

ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 237
DIN 24.06.2019

privind aprobarea dezlipirii/dezmembrării suprafeței de 250 mp, din terenul cu suprafața de 726766,93 mp. înscris în C.F. nr. 1842 Reșița Montană, nr. top. 587/d/52/d/3/a/3/48/a/2/15/7/3/c/2/1/7/b/2/1/a , nr. cad. 6201, schimbarea categoriei de folosință, teren situat pe str. Scorușului nr.16, Reșița, proprietate privată a municipiului Reșița în vederea cumpărării terenului

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 24.06.2019;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri, Compartimentul Contracte Terenuri, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând cererea nr. 23519/18.03.2019 a domnului Brîndușe Marin, proprietarul imobilului situat în Reșița, str. Scorușului nr.16 .

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 94/12.03.2019.

Analizând contractul de închiriere nr. 47804/07.06.2019 .

Ținând cont de Raportul nr. 47774/07.06.2019.

Văzând Sentința nr. 572/2013 pronunțată de Tribunalul Caraș-Severin în dosarul 6748/115/2012.

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 104/28.08.2001 "privind vânzarea terenurilor cu destinația de curți-grădini aflate în proprietatea Statului Român către persoane fizice deținătoare de locuințe proprietate privată, cărora le sunt aferente aceste terenuri" cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 21/31.01.2019 " privind aprobarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea municipiului, constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulamentului de funcționare" cu modificările și completările ulterioare.

Văzând prevederile H.C.L. nr. 92/06.04.2011 privind aprobarea documentației de urbanism "Actualizare plan urbanistic general al Municipiului Reșița" cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr.2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România.

Ținând cont de prevederile art. 555 și următoarele, art. 858 și următoarele, respectiv art. 876-880 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile Ordinului nr.700/09.07.2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.9, art.45 alin.3 , art.49 alin.1, art. 115 alin.1 lit.b,alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1- Se aprobă dezlipirea/dezmembrarea suprafeței de 250 mp., din terenul cu suprafața de 726766,93 mp. înscris în C.F. nr. 1842 Reșița Montană, nr. top. 587/d/52/d/3/a/3/48/a/2/15/7/3/c/2/1/7/b/2/1/a , nr. cad. 6201.

Art.2 –Se aprobă ca suprafața de 250 mp., rezultată în urma dezlipirii/dezmembrării, să i se schimbe categoria de folosință din teren în curți-construcții aferent imobilului situat în Reșița, Scorușului nr.16.

Art.3 – În temeiul Legii nr.2/1968, se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de 250 mp prevăzută la art.1.

Art.4- Cheltuielile aferente operațiunilor prevăzute la art.1 și art.2 se vor suporta de către proprietarul imobilului situat în Reșița, str. Scorușului nr.16.

Art.5 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.6-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.7-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism;
- Domnului Brîndușe Marin

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATICHEȘCU BOGDAN NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**

