



HOTĂRÂREA Nr. 427

Din 28.08.2025

privind alipirea/unificarea a 2 (două) suprafețe de teren învecinate, teren în suprafață de 753 mp, identificat în CF nr. 30528 Reșița, nr. cad. 30528, teren în suprafață de 27.096 mp, identificat în CF nr. 43657 Reșița, nr. cad. 43657, terenuri aflate în proprietatea publică a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2025;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 65605 din 05.08.2025 și Raportul de Specialitate al „Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 65609 din 05.08.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 66739/08.08.2025 ;

Văzând extrasele CF nr. 30528 Reșița, nr. cad. 30528 și CF nr. 43657 Reșița, nr. cad. 43657 ;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru alipirea/unificarea celor 2 (două) suprafețe de teren învecinate, identificate CF nr. 43657 Reșița, nr. cad. 43657 și CF nr. 30528 Reșița, nr. cad. 30528;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 555 , art. 876 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 9, lit. a, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 286 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă alipirea/unificarea a 2 (două) suprafețe de teren învecinate, teren în suprafață de 753 mp, identificat în CF nr. 30528 Reșița, nr. cad. 30528 și teren în suprafață de 27.096 mp, identificat în CF nr. 43657 Reșița, nr. cad. 43657, terenuri aflate în proprietatea publică a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, conform Planului de amplasament și delimitare, care devine Anexă la prezenta hotărâre.

Art.2 – Parcela de teren rezultată în urma alipirii terenurilor prevăzute la art. 1, în suprafață totală de 27.849 mp, își păstrează regimul juridic de proprietate publică a municipiului Reșița;

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.



Art.5 – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă de la bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2025, poziția Cheltuieli materiale.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane ;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.
- Direcției Juridice;

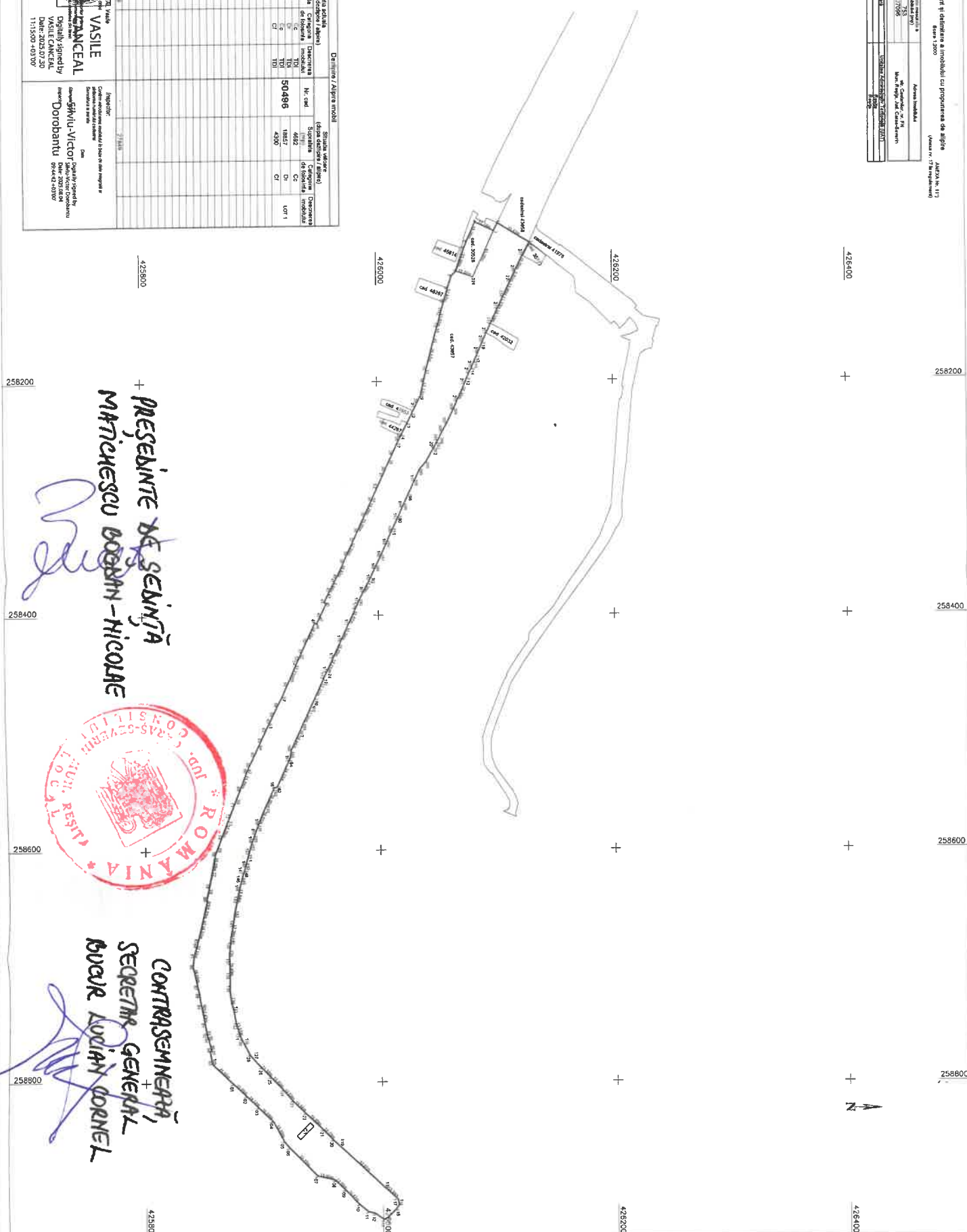
PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHEȘCU BOGDAN - NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

No. submitted	Signs and symptoms moderate (no)	Address Improbable
31875	753	de Castero, n. P.
43857	37696	don. Regis. 1st. Casteleth

No. submitted	Signs and symptoms moderate (no)	Address Improbable
31875	753	de Castero, n. P.
43857	37696	don. Regis. 1st. Casteleth



N. cardinali	Address Immobile
50496	27848
N. Carlos Finlay	Unitates Administrativas Nacionales (UAN)
Rafael	Rafael

ANEXA Nr. 10¹
(Anexa nr. 10 la regulamentul

258800

7-22



A. Dmle referențiale la țere

Suprafața totală măsurată a imobilului = 27849 mp
 Suprafața din ad = 27849 mp

ERGONOMICS FUNCTIONAL VARIATION

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ +
MAI ÎNCEPU DOBAN-ȚII



CONTRASEMENA,
SECRETAR GENERAL
BUENA LUCIAN CORNEL