

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 41
DIN 28.02.2017

privind scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița și concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 2 mp, identificat în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/f/23/1/a/2/a/b/5/2/b/2/2/1/c/a/1/1/1/a/2/b/1/2/b/1/b, nr. cad. 5610 în vederea construirii unui balcon, str. Retezat, nr.9, sc.1, ap.4, et. parter către Voina Ana

— Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2017;

Văzând cererea nr. R1533/10.02.2017 a doamnei Voina Ana, cu domiciliul în Reșița, str. Retezat, nr.9, sc.1, ap.4, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 2 mp, teren situat în Reșița, înscris în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/f/23/1/a/2/a/b/5/2/b/2/2/1/c/a/1/1/1/a/2/b/1/2/b/1/b, nr. cad. 5610, proprietatea Statului Român cu drept de administrare Consiliul Popular al Municipiului Reșița, teren necesar în vederea construirii unui balcon, conform Certificatului de Urbanism nr. 396/17.11.2016;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Având în vedere Referatul nr. RSV108/20.02.2017, terenul reprezintă domeniul public al Municipiului Reșița.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș – Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș – Severin, poziția 6, nr. crt. 1.4.4, pag. 39.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița și concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 2 mp, identificat în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/f/23/1/a/2/a/b/5/2/b/2/2/1/c/a/1/1/1/a/2/b/1/2/b/1/b, nr. cad. 5610 în vederea construirii unui balcon, str. Retezat, nr.9, sc.1, ap.4, et. parter către Voina Ana, pe o perioadă de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/f/23/1/a/2/a/b/5/2/b/2/2/1/c/a/1/1/1/a/2/b/1/2/b/1/b, nr. cad. 5610 proprietatea Statului Român cu drept de administrare Consiliul Popular al Municipiului Reșița, zona I, teren necesar în vederea construirii unui balcon, str. Retezat nr.9, sc.1, ap.4, parter

Art. 3 – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 2 mp teren situat în Reșița, str. Retezat, nr.9, sc.1, ap.4, parter, înscris în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/f/23/1/a/2/a/b/5/2/b/2/2/1/c/a/1/1/1/a/2/b/1/2/b/1/b, nr. cad. 5610, proprietatea Statului Român cu drept de administrare Consiliul Popular al Municipiului Reșița.

Art. 4 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Serviciul public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului de la Structura Teritorială pentru probleme speciale Caraș Severin.

Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură.

Art. 9 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură;
- Doamnei Voina Ana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SABO MIREL



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

BUCUR LUCIAN CORNEL



