

**HOTĂRÂREA NR. 146
DIN 31.03.2026**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 1246 mp din totalul de 201038,09 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 1602 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/4/b/1/1/a, nr. cad 5833 situat în Municipiul Reșița, str. Bârzavei și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2026;
Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 25777 din 23.03.2026 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 25780 din 23.03.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 25981/23.03.2026;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 1602 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/4/b/1/1/a, nr. cad 5833 ;

Ținând cont de Referatul de necesitate, oportunitate și legalitate înregistrat cu nr. 22898/19.03.2026 emis de Direcția Urbanism;

Ținând cont de documentația cadastrală întocmită de persoana fizică autorizată pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 1246 mp, identificată în C.F. nr. 1602 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/4/b/1/1/a, nr. cad 5833;

Luând în considerare inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

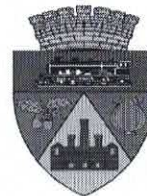
În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 876, art. 879, art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:



Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de teren de 1246 mp din totalul de 201038,09 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 1602 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/1/4/b/1/1/a, nr. cad 5833, situat în Municipiul Reșița, str. Bârzavei și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, ce devine Anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă completarea Anexei 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu suprafața de 276 mp, rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii, conform Anexei la prezenta.

Art. 3. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2026.

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Juridice;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHEȘCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

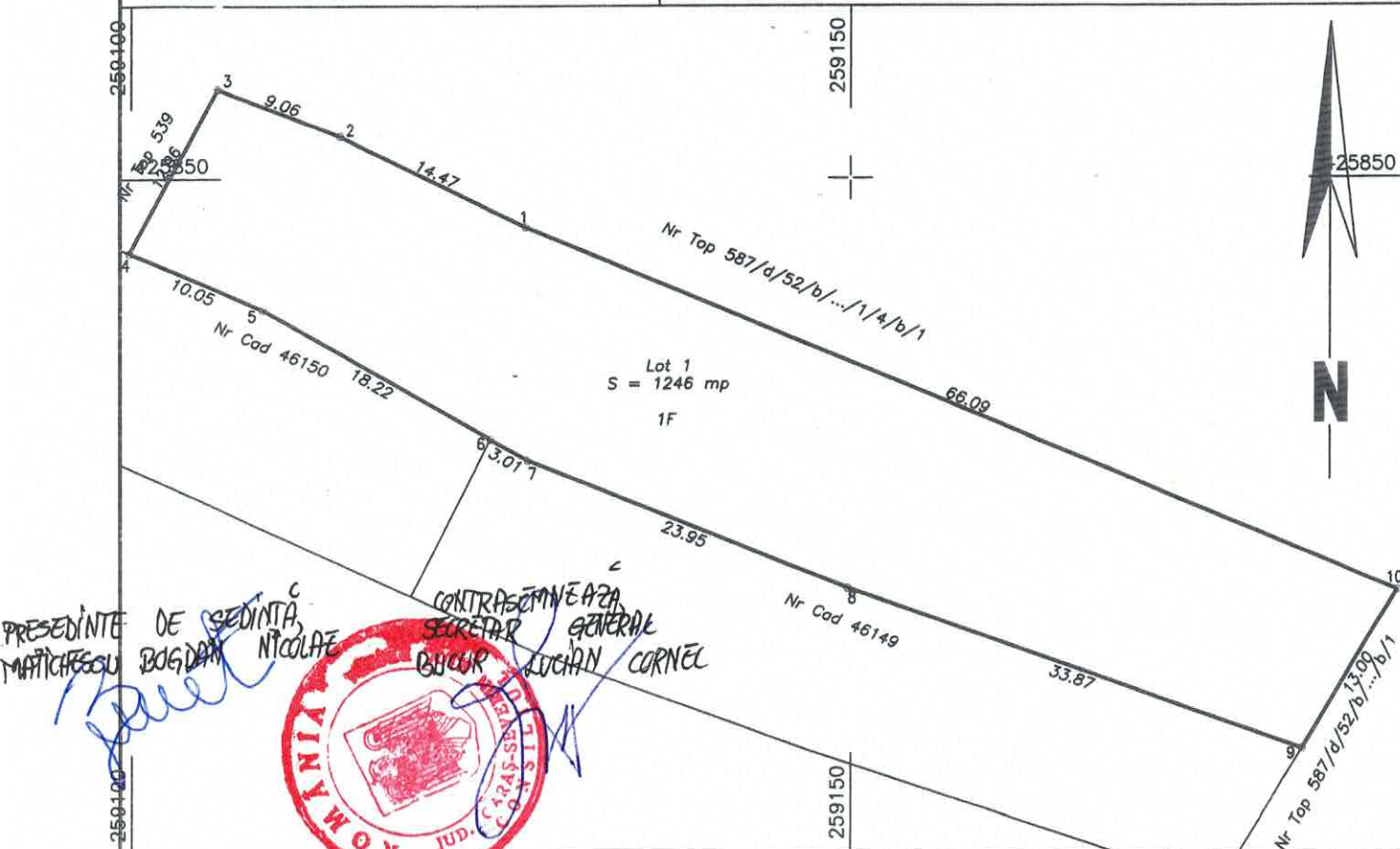
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Anexa 16

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1246	Resita, intravilan

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
1602-Resita Montana	RESITA



JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA



ANEXA LA HCL NR. 146/31.03.2026

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ANEXA 22

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situaf juridic actual	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folos ință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra						
	"."	Teren	/	Municipiul Reșița, Str. Bîrzavei		1246	F	587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/1/4/b/1/1/a, nr. cad 5833	1602 Reșița Montană	2026	37,38	

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Consilier juridic,
Statie Ramona

Șef serviciu,
Călin Ramona Daniela

Inspector,
Bîrsanu Adela

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARTINESCU PETRU NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL



DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Adresa: Petru Maior nr.2, Tel./Fax: 0255/220546, E-mail: patrimoniul@primariaresita.ro