019 a ADR Vest;

Văzând HCL 142/26.04.2016 modificată cu HCL 240/20.09.2016;

Conform prevederilor H.C.L. nr. 5/09.01.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma evaluării tehnice și financiare a proiectului "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe-Centru Resita, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piata 1 Decembrie 1918" și a H.C.L. nr. 46/22.02.2018, privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe-Centru Resita, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piata 1 Decembrie 1918";

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare, care se aplică acestei documentații întrucât a fost contractată înainte de intrarea în vigoare a Hotărârii Guvernului nr. 907/2016;

Văzând Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Ordinul nr. 3801/27.07.2017 al Ministrului delegat pentru fonduri europene, Ministrul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, pentru aprobarea Ghidului Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, POR/2017/3/3.1/A/2/BI și POR/2017/3/3.1/A/ITI/1 - Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale;

Văzând Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr. 50/2019 din 15 martie 2019 a bugetului de stat pe anul 2019;

Văzând prevederile Legii Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit. b), alin.4 lit. d), art. 45 alin.2 lit.a), art. 49 alin. 1, art. 115 alin 1, lit. b) și alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă modificarea art. 3 al HCL 142/19.04.2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe-Centru Resita, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piata 1 Decembrie 1918", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI, care va avea următorul conținut:

Art.3 - *Se aprobă contribuția proprie totală în proiect de 482.318,16 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 64.862,52 lei, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 417.455,64 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe-Centru Resita, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piata 1 Decembrie 1918", conform Anexei 1 – Bugetul proiectului, Anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;*

- *contribuția asociației de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 237.622,00 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice;*

- *contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 56.055,23 lei, reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice;*

- *mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin Asociației de proprietari este descris în HCL 142/26.04.2016 modificată cu HCL 240/20.09.2016."*

Art.2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 142/19.04.2019 rămân neschimbate;

Art.3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4 Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Serviciului Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii;
- Direcția Dezvoltare Locală și Instituțională;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan Nicolae MATICHESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Lucian Cornel BUCUR

Handwritten signature of Lucian Cornel BUCUR in black ink.

BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile				TOTAL	Cheltuieli neeligibile				TOTAL	Categoriile My SMIS	Subcategoriile My SMIS					
		Baza		TV/A eligibila	4		ELIGIBIL		5=3+4	Baza				TV/A ne-eligibilă	7	8 = 6+7	9=5 + 8	
		3								6								
1	2																	
1 CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																		
1.1 Amenajarea terenului																		
1.2 Amenajări pentru protecția mediului și adăucirea la starea inițiala																		
TOTAL CAPITOL 1																		
2 CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului																		
2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului																		
TOTAL CAPITOL 2																		
3 CAPITOL 3 Cheltuieli pentru protectare și asistență tehnică																		
3.1 Studii de teren																		
3.2 Obținerea de avize, acorduri și autorizații																		
3.3 Protecție și inginerie																		
3.4 Consultanță																		
3.5 Asistența tehnică																		
TOTAL CAPITOL 3																		
4 CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază																		
4.1 Construcții și instalații																		
4.2 Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale)																		
4.3 Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe																		
TOTAL CAPITOL 4																		
5 CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli																		
5.1 Organizare de șantier																		
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier																		
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier																		
5.2 Comisioane, cote, taxe																		
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute																		
TOTAL CAPITOL 5																		
6 CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate																		
6.1 Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului																		
TOTAL CAPITOL 6																		
7 CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect																		
7.1 Cheltuieli cu auditul pentru proiect																		
TOTAL CAPITOL 7																		

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

TOTAL GENERAL		878.217,7	65.317,3	1.043.639,10	54.506,33	10.355,0	64.862,52	1.108.501,62
din care								
C+M		705.430,52	134.031,80	839.462,32	0,00	0,00	0,00	839.462,32

SURSE DE FINANTARE A PROIECTULUI

SURSE DE FINANTARE		
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care:	1.108.501,62
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	64.862,52
b.	Valoarea totală eligibilă	1.043.639,10
II	Contribuția proprie, din care:	482.318,16
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	417.455,64
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	64.862,52
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	626.183,46

Corect

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Baza	TVA eligibilă	TOTAL	Baza	TVA ne-eligibilă	TOTAL	TOTAL
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5+8
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	643.311,57	122.229,20	765.540,77	17.687,43	3.360,61	21.048,04	786.588,81
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsuri conexe)	76.535,24	14.541,70	91.076,94	19.558,76	3.716,16	23.274,92	114.351,86
3	TOTAL cheltuieli măsuri din categoria I și II	719.846,81	136.770,90	856.617,71	37.246,19	7.076,77	44.322,96	900.940,67
4	Cheltuieli aferente C+M+E	798.728,13	151.758,35	950.486,48	47.105,24	8.949,99	56.055,23	1.006.541,71
5	Limitare de 15% din valoarea eligibilă achizițiilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4 (4.1, 4.2), cap. 5 (5.1, 5.2)	99.236,31	18.854,90	118.091,20				
6	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	118.091,20		DA				
7	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3.4)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Alte cheltuieli în afară de C+M+E (din DEVIZ)	72.693,64	12.247,98	84.941,62	7.301,08	1.387,21	8.688,29	93.629,91
	Alte cheltuieli din buget neincluse în DEVIZ	6.900,00	1.311,00	8.211,00	100,00	19,00	119,00	8.330,00

Macheta privind stabilirea Contribuției Asociației/ilor de Proprietari

COMPONENTA 1		CONTRIBUTIE ASOCIATIE PROPRIETARI	
Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategie)	Alte cheltuieli în afara de C+M+E	Valoarea contribuției la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	Valoarea contribuției la cheltuieli neeligibile: 25% din (E) + 100% din (B)
1.100.171,62	93.629,90	237.622,00	56.055,23
Deviz general componentă		293.677,23	
		Cal cui	
		din care, valoare ajutor de natura sociala acordat de UAT (daca este cazul)	
		0,00	
		CORECT	
		56.055,23	
		0,00	
		950.486,48	
		C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinatia de locuinta detinute de persoane fizice (D)	
		C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinatia de locuinta detinute de persoane fizice (E)	
		C+M+E neeligibil in functie de destinatia apartamentului si a tipului de proprietari (B)	
		56.055,23	
		0,00	
		CORECT	
		56.055,23	
		0,00	
		950.486,48	

CONTRIBUTIE ASOCIATIE PROPRIETARI

COMPONENTA 2



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NĂTOARESCU ROȘOIAN NICOLAE

CONFERINȚA 27,
SEPTEMBRIE
2023
CORNEA ILIUTIN CORNEA