

HOTĂRÂREA Nr. 154

Din 22.05. 2018

privind aprobarea documentației pentru avizarea lucrărilor de intervenție aferentă și a proiectului tehnic
“MODERNIZARE LOC DE JOACĂ – PARCUL COPILULUI și PARC”

Consiliul Local Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 22.05. 2018 ;

Având în vedere expunerea de motive a primarului Municipiului Reșița, precum și raportul de specialitate al Direcției Investiții, Dezvoltare Locală și Mobilitate Urbană - Serviciul Gospodărie Urbană și Mediu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Reșița;

Luând în considerare prevederile HCL 28/2018 privind aprobarea Bugetului local al municipiului Reșița , anexa 10- Pogram de lucrări edilitar-gospodărești ;

Văzând cerințele impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 150/27.03.2018;

Ținând cont de prevederile HG 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. b), d), alin. 4 lit. d, alin.6.lit.a) pct.11,art.45 alin.2 lit.,e), art. 49 alin 1, art. 115 alin. 1 lit. b) și alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul **“MODERNIZARE LOC DE JOACĂ – PARCUL COPILULUI și PARC”**, proiect nr.08/2018, întocmit de SC URBA SRL, care devine document oficial certificat prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care semnatarii răspund, după caz administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în aceasta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare pentru lucrarea intitulată **“MODERNIZARE LOC DE JOACĂ – PARCUL COPILULUI și PARC”**.

Art. 2 Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul **“MODERNIZARE LOC DE JOACĂ – PARCUL COPILULUI și PARC”**, proiect nr.08/2018, întocmit de SC URBA SRL care cuprinde principalii indicatori tehnico- economici specificați în Anexa 1, anexă care face parte din prezenta hotărâre.

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) 2.091.986,27 lei

din care :

construcții + montaj (C+M)

923.591,95 lei

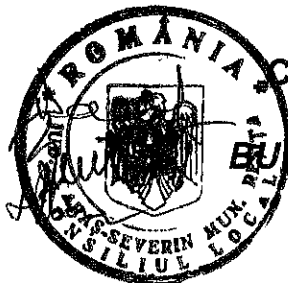
Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Mobilitate Urbană-Serviciul Gospodărie Urbană și Mediu.

Art. 4 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Investiții, Dezvoltare Locală și Mobilitate Urbană - Serviciului Gospodărie Urbană și Mediu;
- Direcției Buget-Finanțe Conabilitate , Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DACICA Adrian Laurențiu
MATICHESCU Bogdan Nicolae
POPESCU Hadrian Constantin



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
BUCUR Lucian Cornel

[Handwritten signature]

DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE**1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII**

Documentația de proiectare a fost elaborată în conformitate cu Tema de proiectare transmisă de beneficiar, Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr.66/N/2000, Legea nr. 10/1995 privind calitatea lucrărilor de construcții și instalații, H.G. 766/1997 modificată de H.G. 765/2002 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții și a Regulamentului pentru stabilirea categoriei de importanță a construcției și în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane.

1.1. Denumirea obiectivului de Investiții:

Modernizare loc de joaca Parcul copilului si parc

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Municipiul Resita, jud. Caras-Severin

1.3. Ordonator de credite:

Municipiul Resita, jud. Caras-Severin

1.4. Beneficiarul investiției:

Municipiul Resita, jud. Caras-Severin

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate:

S.C. URBA S.R.L.

2. SITUAȚIE EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII LUCRARILOR DE INTERVENTII**2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare:**

Un **loc de joaca** este un spațiu destinat copiilor de toate varstele, în scopul dezvoltării capacității motorii, aptitudinilor sociale, creativității, reprezentând una dintre cele mai bune alternative pentru petrecerea timpului liber și relaxare.

Avantajele realizării unui parc sunt multiple. Copii vor putea ieși în parc să se joace într-o zonă sigură cu echipamente moderne și să se miste în aer liber în imediată apropiere a unei zone cu vegetație bogată. În parc copii au posibilitatea de a socializa într-un mediu controlat. Adulții, însoțitorii deasemenea vor avea locuri special amenajate pentru relaxare. Imaginea zonei va avea de câștigat.

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor:

În prezent terenul este amenajat cu alei pietonale, regăsindu-se dotări și echipamente ce nu corespund standardelor actuale. Menționăm că în parc (zona de interes) nu s-au făcut lucrări majore de renovare, amenajare sau reabilitare în ultimii ani drept urmare vegetația, aleile cât și dotările prezintă un aspect neglijat, unele fiind chiar dezafectate.

În urma solicitării venite din partea localnicilor dar și inițiativa autorităților locale, s-au identificat deficiențele zonei studiate. S-a optat pentru reamenajarea și modernizarea parcului care are o vegetație bogată unde copii să-și poată petrece timpul liber, astfel încât noua intervenție să dea un plus valoare zonei. Totodată prin modernizarea acestui parc se încurajează mișcarea în aer liber de către copii în condiții de siguranță și fără a deranja locatarii din zonă. Popularea zonelor verzi a orașului cu copii, tineri și adulți este un alt aspect vizat de către prezentul proiect. În consecință, momentan locul de joacă (obiectul prezentului proiect) nu prezintă un punct de interes pentru cetățenii orașului, echipamentele din cadrul acestuia sunt majoritatea dezafectate și prezintă un real risc de accidentare.

Se consideră astfel necesară realizarea investiției de amenajare a parcului în orașul Resița, jud. Caraș-Severin în scopul îmbunătățirii calității vieții prin accesul copiilor la echipamente de ultimă tehnologie în condiții de siguranță.

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

Se propune modernizarea unui loc de joacă pentru copii pe o suprafață de 3150.00 mp. Locul de joacă este structurat astfel încât să existe o segregare pe grupe de vârstă și categorii de activități pentru a evita accidentările. Delimitările se vor face prin gruparea echipamentelor, evitând limitele fizice. În același timp în cadrul locului de joacă sunt asigurate și spații de odihnă și relaxare pentru adulți și supraveghetori.

Proiectul consta in amenajarea unui parc pentru copii cu trasee pietonale atractive, echipamente de joaca in conformitate cu standardele europene, mobilier urban modern ce ofera un ambient placut acestei zone. Se doreste ca aceasta zona impreuna cu vegetatia, amenajarile gandite si solutiile peisagistice propuse sa fie o atractie pentru localnici, sa ofere o imagine inedita si sa fie o locatie de relaxare si odihna pentru toate grupele de varsta (copii, adolescenti, adulti si seniori), un adevarat punct de interes.

3. Descrierea constructiei existente:

3.1. Particularitati ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni în plan)

Municipiul Resita, aflat in județul Caras-Severin, este situata in sud-vestul Romaniei.

Este situat în partea de nord-vest a județului, avand coordonatele geografice 45°18' - latitudine nordică și 21°53 longitudine estică.

Orasul are forma simpla fiind așezat in mare parte pe dealuri și vaile acestora, urmarind traseul strabatut de raul Barzava, care provine dinspre Valiug, din estul orasului, din Muntii Semenic.

Resița este cel mai vechi centru siderurgic al Romaniei și una din cele mai importante cetati industriale din sud-estul Europei. Se dovedeste a fi un punct important in această parte a țării, aflându-se in plina dezvoltare economica, datorita numeroaselor investitii, care se oglindesc din punct de vedere social in aparitia a noi locuri de munca.

Resița a fost considerat mult timp ca fiind unul din marile centre industriale ale Romaniei, având influențe în industria siderurgică (fontă, oțel, laminate), a construcțiilor de mașini (electrice și diesel, utilaj petrolier, siderurgic și chimic, material rulant), chimică (chimizarea lemnului, cocs).

In conformitate cu obiectivele PUG privind necesitatea ca municipiul Resita să funcționeze ca un catalizator al dezvoltării în teritoriul urban, se propune reorganizarea parcului central pentru copii care să-și poată petrece timpul liber în mod civilizat și care să satisfacă nevoile de mișcare în aer liber.

Amplasamentul propus pentru construire este un teren aflat in proprietatea municipiului Resita, Strada Cibinului, jud. Caras-Severin, Romania, suprafata totala de 20192.00 mp.

Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat este domeniul public, în administrarea Primaria Municipiului Resita.

Suprafața totală de amenajat în cadrul acestui studiu este de 3150.00 mp, din care:

- 1966.50 mp suprafata dale de cauciuc;
- 403.80 mp suprafata pietris;
- 167.60 mp suprafata spatiu verde;
- 612.70 mp suprafata alei;

Terenul pus la dispoziție pentru amplasamentul parcului este un teren cu formă regulată de dreptunghi având lungimea maxima de 192.50 m si latime maxima de 113.50 m. Diferențele dintre cotele de nivel sunt relativ mici, neînsemnabile.

În aceste condiții nu este necesară o sistematizare pe verticală, pe mai multe nivele, ci doar o sistematizare pe orizontala prin reconversia unor elemente si completarea unora deja existente.

Capitolele mari de lucrări cuprinse în proiect sunt:

- Lucrari de degajare a pavajelor si finisajelor existente
- Lucrari de desfacere si debarasare a dotarilor existente
- Lucrari pregatitoare in vederea executarii lucrarilor de constructii si instalatii
- Realizarea infrastructurii aferente retelelor de instalatii
- Asamblarea si montarea dotarilor
- Realizarea aleilor, zonelor antitrauma, zonelor de loisir si relaxare
- Lucrări conexe: amenajare spatii verzi, amplasare de panouri informative, etc.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul pietonal și auto pe amplasament se realizează din strazile Gurghiului, Cibinului și Rodnei, mun. Resita, jud. Caras-Severin, Romania, care

înconjoară zona studiată. Pentru realizarea unor parcursuri atractive s-a optat pentru realizarea a mai multor accese, mai exact cinci.

Vecinătățile terenului și amplasarea față de limitele de proprietate sunt:

S - proprietati private (teren fotbal, teren tenis)

E - Strada Gurghiului

N - Strada Cîbinului

V - de Strada Rodnei

c) datele seismice și climatice;

Regiunea se caracterizează prin adîncimi maxime de îngheț de 70-80 cm conform STAS 6054-77, iar sub aspect seismic aparține zonei VI potrivit raionării României stabilite de STAS 11100/1-93.

Clima județului este continental moderată cu nuanțe sub-mediteraneene, subtipul climatic banatean caracterizându-se prin circulația maselor de aer atlantic și prin invazia maselor de aer mediteranean, ceea ce conferă caracter moderat regimului termic cu frecvente perioade de încălzire în timpul iernii, cu primăveri timpurii și cantități medii de precipitații relativ ridicate. Temperatura medie anuală este de 10-11 °C.

Normativul P100-92 încadrează această regiune în macrozona E, caracterizată printr-un coeficient $K_s = 0,12$ și o valoare a perioadei de colț $T_c = 0,7$ secunde.

La lucrările de proiectare pentru modernizarea parcului se va avea în vedere că acesta se află în zonă cu tip climatic I conform hărții de raionare a teritoriului țării cuprinsă în STAS 1709/1-90.

Alegerea categoriei de importanță a construcției s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 22 Secțiunea 2 "Obligații și răspunderi ale proiectantului" din Legea nr. 10 din 18 ian. 1995, "Legea privind calitatea în construcții" și în baza "Metodologiei de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor" din "Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor" aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 31/N din 2 oct. 1995.

Lucrarea ce face obiectul acestei documentații se încadrează la categoria de importanță C – normală, conform HG 766/1997, clasa de importanță III.

d) studii de teren

S-au făcut observații directe în teren cu fotografierea situației actuale.

i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;

Studii geotehnice: Executantul va ține seama de condițiile climatice în programarea resurselor și materialelor pentru lucrările necesare a fi executate. Totodată, va realiza studii geotehnice dacă considera necesar ca fiind edificatoare pentru lucrările ce urmează să le întreprindă.

ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

Prin prezentul proiect s-au realizat Studii Topografice care stau la baza documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, au fost întocmite în sistem de proiecție stereo 70, cota de referință Marea Neagră, la scara 1:1.000. S-au folosit și planuri orto-fotografice ca bază de date pentru întocmirea planului de încadrare anexat prezentei documentații.

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente

Amplasamentul obiectivului este racordat la toate utilitățile existente în zonă și anume, alimentare cu apă, energie electrică, telecomunicații, gaze.

Pentru evacuarea apelor pluviale s-au prevăzut pante minime de 1-1,5%. În proiect sunt cuprinse lucrările necesare pentru iluminatul zonei, acesta se va realiza direct din rețeaua de iluminat public deja instalată în zonă (în prezent funcțională)

Rețelele existente în zonă, nu vor fi afectate de lucrările proiectate.

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

În prezent terenul este amenajat cu alei pietonale, regăsindu-se dotări și echipamente ce nu corespund standardelor actuale. Menționăm că în parc (zona de interes) nu s-au făcut lucrări majore de renovare, amenajare sau

reabilitare în ultimii ani drept urmare vegetația, aleile cât și dotările prezintă un aspect neglijat, unele fiind chiar dezafectate, periculoase.

Lucrările proiectate nu produc efecte negative suplimentare față de situația existentă asupra solului, microclimatului, apelor de suprafață, vegetației, faunei, peisajului.

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu există situri istorice care să fie afectate de execuția lucrărilor. Proiectarea lucrărilor se va realiza până la limita amplasamentului, nefiind necesare exproprieri. Menționăm că suprafața de teren ocupată se află în intravilan.

Nu sunt afectate obiective de interes cultural sau istoric.

3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

Amplasamentul propus pentru construire este un teren aflat în proprietatea Municipiului Resița, Strada Cîbinului, jud. Caraș-Severin, România, fiind inclus în CF 32974 Resița și figurează în lista de inventariere a domeniului public al Municipiului Resița la poziția G.6. Locuri de joacă -1.4.4. Suprafața totală de 20192.00 mp.

b) destinația construcției existente;

În prezent terenul este amenajat cu alei pietonale, regăsindu-se dotări și echipamente ce nu corespund standardelor actuale. Menționăm că în parc (zona de interes) nu s-au făcut lucrări majore de renovare, amenajare sau reabilitare în ultimii ani drept urmare vegetația, aleile cât și dotările prezintă un aspect neglijat, unele fiind chiar dezafectate.

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;

Imobilul nu este inclus pe lista de monumente istorice, situri arheologice, arii naturale protejate sau zone de protecție ale acestora.

d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

Nu este cazul

3.3. Caracteristici tehnice și parametrii specifici:

a) categoria și clasa de importanță;

Categoria C

Clasa de importanță III

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

Nu este cazul

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

Nu este cazul

d) suprafața construită;

$S_c=3150 \text{ mp}$

e) suprafața construită desfășurată;

$S_d=3150 \text{ mp}$

f) valoarea de inventar a construcției;

Nu este cazul

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

$S_{util}=3150 \text{ mp}$

Regim de înălțime existent P.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și

al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică:

Nu este cazul.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii:

Momentan în parc nu există o amenajare a locului de joacă ce corespunde standardelor actuale. Dotările prezintă deteriorări prezentând chiar și riscuri pentru utilizatorii săi.

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.

Nu este cazul.

4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare:

1. Clasa de risc seismic:

Conform Normativului pentru proiectarea antisismică a construcțiilor - Indicativ P100-1/2013, valoarea de vârf a accelerației pentru proiectare, pentru cutremure având intervalul mediu de recurență $IMR = 225$ ani, este $a_g = 0.12$ g, iar perioada de control (colt) a spectrului de răspuns este $T_c = 0.7$ sec.

2. prezentarea a minimum două soluții de intervenție;

Cele două variante luate în considerare pentru analiza tehnico-economică sunt:

1. Repararea dotărilor actuale, reabilitarea aleilor, reabilitarea infrastructurii. Investiție generală restrânsă, realizându-se minimul necesar în vederea redeschiderii parcului
2. Investiție amplă prin refacerea completă a infrastructurii (aleilor) și reamenajarea unor parcursuri noi (alei noi), demontarea dotărilor învechite și care nu corespund din punct de vedere al siguranței în

exploatare si inlocuirea acestora cu unele noi, moderne si atractive care intrunesc standardele de siguranta in exploatare, realizarea de instalatii de iluminat functional si ambiental, realizare de amenajari peisagistice.

- 3. soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;**

Nu este cazul

- 4. recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate**

În mod evident, performanțele amenajărilor proiectate sunt dependente în mare parte de calitatea execuției și a materialelor utilizate, cele două cerințe de bază reprezentând cheia presupunerilor făcute pentru estimarea duratei de viață a structurii și orice abatere minoră poate avea efecte negative majore, motiv pentru care, la executarea lucrărilor, se vor respecta condițiile tehnice de calitate impuse prin prevederile standardelor și normativelor în vigoare, în măsura în care completează și nu contravin caietelor de sarcini emise de proiectant.

Calitatea lucrărilor va rezista în timp numai printr-o întreținere permanentă atât a suprafeței de rulare cât și a acostamentelor și lucrărilor adiacente platformei prin asigurarea scurgerii apelor meteorice către emisari.

- 5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora:**

S-au luat în considerare două variante de intervenție asupra parcului pe baza unei analize multicriteriale, considerându-se 12 de criterii de evaluare, după cum sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Criterii de analiză și selecție alternative	Repararea actualelor amenajări	Modernizare Parc Copii cu dotări noi
1	Durata de exploatare mare/mică (5/1)	1	5
2	Raport Preț investiție / beneficii bun/slab	2	4

	(5/1)		
3	Raport Valoare investitie / utilizatori satisfacuti / nesatisfacuti (5/1)	2	5
4	Calitatea dotarilor bun/slab (5/1)	1	5
5	Siguranta în exploatare bun/slab (5/1)	2	5
6	Raport Rezistență la uzură mare/ mic (5/1)	3	5
7	Poluarea în execuție mic/mare (5/1)	3	3
8	Poluarea în exploatare mic/mare (5/1)	5	5
9	Consum de resurse in exploatare mic/mare (5/1)	3	4
10	Durată executie mica/mare (5/1)	5	3
11	Impact in comunitate mare/mic (5/1)	1	5
12	Cheltuieli de întreținere pe perioada de analiză (15 ani) mici/mari (5/1)	1	4
	TOTAL	29	55

Punctaj realizat :

Repararea actualelor amenajari – 29/60 pct.

Modernizare Parc Copii cu dotari noi – 55/60 pct.

Față de punctajul maxim – minim, care este 60 și respectiv 12, Modernizarea Parcului pentru Copii cu dotari noi se detaseaza având 55 puncte față de Repararea actualelor amenajari, care a obținut doar 29 puncte.

Analiza multicriterială a variantelor de alcătuire a comparat avantajele și dezavantajele celor două tipuri de interventii, varianta cu creare unor noi amenajari fiind varianta recomandată de proiectant precum și următorii parametri.

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcționalarhitectural și economic, cuprinzând:

Elementele pentru amenajarea unui parc sunt în general alei (pavaj, pietris compactat), zone antitraume (suprafata turnata, dale cauciuc, pietris), echipamente de joaca (specifice unor grupe de varste), spatii verzi amenajate, mobilier urban (banci, cosuri de gunoi, etc.)

Tinând cont de posibilitățile de amenajare în proiect s-au luat în calcul următoarele lucrări:

- amenajarea aleilor cu dale de beton vibropresat;
- amenajarea zonelor de relaxare cu pietris spalat;
- instalarea de noi echipamente si schimbarea echipamentelor vechi cu unele ce corespund standardelor actuale si amenajarea zonelor de siguranta cu dale de cauciuc;
- instalarea unui mobilier urban modern ce se potriveste mediului inconjurator (banci, cosuri de gunoi etc.);
- amenajarea zonelor verzi (gazonare, plantari arbori ornamentali, etc.)
- repunerea în functiune a sistemului de irigare.

Lucrarile de mai sus menționate au fost gandite în asa fel sa coraspunda standardelor actuale, sa ofere un loc de joaca copiilor de diferite grupe de varste în siguranta dar si relaxare insotitorilor, adultilor .

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

Lucrările proiectate nu necesită utilități. Energia electrică va fi asigurată în organizarea de șantier prin racordarea din rețeaua existentă. Sistemul de irigare de asemenea va fi racordat la rețeaua existentă în zona. Consumul acestora nu va genera modificări rețelelor.

Investiția pentru care se efectuează studiul nu necesită dotarea cu utilaje.

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale:

Durata de executie a proiectului faza PT+DDE este estimata la 2 luni si cea a execuției lucrărilor este estimată la 6 luni.

În tabelul de mai jos sunt prezentate principalele etape de realizare și durata propusă pentru finalizarea proiectului.

Operațiuni/ Luni	1	2	3	4	5	6	7	8
Elaborare PT+DDE	X	X						
Lucrari de degajare a pavajelor si finisajelor existente			X					
Lucrari de desfacere si debarasare a dotarilor existente			X					
Lucrari pregatitoare in vederea executarii lucrarilor de constructii si instalatii				X				
Realizarea infrastructurii aferente retelelor de instalatii					X			
Asamblarea si montarea dotarilor						X		
Realizarea aleilor, zonelor antitrauma, zonelor de loisir si relaxare							X	
Lucrări conexe: amenajare spatii verzi, amplasare de panouri informative, etc.								X

Durata de viață estimată, urmărind și realizând procedurile de mentenanță impuse de producător este de 10 - 15 ani. În acest timp, se vor efectua numai lucrări de întreținere curentă și reparații minore. Eventual o extindere și modernizare a echipărilor existente.

5.4. Costurile estimative ale investiției:

- anexate (deviz estimativ)

5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

a) impactul social și cultural;

Dezvoltarea urbana prin infintarea de parcuri in vederea cresterii suprafetelor spațiilor verzi amenajate precum și facilitatilor de recreere pentru adulti si de joaca pentru copii, reprezinta nevoi ale grupurilor țintă.

- Îmbunătățirea funcționalității și aspectului orașului, diversificarea posibilitatilor de petrecere a timpului liber precum și îmbunătățirea condițiilor de mediu;
- Reabilitarea și amenajarea zonelor publice;
- Dezvoltarea unor spatii care sa permita activitati de educatie in aer liber, de organizare micro-evenimente, etc;
- Reducerea disparitatilor de confort urban dintre arealul vizat in proiect si celelalte zone ale orasului, in special zona centrala – optiuni suplimentare pentru fluxul de locuitori in timpul liber;
- Dezvoltarea nevoii de agrement si recreere a populatiei de orice varsta, prin amenajarea parcului;
- Necesitatea promovarii unui stil de viata diversificat si accesibil dar mai ales a sanatatii si a activitatilor fizice;
- Integrarea grupurilor dezavantajate in comunitate;
- Nevoia de crestere a atractivitatii orasului si diminuarea migrarii demografice.

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

- în faza de realizare

Având în vedere caracterul specific al lucrărilor de santier, prin aceste lucrări nu se creează noi locuri de muncă în mod direct. Forța de muncă necalificată pe parcursul execuției lucrărilor va fi angajată în special din zonă

- în faza de operare

După finalizarea lucrărilor forța de muncă ocupată va fi în funcție de dezvoltarea economică a zonei.

c) Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate după caz;

În perioada de execuție și exploatare a investiției poluarea fizică generată de activitatea propusă va consta în principal din zgomotul și vibrațiile produse de utilaje și mijloacele de transport. Se va încerca neafectarea populației din zonă de zgomotele specifice acestor tipuri de activități, prin menținerea utilajelor la regim normal de funcționare în faza de execuție și prin controlarea vitezei de deplasare a autovehiculelor în faza de exploatare a investiției respectându-se limita maximă de viteză impusă.

Din activitățile de construcție pot rezulta următoarele tipuri de deșeuri: pământ excavat, eventual sol rezultat din decopertarea stratului vegetal, deșeuri de materiale de construcție, deșeuri menajere provenite de la personalul implicat în activitățile de construcție.

Pe timpul lucrărilor de construcții, executantul va asigura colectarea, depozitarea și transportul deșeurilor rezultate.

Materialele folosite la lucrări nu conțin elemente agresive sau care se pot dizolva în apele pluviale care se scurg de pe santier.

5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;

Locul de joacă este un spațiu destinat copiilor de toate varstele, în scopul dezvoltării capacității motorii, aptitudinilor sociale, creativității, reprezentând una dintre cele mai bune alternative pentru petrecerea timpului liber și relaxare.

Amplasamentul studiat este un teren cu o suprafață de 20192 mp și este în intravilanul municipiului Resita din jud. Caras-Severin. Terenul are o formă regulată de dreptunghi și este marginită la S de proprietăți private (teren fotbal, teren tenis) la E Strada Gurghiului la N Strada Cîbinului și V de Strada Rodnei.

Dimensiunile generale sunt: lungime maxima 192,50 m, latime maxima 113,50 m.

Amplasamentul propus pentru modernizare, limita locului de joaca are o suprafata de 3150.00 mp.

Se propune modernizarea unui loc de joaca pentru copii pe o suprafata 3150,00 mp. Locul de joaca este structurat astfel incat sa existe o segregare pe grupe de varsta si categorii de activitati pentru a evita accidentarile; delimitarile se vor face prin gruparea echipamentelor, evitand limitele fizice. In acelasi timp in cadrul locului de joaca sunt asigurate si spatii de odihna si relaxare pentru adulti si supraveghetori

Locul de joaca este amplasat intr-o zona verde cu densitate mare de copaci pe un platou. Pentru realizarea unor parcursuri atractive s-a optat pentru realizarea a mai multor accese, mai exact cinci.

Proiectul consta in amenajarea unui parc pentru copii cu trasee pietonale atractive, echipamente de joaca in conformitate cu standardele europene, mobilier urban modern ce ofera un ambient placut acestei zone. Se doreste ca aceasta zona impreuna cu vegetatia, amenajarile gandite si solutiile peisagistice propuse sa fie o atractie pentru localnici, sa ofere o imagine inedita si sa fie o locatie de relaxare si odihna pentru toate grupele de varsta (copii, adolescenti, adulti si seniori), un adevarat punct de interes.

In proiect s-au luat in calcul urmatoarele lucrari:

- amenajarea aleilor cu dale de beton vibropresat;
- amenajarea zonelor de relaxare cu pietris spalat;
- instalarea de noi echipamente si schimbarea echipamentelor vechi cu unele ce corespund standardelor actuale;
- instalarea unui mobilier urban modern ce se potriveste mediului inconjurator (banci, cosuri de gunoi etc.);
- amenajarea zonelor verzi (gazonare, plantari arbori ornamentali, etc.)
- repunerea in functiune a sistemului de irigare.

Pentru zona aferenta copiilor cu varsta de pana la 3 ani s-au instalat echipamente specifice. Echipamentele sunt organizate astfel incat sa se satisfaca cerintele de siguranta si securitate.

Pentru zona aferenta copiilor cu varsta de +3 ani s-au instalat echipamente specifice, care au rol in dezvoltarea capacitatilor motorii, a creativitatii si a laturii sociale a utilizatorilor.

Pentru zona de joaca copiilor de +6 ani, s-a optat pentru echipamente destinate divertismentului, asigurandu-se siguranta la utilizare. Aceasta zona este realizata pentru a oferi utilizatorilor parcului o altfel de modalitate de joaca decat cele obisnuite.

Prin prezenta propunere rezulta urmatoorii indici tehnico-urbanistici:

- Suprafata totala zona studiata	20192,00 mp
- Suprafata loc de joaca	3150,00 mp
- Suprafata turnata	1966,50 mp
- Suprafata pietris	403,80 mp
- Suprafata spatiu verde	167,60 mp
- Suprafata alei	612,70 mp

Durata prevazuta de realizare a investitiei este de **1 an**.

Analiza s-a facut pentru o perioada de 30 de ani

b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;

În contextul socio - economic actual este recunoscută pe plan mondial tendința de creștere a timpului de muncă și/sau a activităților școlare în dauna timpului alocat activităților recreative și sportive. Astfel, apare nevoia firească a populației de a beneficia de servicii de agrement tot mai diversificate.

În categoria serviciilor de agrement un loc tot mai important îl ocupă cele sportive, în strânsă concordanță cu conștientizarea pe scară largă a rolului pozitiv pe care îl au mișcarea și sportul în dezvoltarea armonioasă, fizică și psihică a individului.

Jocurile contribuie la dezvoltarea copilului atât în plan psihic cât și în plan fizic. Un produs al Revoluției Industriale, moda locurilor de joacă și relaxare de la începutul secolului al 20-lea era una urbană, însă moda actuală este una națională și cuprinde zone urbane și rurale, parcuri publice, piețe,coli de stat și private, centre pentru dezvoltarea copiilor, curțile oamenilor și restaurantele fastfood.

Importanța jocului în dezvoltarea copilului este prost înțeleasă de populația generală. Majoritatea adulților consideră jocul o activitate lipsită de seriozitate și

importanta. Din fericire pentru copii, un numar tot mai mare de comunități locale se ocupa de dezvoltarea unor locuri de joaca de ultima generatie care stimuleaza creativitatea, dar raman in acelasi timp relativ sigure. Poate cea mai importanta problema in planificarea spatiilor de joaca tine de intelegerea naturii jocului si de importanta lui in dezvoltarea cognitiva, sociala, lingvistica si motorie a copilului.

Exista dovezi consistente care sustin faptul ca jocul este esential in dezvoltarea copilului. Biologii si psihologii deopotriva sunt de acord ca jocul influenteaza dezvoltarea. Jocul duce la descoperire, la gandire rationala, la dezvoltarea abilitatilor de manevrare, la gandire divergent si la imbunatatirea abilitatilor de solutionare a problemelor. Toate felurile de invatare, despre lucruri, despre oameni (inclusiv despre sine) si despre obiceiuri sunt cuprinse in joc. Biologii care au studiat jocul au ajuns la concluzia ca jocul este o activitate vitala ce contribuie la dezvoltarea creierului la animalele tinere si ca prin joc copii exerseaza o serie de abilitati de care vor avea nevoie in viata adulta. Jocul incurajeaza dezvoltarea sociala si motorie. Jocul ofera ocazia de a invata rolurile si regulile sociale, precum si sistemul comun social acceptat de simboluri, inclusiv limbajul. Jocul nu este asociat doar cu dezvoltarea anumitor abilitati motorie, ci unii biologi au ajuns la concluzia ca miscarile viguroase realizate in timpul jocului ajuta la maturizarea tesuturilor musculare. Jocul incurajeaza mentinerea conditiei fizice si a sanatatii. Modul de viata sedentar si mancarea nesanatoasa, combinata cu reducerea educatiei fizice, a jocului si a muncii, are ca rezultat o natiune de copii grasi carora li se taie rasuflarea la efort, cu un nivel de colesterol si tensiune arteriala marita si rezistenta scazuta a inimii si plamanilor.

c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;

Analiza financiară presupune determinarea indicatorilor de performanță financiară pentru infrastructura propusă. Realizarea analizei financiare pornește de la o serie de ipoteze de calcul, ipoteze care sunt prezentate în continuare:

- Orizontul de analiză este compus din două intervale: durata de realizare a infrastructurii, în acest caz 12 luni, și durata de functionare observată, considerată ca fiind de 30 de ani;

- Veniturile și cheltuielile anuale neactualizate sunt considerate ca fiind crescătoare pe intervalul de funcționare observat, rata de creștere fiind de 3% anual pentru venituri și 2% anual pentru cheltuieli

- Factorul de actualizare utilizat este de 5%.

Estimarea veniturilor

În primul an de operare al investiției s-a estimat ca veniturile vor fi de 8.500 lei , reprezentând sume pentru acoperirea cheltuielilor de exploatare și vor fi asigurate din Bugetul Local al beneficiarului.

Estimarea cheltuielilor

În primul an de operare al investiției s-a estimat ca cheltuielile de funcționare, cu întreținerea și reparațiile vor fi de 8.000 lei .

Indicatori financiari:

Obiectivul analizei financiare este de a calcula performanța și sustenabilitatea financiară a investiției propuse pe parcursul perioadei de referință.

Durata prevăzută de realizare a investiției este de **1 an**.

Orizontul de timp pentru care s-a efectuat prezenta analiză este de **30 ani**.

Proiecția fluxurilor de numerar – metoda directă: se regăsește mai jos, ținând cont de următoarele precizări:

- Proiecția s-a realizat în corelație cu următoarele: graficul de esalonare a investiției , veniturile încasabile și cheltuielile plătibile, ținând cont de duratele medii de încasare, respectiv de plățile aferente.

Rata de actualizare - rata de actualizare, după modelul în care a fost impuse de practica proiectelor de finanțare europeană, reflectă perspectiva comunității vizate de proiect asupra modului în care beneficiile viitoare sunt apreciate cu cele prezente.

Utilizarea acestei rate în contextul politicii de dezvoltare susținută de Comisia Europeană, trebuie să asigure comparabilitatea datelor pentru țări similare. Având în vedere experiența țărilor cu dezvoltare medie, Comisia Europeană sugerează legarea nivelului ratei de actualizare de ritmul așteptat de creștere al PIB-ului, recomandând un nivel standard pentru aceste țări de 5%.

Calculul ratei interne de rentabilitate

Rata internă de rentabilitate (RIR)- reprezintă rata de actualizare la care valoarea actualizată netă = 0. O rată mai mică indicând faptul că veniturile nu vor acoperi cheltuielile.

Rata internă de rentabilitate s-a calculat:

- prin actualizarea fluxurilor de lichidități disponibile, utilizând programul Excel din pachetul Microsoft Office utilizând funcția financiară IRR(). Microsoft Excel utilizează o tehnică iterativă pentru calculul funcției IRR. Începând de la valoarea guess, IRR ciclează prin calcule până la o precizie a rezultatului de 0,00001 procente.

Valoarea actualizată netă indică valoarea actuală, la momentul 0, a implementării unui proiect ce va genera în viitor diverse fluxuri de venituri și cheltuieli:

Valoarea actualizată netă (**VAN**) se va calcula după următoarea formulă:

$$VAN = \sum_{t=0}^n \frac{FD_t}{(1 + Ra)^t} + \frac{Vr}{(1 + Ra)^{n+1}}$$

În care:

VAN – valoarea actualizată netă;

Fdi – Fluxul de lichidități disponibile în anul i;

Vr – valoarea reziduală;

Ra – rata de actualizare;

n – durata de viață economică a proiectului.

Indicatori financiari ai proiectului raportați la investiția totală pentru proiectul analizat în urma realizării analizei, rezultă astfel:

Nr.cri	Denumire indicator	Valoare
1	Rata internă de rentabilitate financiară a investi (RIR)	-13,67%
2	Valoarea financiară actualizată netă a investi (VAN)	-2.063.356 lei

În situația analizată VAN are valoare negativă, iar RIR mai mică decât $R_a = 5\%$, reflectând o situație favorabilă în privința fezabilității proiectului și a necesității finanțării acestuia din fonduri nerambursabile.

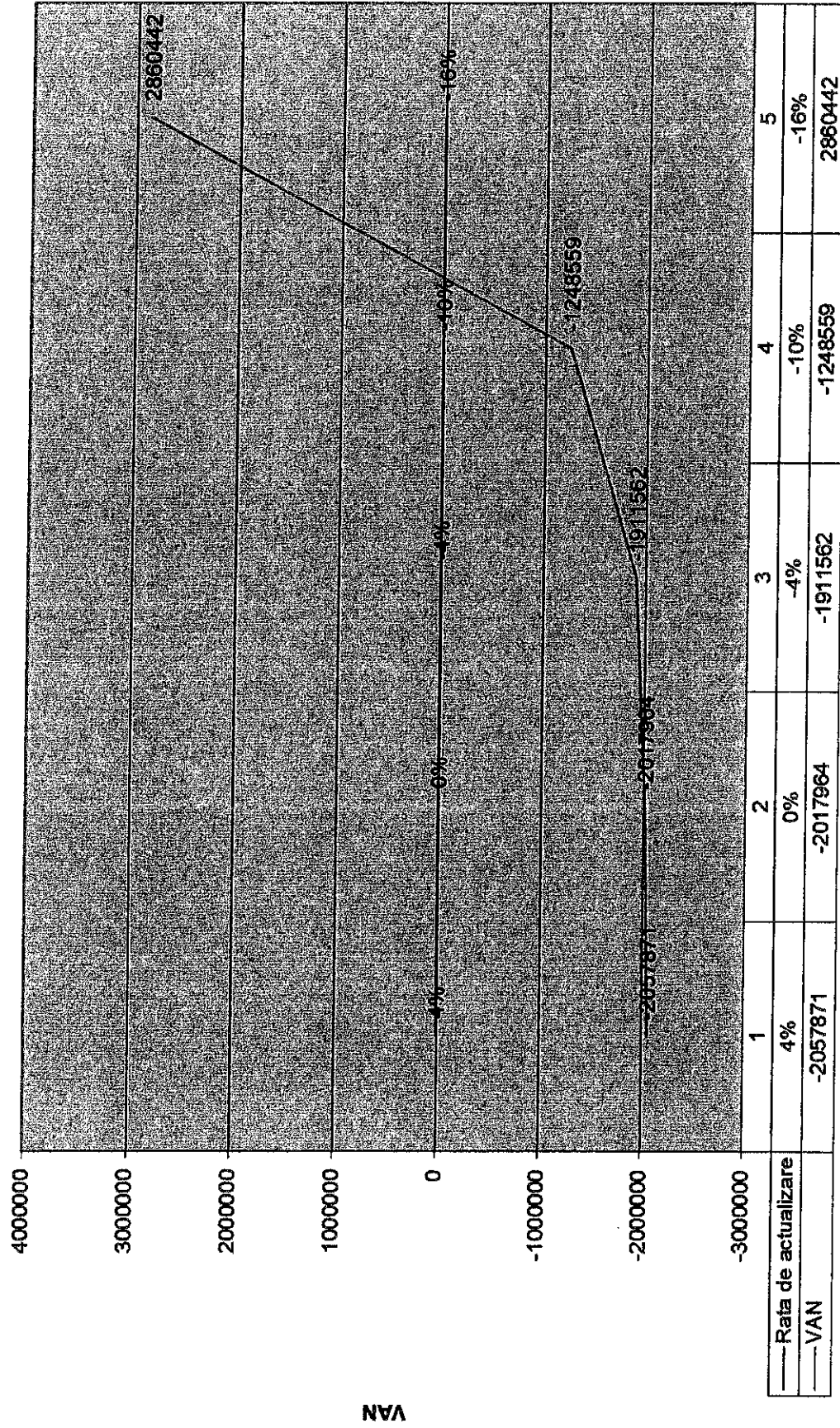
Rata internă de rentabilitate financiară a investiției și valoarea financiară netă actualizată a investiției - varianța maximă

	An 1	An 2	An 3	An 4	An 5	An 6	An 7	An 8	An 9	An 10	An 11	An 12	An 13	An 14	An 15
Total venituri	0	8500	8755	9018	9288	9567	9854	10149	10454	10768	11091	11423	11766	12119	12483
Total cheltuieli	2091986	8000	8160	8323	8490	8659	8833	9009	9189	9373	9561	9752	9947	10146	10349
Flux de numerar net	2091986	500	595	694	799	907	1021	1140	1264	1394	1530	1671	1819	1973	2134
	An 16	An 17	An 18	An 19	An 20	An 21	An 22	An 23	An 24	An 25	An 26	An 27	An 28	An 29	An 30
Total venituri	12857	13243	13640	14049	14471	14905	15352	15813	16287	16775	17279	17797	18331	18881	19447
Total cheltuieli	10556	10767	10982	11202	11426	11654	11888	12125	12368	12615	12867	13125	13387	13655	13928
Flux de numerar net	2301	2476	2658	2847	3045	3250	3464	3687	3919	4160	4411	4672	4944	5226	5519
Rata financiară de actualizare @	5%														
Rata internă de rentabilitate financiară a investiției	-13,67%														
Valoarea financiară netă actualizată a investiției	-2.063.356														

Raportul cost/beneficiu

Parametru	Valoare [lei]	
Costuri (C)	302.338	
Beneficii estimate (B)	384.360	
C/B	0,79	subunitar

DETERMINARE RIR



Rata de actualizare

Sustenabilitatea

Din tabelul de calcul al indicatorilor economici se observă că fluxurile de numerar nete sunt pozitive pe durata întregii perioade de previziune, de unde rezultă că proiectul nu întâmpină riscul unui deficit de numerar care să pună în pericol realizarea sau operarea investiției, demonstrându-se astfel sustenabilitatea investiției.

d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;

Analiza cost-eficacitate (ACE) constă în compararea alternativelor de proiect care urmăresc obținerea unui singur efect sau rezultat comun, dar care poate diferi în intensitate. Aceasta are ca scop selectarea celui proiect care, pentru un nivel dat al rezultatului, minimizează valoarea netă actualizată a tuturor costurilor, sau, alternativ, pentru un cost dat, maximizează nivelul rezultatului. Rezultatele ACE sunt folosite pentru acele proiecte ale căror beneficii sunt dificil, dacă nu imposibil, să fie evaluate, în timp ce costurile pot fi determinate cu mai multă certitudine.

În cazul investiției analizate beneficiile sunt multiple. Printre aceste beneficii amintim:

- Beneficii în dezvoltarea fizică a copilului

Jocul în aer liber oferă copilului oportunitatea de a alerga, de a se plimba sau de a merge cu rolele, bicicleta, trotineta etc. Există o multime de jocuri pe care le pot practica copiii în aer liber și care au un rol esențial în a-l menține activ și sănătos. Topaiala și alergatul de colo până colo sunt exerciții fizice importante, care ajută la dezvoltarea grupelor de mușchi, la întărirea oaselor și la buna funcționare a tuturor organelor. În mare, copiii care se joacă frecvent în mijlocul naturii se dezvoltă mai armonios din punct de vedere fizic decât cei care petrec majoritatea timpului în scaun la calculator sau pe canapea, cu ochii în televizor.

- Beneficii emoționale și de ordin social și comportamental

Activitatea fizica si jocurile care se practica in aer liber au un impact puternic si asupra dezvoltarii lui emotionale si sociale, dar si asupra comportamentului lui. Jocul in aer liber ajuta copilul sa isi faca prieteni noi si sa-si dezvolte viata sociala. Este un instrument puternic de socializare. Atunci cand iese intr-un spatiu de joaca amenajat in aer liber, cel mic intra in contact cu o multime de copii cu care are ocazia sa interactioneze si sa lege prietenii. O viata sociala bogata a copilului contribuie la cresterea stimei si increderii de sine, esentiale pentru dezvoltarea lui emotionala.

In plus, invata cel mai bine sa coopereze cu alti copii si sa inteleaga ce este spiritul de echipa din jocurile de grup care au adesea loc in aer liber. Atunci cand copilul construiește castele, se joaca frunza, sotronul sau elasticul cu ceilalti prichindei sau exploreaza diverse spatii si locuri din natura, isi dezvolta gandirea logica si capacitatea de a rationa.

Joaca afara, in aer liber, incurajeaza copilul sa isi dezvolte imaginatia si creativitatea, sa isi asume riscuri si responsabilitati, sa gaseasca singur solutii sau strategii si sa descopere placerea de a face anumite lucruri.

Activitatile facute de copii in mijlocul naturii se dovedesc a fi cel mai puternic remediu antistres. Alergarea si petrecerea timpului in aer liber contribuie la redarea unei stari de relaxare si destindere, esentiale pentru sanatatea lui emotionala.

- Beneficii pentru copiii bolnavi de ADHD

Se pare ca micutii bolnavi de ADHD au foarte multe de beneficiat de pe urma jocului in aer liber. Specialistii au constatat ca acestia functioneaza mai bine si manifesta mai putine simptome atunci cand au activitati in aer liber. Sigur ca jocul in aer liber nu poate fi considerat o terapie care vindeca complet afectiunea, dar poate fi folosit pe post de tratament simptomatic. Ajuta la reducerea severitatii simptomelor si la imbunatatirea abilitatilor de cooperare si relationare, acolo unde cei bolnavi de ADHD au mari deficite.

Contactul cu natura sprijina sau favorizeaza functionarea mai buna a copiilor cu ADHD si ii ajuta sa isi controleze mai bine pornirile si simptomele bolii. Jocul in aer liber are un efect terapeutic si in alte afectiuni. Se pare ca activitatile din mijlocul naturii si respirarea aerului curat contribuie la recuperarea mai rapida din convalescenta, dupa anumite boli sau accidente

- Beneficii intelectuale si cognitive

Specialistii au demonstrat, in nenumarate randuri, ca jocul constant al copilului in natura are un impact puternic asupra performantelor lui

scolare. Copiii care fac miscare si se joaca in aer liber au rezultate mai bune la scoala si o putere de concentrare mai mare la ore.

De asemenea, si memoria are de beneficiat de pe urma relaxarii copilului in mijlocul naturii. Expunerea copilului in natura ii ofera o experienta multisenzoriala care are un rol esential in dezvoltarea creierului in copilăria timpurie. Ajuta la imbunatatirea si dezvoltarea simturilor.

Contactul cu natura ii ofera copilului oportunitatea de a invata si de a intelege mai bine mediul inconjurator. Este un izvor nesecat de cunostinte si informatii pentru cel mic. Il ajuta nu doar sa isi dezvolte cultura generala, dar si sa se integreze mai bine in comunitate si sa inteleaga care sunt regulile ei.

Rolul educativ al jocului in aer liber este nelimitat. Imbinarea jocului in natura cu regulile de siguranta pe care le presupune joaca intr-un spatiu de joaca, cu conduita potrivita pe care trebuie sa o aiba in public si invatarea locurilor pe unde si cum sa traverseze corect ajuta copilul sa se descurce mai usor in spatiile exterioare, din afara casei.

Analiza de senzitivitate

Prin aceasta analiza determinam parametrii critici, adica acele variabile care pot avea un impact semnificativ asupra implementarii investitiei analizate.

Analiza ia în calcul pentru prezentul proiect următorii parametri critici:

- **veniturile**
- **costurile operationale**
- **valoarea investitiei**

Se va considera o variație de + /- 20% pentru fiecare parametru. Se va analiza efectul asupra RIRF/C și VFNA/C pentru fiecare parametru individual precum și efectul combinat de la cazul cel mai favorabil pana la cazul cel mai defavorabil.

Parametrul critic: Veniturile

-20%	-10%	-5%	Baza	5%	10%	20%
-18,66%	-15,40%	-14,44%	-13,67%	-13,02%	-12,46%	-11,52%
-2.097.961	2.080.658	2.072.007	2.063.356	2.054.704	2.046.053	-2.028.750

Parametrul critic: Costurile operationale

-20%	-10%	-5%	Baza	5%	10%	20%
-11,95%	-12,72%	-13,17%	-13,67%	-14,23%	-14,89%	-16,67%
-2.034.476	2.048.916	2.056.136	2.063.356	2.070.576	2.077.795	-2.092.235

Parametrul critic: Valoarea investiției

-20%	-10%	-5%	Baza	5%	10%	20%
-12,88%	-13,30%	-13,49%	-13,67%	-13,83%	-14,00%	-14,30%
-1.644.958	1.854.157	1.958.756	2.063.356	2.167.955	2.272.554	-2.481.753

Parametrul critic: Combinația

Cel mai nefavorabil caz [foarte pesimist]	Mult sub așteptări	Sub așteptări	Baza	Peste așteptări	Mult peste așteptări	Cel mai bun caz [foarte optimist]
-20,34%	-17,82%	-15,30%	-13,67%	-12,40%	-11,34%	-9,52%
-2.545.238	2.304.297	2.183.826	2.063.356	1.942.885	1.822.415	-1581473

e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

Analiza de risc scoate în evidență principalele riscuri la care este supus proiectul, precum și măsurile de prevenire și soluționare a situațiilor nedorite, în cazul în care acestea survin. Categoriile de riscuri avute în vedere în ceea ce privește implementarea proiectului sunt următoarele:

Riscuri	Masuri de prevenire/ diminuare
Riscul de depășire a valorii investiției prevăzute Duratele prevăzute pentru derularea diverselor etape ale proiectului pot conduce la situația în care estimarea bugetului proiectului să nu mai fie actuală.	Bugetul estimativ realizat a ținut cont de aceste riscuri, utilizându-se prețuri actuale, care probabil că nu vor suferi schimbări semnificative în intervalul de timp până la demararea implementării proiectului.
Riscul de scădere a veniturilor Dacă beneficiarul nu are prevăzuți banii necesari acoperirii cheltuielilor neeligibile în Bugetul anual există riscul de nefinalizare a investiției . Dacă beneficiarul nu are prevăzuți banii necesari acoperirii cheltuielilor cu întreținerea și mentenanța investiției în Bugetul anual există riscul de neîndeplinire a clauzelor contractuale prevăzute în Contractul de finanțare pentru perioada de monitorizare.	Bugetul Propriu al beneficiarului va asigura în fiecare an veniturile necesare acoperirii cheltuielilor cu derularea implementării proiectului, iar mai apoi va asigura veniturile necesare acoperirii cheltuielilor cu întreținerea și mentenanța investiției.
Riscul de creștere a costurilor Pe parcursul operării investiției este posibil să crească costurile (cu întreținerea și mentenanța investiției)	În determinarea costurilor medii pe parcursul operării investiției s-au luat în calcul date statistice de la lucrări similare din localitate și din județ.
Riscul de întârziere Există riscul ca perioada prevăzută pentru finalizarea proiectului să nu poată fi respectată din motive mai mult sau mai puțin obiective.	Considerarea în realizarea graficului de implementare a unor durate acoperitoare pentru activitățile prevăzute.

Riscuri	Masuri de prevenire/ diminuare
Riscul tehnologic Este reprezentat de posibilitatea ca soluția tehnologică aleasă să devină inadecvată datorită uzurii morale până la finalizarea implementării proiectului.	Selectarea atenta și pe baza unor criterii științifice riguroase a echipamentelor , ceea ce va asigura noutatea și actualitatea tehnologiei realizate
Riscul de management Posibilitatea ca managementul proiectului să nu poată fi asigurat în mod eficient, ceea ce va conduce la întâzieri în derularea proiectului și poate chiar conduce la nerespectarea termenului de execuție prevăzut.	Externalizarea managementului de proiect către un prestator de servicii specializat, care dispune de capacitate fizică și financiară, precum și de experiența necesară asigurării unui management de proiect adecvat. Valoarea acestui serviciu este inclusă în contractul de consultanță prevăzut în bugetul proiectului.

6. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

VARIANTA 1 – Repararea actualelor amenajari;

VARIANTA 2 – Modernizare Parc Copii cu dotari noi

Comparația scenariilor propuse din punct de vedere tehnic:

Varianta 1 – Repararea actualelor amenajari:

Avantaje:

- Durată execuție mica

Dezavantaje:

- Durata de exploatare mica
- Raport Preț investiție / beneficii slab
- Raport Valoare investiție / utilizatori satisfacuti / nesatisfacuti slab

- Calitatea dotarilor slaba
- Siguranta in exploatare slaba
- Impact in comunitate mica
- Cheltuieli de întreținere pe perioada de analiză (15 ani) mari

Varianta 2 – Modernizare Parc Copii cu dotari noi:

Avantaje:

- Durata de exploatare mare
- Raport Preț investiție / beneficii bun
- Raport Valoare investitie / utilizatori satisfacuti / nesatisfacuti bun
- Calitatea dotarilor buna
- Siguranta in exploatare buna
- Impact in comunitate mare
- Cheltuieli de întreținere pe perioada de analiză (15 ani) mici

Dezavantaje:

- Durată executie mare

Comparația scenariilor propuse din punct de vedere financiar:

Varianta 1 – Repararea actualelor amenajari:

Valoarea investiției de bază conform devizelor pe obiect și a devizului general exclusiv TVA este : 507 380.00 lei

Varianta 2 – Modernizare Parc Copii cu dotari noi:

Valoarea investiției de bază conform devizelor pe obiect și a devizului general exclusiv TVA este : 1,757,971.27lei

6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

Prin Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie s-a propus modernizarea unui loc de joaca pentru copii, realizarea de amenajari peisagistice, instalatii de iluminat si irigații. Parcul va fi echipat cu echipamente de tehnologie actuala, mobilier urban modern, alei si zone cu suprafete gandit amenajate.

Elementele pentru amenajarea unui parc sunt în general alei (pavaj, pietris compactat), zone antitraume (zone turnate, dale cauciuc, pietris),

echipamente de joaca (specifice unor grupe de varste), spatii verzi amenajate, mobilier urban (banci, cosuri de gunoi, etc.)

Tinând cont de posibilitățile de amenajare a zonei și de cotele existente în teren, sau proiectat zone distincte pentru diferite tipuri de activități:

- Zona cu echipamente pentru copii mici 1-3 ani (doua tobogane, doua leagane, patru figurine pe arc, turn activitati, masa cu scaune, groapa de nisip, labirint, corabie si carusel);
- Zona cu echipamente pentru copii 1-5 ani (avion, castel, masina pompieri, camion cu nisip, locomotiva si balansoar);
- Zona de joaca pentru copii 4-10 ani (doua echipament de echilibristica, turn activitati, leagan de grup, leagan si castel);
- Zona de joaca +6 ani (trei echipamente parkour, zig-zag, sase „precision ball”, cuburi pentru catarat, cub pentru catarat si piramida din bile);

Zonele mai sus menționate au fost proiectate in asa fel sa corespunda standardelor actuale, sa ofere un loc de joaca copiilor de diferite grupe de varste in siguranta dar si relaxare insotitorilor, adultilor .

Diferitele zone propuse vor avea urmatoarea configuratie:

- Zona cu dale de beton (alee principala): dale de beton – 6 cm, nisip 0-8 – 3 cm, strat concasat 0-36+nisip – 5cm, balast compactat – 15 cm, teren natural;
- Zona cu pietris (zona relaxare): pietris compactat – 10 cm, strat concasat 0-36+nisip – 5cm, balast compactat – 15 cm, teren natural;;
- Zona de siguranta (suprafete antitrauma): suprafata dale de cauciuc – 50 mm, strat concasat 0-36+nisip – 5cm, balast compactat – 15 cm, teren natural;
- Zona inierbata (spatii verzi): suprafata iarba, teren natural.

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

Indicatori maximali	Valoare (fara TVA)	Valoare (cu TVA)	TVA
	Mii lei	Mii lei	Mii lei
TOTAL GENERAL	1,757,971.27	2,091,986.27	334,015.00
DIN CARE C+M	776,127.69	923,591.95	147,464.26

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Prin realizarea prezentului obiectiv de investiții s-au propus următoarele lucrări:

- amenajarea aleilor cu dale de beton vibropresat;
- amenajarea zonelor de relaxare cu pietris spalat;
- instalarea de noi echipamente si schimbarea echipamentelor vechi cu unele ce corespund standardelor actuale;
- instalarea unui mobilier urban modern ce se potrivește mediului inconjurator (banci, cosuri de gunoi etc.);
- amenajarea zonelor verzi (insamantare, plantari arbori ornamentali, etc.)
- repunerea in functiune a sistemului de irigare.

Prin prezenta propunere rezulta următoarele suprafete:

- 1966.50 mp suprafata dale de cauciuc;
- 403.80 mp suprafata pietris;
- 167.60 mp suprafata spatiu verde;
- 612.70 mp suprafata alei;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Valoarea totala a obiectivului de investitii este de 1,757,971.27 lei (fara TVA).

Modernizarea locului de joacasi a parcului, va contribui în mod substanțial la îmbunătățirea calitatii vietii si imaginii orasului.

Costul de realizare al obiectivului de investitie este de 38.44 lei/mp.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

- Anexat (grafic esalonare)

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Toate elementele ansamblurilor de joaca pentru copii vor fi realizate in conformitate cu standardele europene **SR EN1176/ 1-7/ 2008** – referitor la spatii de joaca, care cuprinde regulile si cerințele de siguranța generale si metodele de testare, riscurile specific privind leagănele, toboganele, traseele de cabluri, balansoarele, precum si aspectele privind instalarea, inspectia, întreținerea si exploatarea acestora, si standardul European **SR EN 1177/ 2008** – referitor la acoperirile suprafețelor de siguranța din jurul ansamblurilor de joaca. Se vor prezenta dovezi ale certificărilor de la producător, in cazul echipamentelor de proveniența străină, traduceri autorizate.

Se admite introducerea pe piata a echipamentelor pentru agrement care respecta cerintele esentiale de securitate aplicabile, prevazute in Hotararea nr 435 din 28 aprilie 2010 privind regimul de introducere pe piata si de exploatare a echipamentelor pentru agrement.

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituit

Instrumente de finanțare destinate dezvoltării locale și Fonduri Proprii (Buget Local).

7. Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

-Certificat de urbanism Nr. 150 din 27.03.2018 in scopul: Modernizare loc de joaca Parcul copilului si parc

7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

-Nr topo : Top G 100/m/5/1

7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

-Carte funciara Nr. 32974 Resita

7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

-Aviz tehnic cu conditii nr. 54 de la S.C. TE:EKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

nr. Inregistrare:85/02.04.2018

-Aviz favorabil nr. 211010067/03.04.2018 de la DELGAZ grid

-Aviz favorabil nr. R1761/CA235/02.04.2018 de la AQUACARAS S.A.

-Aviz de principiu nr. inregistrare 95/29.03.2018 de la SERVICII ECOLOGICE S.R.L.

-Acord de la Directia pentru Administrarea Domeniului Public si Privat
Nr. 28052/28.03.2018

-Aviz de amplasament favorabil Nr, 213050664/02.04.2018 de la E-distributie
Banat

7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

-Clasarea notificarii Nr. 2367/AAA/30.03.2018

7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;

-Nu este cazul

b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;

-Nu este cazul

c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;

-Nu este cazul

s.c. URBA s.r.l.
str. Prof. T Ciorteș nr. 9/20, Cluj-Napoca, RO
+40 742 774 046
balas_mihai@yahoo.com

Modernizare loc de joacă
Parcul copilului și parc
Strada Cibinului, Mun. Reșița
Jud. Caraș-Severin, România

d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;

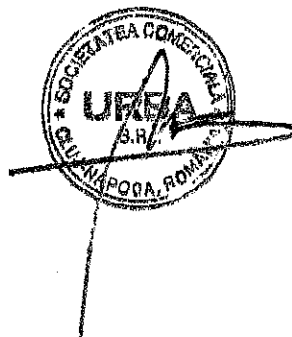
-Nu este cazul

e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

-Nu este cazul

Întocmit:

arh. Mihai Balas



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, jud.
Caras-Severin, Romania-V

Proiect: _____
Plansa: _____
Faza: _____

nr: _____
nr: _____

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL COPILULUI si PARC Oras Resita, jud. Caras-Severin, Romania-V

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA) lei	Din care: C+M lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de Interventii si deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
4	Investitia de baza	1,583,683.36	762,372.44
4.1	Constructii si instalatii	762,372.44	762,372.44
4.1.1	Lucrari diverse Obiectiv Principal	447,867.50	447,867.50
4.1.2	Lucrari suplimentare	304,504.94	304,504.94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	831,310.92	0.00
4.3.1	Lucrari diverse Obiectiv Principal	831,310.92	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		1,583,683.36	762,372.44
TVA 19 %		300,899.84	142,950.76
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		1,884,583.20	895,323.20

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, jud.
Caras-Severin, Romania-V

Proiect: _____
Plansa: _____
Faza: _____

nr: _____
nr: _____

OBIECTUL:

Beneficiar:

Proiectant:

Executant:

Lucrari diverse Obiectiv Principal

F2 - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari
Obiectul Lucrari diverse Obiectiv Principal

Nr. cap./subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	447,867.50
4.1.1	[0002.1.1] Lucrari diverse	14,159.75
4.1.2	[0002.1.2] Amenajari Loc de joaca	299,734.38
4.1.3	[0002.1.3] Spatii verzi - LJ	7,023.13
4.1.4	[0002.1.4] Montaj dotari si echipamente	79,996.50
4.1.5	[0002.1.5] Instalatie pentru irigatii parc	46,953.74
	TOTAL I	447,867.50
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
	TOTAL II	0.00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	831,310.92
4.3.1	[0002.1] Dotari Mobilier Urban	158,945.52
4.3.2	[0002.1] Lista echipamente-zona copii 1-3 ani	117,360.28
4.3.3	[0002.1] Lista echipamente-zona copii 1-5 ani	162,035.58
4.3.4	[0002.1] Lista echipamente-zona copii 4-10 ani	168,548.61
4.3.5	[0002.1] Lista echipamente-zona copii + 6 ani	224,420.93
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	831,310.92
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		1,279,178.42
TVA 19%:		243,043.90
TOTAL VALOARE:		1,522,222.32

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, Jud.
Caras-Severin, Romanla-V

Proiect: _____
Plansa: _____
Faza: _____

nr: _____
nr: _____

OBIECTUL:

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

F2 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari

Obiectul Lucrari suplimentare

Nr. cap./subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	304,504.94
4.1.1	[0002.2.1] Alei	304,504.94
TOTAL I		304,504.94
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
TOTAL II		0.00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
TOTAL III		0.00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
TOTAL IV		0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		304,504.94
TVA 19%:		57,855.94
TOTAL VALOARE:		362,360.88

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, jud.
Caras-Severin, Romania-V

OBIECTUL: Lucrari diverse Obiectiv Principal

STADIUL FIZIC: Lucrari diverse

Proiect: _____ nr: _____

Plansa: _____ nr: _____

Faza: _____

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

F3 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-	
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
1	CMJ4G03B3asi m	Desfintare echipamente loc de joaca in zona LJ	buc	21.00	48.00	1,008.00	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	48.00	1,008.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
2	FH17B1asim	Scara de acces pe sit	mp	40.00	40.97	1,638.87	
				material:	31.90	1,276.00	
				manopera:	9.07	362.87	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
3	RMFA10Casim	Reabilitare foisor (12 mp)	buc	1.00	3,781.00	3,781.00	
				material:	756.12	756.12	
				manopera:	3,024.88	3,024.88	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
4	RMFA10Dasim	Reabilitare foisor (20 mp)	buc	1.00	6,206.00	6,206.00	
				material:	1,241.12	1,241.12	
				manopera:	4,964.88	4,964.88	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			3,273.23	9,360.63	0.00	0.00	12,633.86
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)		2.250 %	0.00	210.61	0.00	0.00	210.61
Total Inklusiv Cheltuieli directe:			3,273.23	9,571.24	0.00	0.00	12,844.47
Cheltuieli indirecte		6.000 %	196.39	574.27	0.00	0.00	770.67
Total Inklusiv Cheltuieli indirecte:			3,469.62	10,145.52	0.00	0.00	13,615.14
Profit		4.000 %	138.78	405.82	0.00	0.00	544.61
Total Inklusiv Beneficiu:			3,608.41	10,551.34	0.00	0.00	14,159.75
TOTAL GENERAL (fara TVA):							14,159.75
TVA:					19.00 %		2,690.35
TOTAL GENERAL:							16,850.10

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, Jud.
Caras-Severin, Romania-V

OBIECTUL: Lucrari diverse Obiectiv Principal

STADIUL FIZIC: Amenajari Loc de joaca

Proiect: _____

Plansa: _____

Faza: _____

nr: _____

nr: _____

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

F3 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-		
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
1	IsA02XC Sapturi manuale de pamant in spatii limitate avand sub1m latime executabila fara sprijiniri in:....teren tare la adancime de2m	mc	141.75	31.20	4,422.60		
			material:	0.00	0.00		
			manopera:	31.20	4,422.60		
			utilaj:	0.00	0.00		
			transport:	0.00	0.00		
2	TSC02B1 Saptura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in :...pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 2	100 mc	3.31	526.80	1,743.71		
			material:	0.00	0.00		
			manopera:	0.00	0.00		
			utilaj:	526.80	1,743.71		
			transport:	0.00	0.00		
3	DA06B1 Strat de agregate naturale cilindrate (balast/zgura), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica;	mc	315.00	69.25	21,814.13		
			material:	46.09	14,519.55		
			manopera:	5.91	1,860.52		
			utilaj:	17.25	5,434.07		
			transport:	0.00	0.00		
4	DA06A2[1] Strat concasat 0-36 + nisip (1/1) 10 cm	mc	315.00	85.61	26,967.76		
			material:	64.38	20,278.74		
			manopera:	10.56	3,326.40		
			utilaj:	10.68	3,362.63		
			transport:	0.00	0.00		
5	DD02A1[2] PAVAJ EXEC CU PAVELE COLORATE,DIN CAUCIUC - 30 mm grosime	mp	1,770.00	120.72	213,674.40		
			material:	110.00	194,700.00		
			manopera:	10.72	18,974.40		
			utilaj:	0.00	0.00		
			transport:	0.00	0.00		
6	DA06B2[1] Strat de agregate naturale (pietris spalat) 16-32 mm	mc	38.72	67.71	2,621.68		
			material:	52.61	2,037.01		
			manopera:	5.92	229.22		
			utilaj:	9.18	355.45		
			transport:	0.00	0.00		
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			231,535.30	28,813.14	10,895.85	0.00	271,244.29
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)		2.250 %	0.00	648.30	0.00	0.00	648.30
Total Inklusiv Cheltuieli directe:			231,535.30	29,461.43	10,895.85	0.00	271,892.58
Cheltuieli indirecte		6.000 %	13,892.12	1,767.69	653.75	0.00	16,313.55
Total Inklusiv Cheltuieli indirecte:			245,427.42	31,229.12	11,549.60	0.00	288,206.14
Profit		4.000 %	9,817.10	1,249.16	461.98	0.00	11,528.25
Total Inklusiv Beneficiu:			255,244.51	32,478.28	12,011.58	0.00	299,734.38

STADIUL FIZIC: Amenajari Loc de joaca

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL (fara TVA):					299,734.38
TVA:					19.00 % 56,949.53
TOTAL GENERAL:					356,683.91

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, Jud.

Proiect: _____ nr: _____
Plansa: _____ nr: _____
Faza: _____

OBIECTUL: Lucrari diverse Obiectiv Principal

STADIUL FIZIC: Spatii verzi - LJ

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

F3 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-		
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
1	TSC04F1 Umplutura pamant vegetal	100 mc	0.47	8,188.50	3,864.97		
			material:	8,000.00	3,776.00		
			manopera:	0.00	0.00		
			utilaj:	188.50	88.97		
			transport:	0.00	0.00		
2	TSD01B1 Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren...teren mijlociu	mc	47.15	15.20	716.68		
			material:	0.00	0.00		
			manopera:	15.20	716.68		
			utilaj:	0.00	0.00		
			transport:	0.00	0.00		
3	TSH09A1 Semanarea gazonului...pe suprafete orizontale sau in panta sub 30 %	100 mp	2.36	174.14	410.97		
			material:	97.02	228.97		
			manopera:	77.12	182.00		
			utilaj:	0.00	0.00		
			transport:	0.00	0.00		
4	TRA01A20 Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.	tona	84.87	16.00	1,357.92		
			material:	0.00	0.00		
			manopera:	0.00	0.00		
			utilaj:	0.00	0.00		
			transport:	16.00	1,357.92		
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			4,004.97	898.68	88.97	1,357.92	6,350.54
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)		2.250 %	0.00	20.22	0.00	0.00	20.22
Total Inklusiv Cheltuieli directe:			4,004.97	918.90	88.97	1,357.92	6,370.76
Cheltuieli indirecte		6.000 %	240.30	55.13	5.34	81.48	382.25
Total Inklusiv Cheltuleli indirecte:			4,245.27	974.04	94.31	1,439.40	6,753.01
Profit		4.000 %	169.81	38.96	3.77	57.58	270.12
Total Inklusiv Beneficii:			4,415.08	1,013.00	98.08	1,496.97	7,023.13
TOTAL GENERAL (fara TVA):							7,023.13
TVA:						19.00 %	1,334.39
TOTAL GENERAL:							8,357.52

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, jud.

Proiect: _____

nr: _____

Caras-Severin, Romania-V

Plansa: _____

nr: _____

OBIECTUL: Lucrari diverse Obiectiv Principal

Faza: _____

STADIUL FIZIC: Montaj dotari si echipamente

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

F3 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
1	ES12F11+ Asim Montaj echipamente joaca zona copii 1-3 ani	buc	14.00	800.00	11,200.00	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	800.00	11,200.00	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
2	ES12F12+ Asim Montaj echipamente joaca zona copii 1-5 ani	buc	7.00	1,280.00	8,960.00	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	1,280.00	8,960.00	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
3	ES12F13+ Asim Montaj echipamente joaca zona copii 4-10 ani	buc	6.00	1,468.80	8,812.80	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	1,468.80	8,812.80	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
4	ES12F13+ Asim Montaj echipamente joaca zona copii +6 ani	buc	16.00	2,208.00	35,328.00	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	2,208.00	35,328.00	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
5	ES12F14+ Asim Montaj dotari diverse	buc	138.00	48.32	6,668.16	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	48.32	6,668.16	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
		procent	material	manopera	utilaj	transport
Cheltuieli directe:			0.00	70,968.96	0.00	0.00
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)		2.250 %	0.00	1,596.80	0.00	0.00
Total Inklusiv Cheltuieli directe:			0.00	72,565.76	0.00	0.00
Cheltuieli indirecte		6.000 %	0.00	4,353.95	0.00	0.00
Total Inklusiv Cheltuieli indirecte:			0.00	76,919.71	0.00	0.00
Profit		4.000 %	0.00	3,076.79	0.00	0.00
Total Inklusiv Beneficiu:			0.00	79,996.50	0.00	0.00

STADIUL FIZIC: Montaj dotari si echipamente

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL (fara TVA):					79,996.60
TVA:					19.00 % 15,199.33
TOTAL GENERAL:					95,195.83

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, Jud.

Proiect: _____

nr: _____

Plansa: _____

nr: _____

Faza: _____

OBIECTUL: Lucrari diverse Obiectiv Principal

STADIUL FIZIC: Instalatie pentru irigatii parc

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

F3 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCA01 Sapatura manuala de pam.in spatii lim.sub 1,00 m latime si maximum 1,50 adancime, la santuri, canale,	mc	110.00	24.00	2,640.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	24.00	2,640.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	TSC07XF Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,81-1,2 mc in pam. cu umid. nat. descarc. in auoveh. teren cat. III	100 mc	3.25	271.76	883.23
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	271.76	883.23
			transport:	0.00	0.00
3	RPIXF06B asim Umplutura manuala in sant pentru conducte asim	mc	108.00	8.09	873.72
			material:	0.09	9.72
			manopera:	8.00	864.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	TSD04A1 Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte, avand 10 cm grosime pamant necoeziv	mc	108.00	5.69	614.52
			material:	0.09	9.72
			manopera:	5.60	604.80
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	RTR1RC 90B Imprastierea pamantului in straturi neuniforme... teren tare	mc	217.00	4.80	1,041.60
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.80	1,041.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	TSD05A1 Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamant necoeziv	100 mc	2.17	96.16	208.67
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.16	0.35
			utilaj:	96.00	208.32
			transport:	0.00	0.00
7	ACE08A1 Umplutura in sant, la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	162.00	54.17	8,775.48
			material:	50.17	8,127.48
			manopera:	4.00	648.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	TRA01A05P Transportul rutier al... pamantului sau moloazului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	259.20	4.00	1,036.84
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.04
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	4.00	1,036.80

STADIUL FIZIC: Instalatie pentru Irigatii parc

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
9	TsE02XC	Finisarea (politura) manuala a platformelor...teren tare	100m p	5.40	122.40	660.96
				material:	0.00	0.00
				manopera:	122.40	660.96
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
10	TSE03C1	Finisarea manuala a taluzurilor,in t....teren tare	100 mp	10.00	272.16	2,721.60
				material:	0.00	0.00
				manopera:	272.16	2,721.60
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
11	RCSA05A%	Sprrijiniri orizontale de maluri, in spatii largi, l>=1m <20mc, usoare(interspatii spraituri 21-60cm)	mp	1,000.00	4.30	4,298.53
				material:	0.90	898.53
				manopera:	3.20	3,200.00
				utilaj:	0.20	200.00
				transport:	0.00	0.00
12	RpAch02B%	Evacuarea apei din sapaturi	ore	4.00	16.00	64.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	8.00	32.00
				utilaj:	8.00	32.00
				transport:	0.00	0.00
13	GD17A%	Teava din polietilena pentru...conducte de distributie montata in sant cu dn=pana la 63mm	m	830.00	2.03	1,688.22
				material:	0.00	0.00
				manopera:	1.44	1,195.20
				utilaj:	0.59	493.02
				transport:	0.00	0.00
13.L	3100026	Teava PE80 SDR17 PN10 D=50x5.6mm	m	800.00	5.36	4,288.00
13.L	3100027	Teava PE80 SDR17 PN10 D=63x6.90 mm	m	30.00	11.75	352.50
14	GD17B%	Teava din polietilena pentru...conducte de distributie montata in sant cu dn=75mm pana la 90mm	m	100.00	2.13	212.60
				material:	0.00	0.00
				manopera:	1.54	153.60
				utilaj:	0.59	59.00
				transport:	0.00	0.00
14.L	3100028	Teava PE 80 SDR 17 PN 10 D=90x10.10 mm	m	100.00	13.65	1,365.00
15	TsH43A	Montaj aspersoare ..cu raza medie 6-8-12 m	buc	53.00	12.00	636.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	12.00	636.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
15.L	20025009	Aspersoare complet echipate cu raza de acoperire RA=6 M	buc	31.00	45.00	1,395.00
15.L	20025013	Aspersoare complet echipate cu raza de acoperire RA=8 M	buc	11.00	65.00	715.00
15.L	20025019	Aspersoare complet echipate cu raza de acoperire RA=12 M	buc	11.00	85.00	935.00
16	APR1616385 asim	Centrala complet echipata	buc	1.00	936.00	936.00
				material:	800.00	800.00
				manopera:	136.00	136.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
17	EN14B+ asim	Montare senzor de ploaie	buc	1.00	53.45	53.45
				material:	45.45	45.45
				manopera:	8.00	8.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00

STADIUL FIZIC: Instalatie pentru Irigatii parc

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
18	AcA54A+	Sudura cap la cap fitting din PEHD - PE80 SDR 17 cu 2 imbinari (cot/reductie)...D = 40 - 50 mm	buc	5.00	4.51 22.55
				material:	0.00 0.00
				manopera:	2.88 14.40
				utilaj:	1.63 8.15
				transport:	0.00 0.00
18.L	2304322	Cot PEHD 80, d=50 mm	buc	5.00	7.50 37.50
19	AcA56A+	Sudura cap la cap fitting din PEHD - PE 80 SDR 17 cu 3 imbinari (teu egal/redus)...D = 40 - 50 mm	buc	7.00	7.09 49.60
				material:	0.00 0.00
				manopera:	4.96 34.72
				utilaj:	2.13 14.88
				transport:	0.00 0.00
19.L	3330663	Teu egal PEHD 80, D = 50mm	buc	7.00	18.50 129.50
20	AcA56D+	Sudura cap la cap fitting din PEHD - PE 80 SDR 17 cu 3 imbinari (teu egal/redus)...D = 90 mm	buc	3.00	8.34 25.02
				material:	0.00 0.00
				manopera:	6.08 18.24
				utilaj:	2.26 6.78
				transport:	0.00 0.00
20.L	3330664	Teu redus PEHD 80 D= 90-50-90 MM	buc	3.00	35.00 105.00
21	AcA56B+	Sudura cap la cap fitting din PEHD - PE 80 SDR 17 cu 3 imbinari (teu egal/redus)...D = 63 mm	buc	2.00	7.54 15.08
				material:	0.00 0.00
				manopera:	5.28 10.56
				utilaj:	2.26 4.52
				transport:	0.00 0.00
21.L	3330749	Teu redus PEHD 80 D= 63x50x63 mm	buc	2.00	22.50 45.00
22	AcA54B+	Sudura cap la cap fitting din PEHD - E80 SDR 17 cu 2 imbinari (cot/reductie)...D = 63 mm	buc	1.00	6.72 6.72
				material:	0.00 0.00
				manopera:	4.64 4.64
				utilaj:	2.08 2.08
				transport:	0.00 0.00
22.L	2306291	Reductie PEHD80 D=63/50 mm	buc	1.00	9.25 9.25
23	AcA54D+	Sudura cap la cap fitting din PEHD - PE80 SDR 17 cu 2 imbinari (cot/reductie)...D = 90 mm	buc	1.00	6.93 6.93
				material:	0.00 0.00
				manopera:	4.80 4.80
				utilaj:	2.13 2.13
				transport:	0.00 0.00
23.L	2306292	Reductie PEHD 80 D=90/50 mm	buc	1.00	13.35 13.35
24	RPCE18A% asim	Etansarea gurilor pe langa conducte la intrarea in caminele de polietilena	m	2.00	8.49 16.97
				material:	3.03 6.06
				manopera:	5.44 10.88
				utilaj:	0.02 0.03
				transport:	0.00 0.00
25	AcE148A01+ asim	Clapeta de sens	buc	1.00	6.92 5.92
				material:	0.48 0.48
				manopera:	5.44 5.44
				utilaj:	0.00 0.00
				transport:	0.00 0.00
25.L	5700048	Clapeta de sens (antirefulare)	buc	1.00	45.00 45.00
26	AcA52A+ asim	Sudura cap la cap fitting din PEHD - dop capat conducta	buc	8.00	6.45 51.56
				material:	0.00 0.00
				manopera:	4.32 34.56
				utilaj:	2.13 17.00
				transport:	0.00 0.00
26.L	2950731	Dop capat teava	buc	8.00	7.50 60.00
27	AcD104A01+	Camine prefabricate din beton SW Umwelttechnik pentru canalizare- element de ajustare (inel de aducere la cota), avand diametrul de 62,5cm si :H=5cm	buc	1.00	48.33 48.33
				material:	47.05 47.05
				manopera:	1.28 1.28
				utilaj:	0.00 0.00
				transport:	0.00 0.00

STADIUL FIZIC: Instalatie pentru irigatii parc

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
28	M1J21A# Proba de presiune si de etanseitate	m	930.00	3.30	3,073.19		
			material:	0.00	0.00		
			manopera:	1.92	1,785.60		
			utilaj:	1.38	1,287.59		
			transport:	0.00	0.00		
29	ACF11D% Spalarea conductelor de apa potabila dupa montare si imbinare, inaintea receptiei pentru tevi din PVC, fonta, azbociment, polietilena, etc 80-110mm	m	930.00	1.71	1,590.30		
			material:	0.42	390.60		
			manopera:	0.64	595.20		
			utilaj:	0.65	604.50		
			transport:	0.00	0.00		
30	3808003 Fir trasor	m	930.00	0.24	223.20		
			material:	0.24	223.20		
			manopera:	0.00	0.00		
			utilaj:	0.00	0.00		
			transport:	0.00	0.00		
31	20025445 Banda avertizare apa	m	930.00	0.25	232.50		
			material:	0.25	232.50		
			manopera:	0.00	0.00		
			utilaj:	0.00	0.00		
			transport:	0.00	0.00		
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			20,285.90	17,062.47	3,823.22	1,036.80	42,208.38
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)		2.250 %	0.00	383.91	0.00	0.00	383.91
Total Inclusiv Cheltuieli directe:			20,285.90	17,446.37	3,823.22	1,036.80	42,592.29
Cheltuieli indirecte		6.000 %	1,217.15	1,046.78	229.39	62.21	2,555.54
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:			21,503.05	18,493.16	4,052.61	1,099.01	45,147.83
Profit		4.000 %	860.12	739.73	162.10	43.96	1,805.91
Total Inclusiv Beneficiu:			22,363.17	19,232.88	4,214.72	1,142.97	46,953.74
TOTAL GENERAL (fara TVA):							46,953.74
TVA:						19.00 %	8,921.21
TOTAL GENERAL:							55,874.95

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI SI PARC Oras Resita, jud.

Proiect: _____

nr: _____

Caras-Severin, Romania-V

Plansa: _____

nr: _____

OBIECTUL: Lucrari suplimentare

Faza: _____

STADIUL FIZIC: Alei

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

F3 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-		
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
1	TsA02XC	mc	511.78	31.20	15,967.64		
	Sapaturi manuale de pamant in spatii limitate avand sub 1m latime executabila fara sprijiniri in:....teren tare la adancime de 2m		material:	0.00	0.00		
			manopera:	31.20	15,967.54		
			utilaj:	0.00	0.00		
			transport:	0.00	0.00		
2	TSC02B1	100 mc	1.28	526.80	674.30		
	Saptura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in ...pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 2		material:	0.00	0.00		
			manopera:	0.00	0.00		
			utilaj:	526.80	674.30		
			transport:	0.00	0.00		
3	DA06B1	mc	479.79	69.25	33,226.03		
	Strat de agregate naturale cilindrate (balast/zgura), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica;		material:	46.09	22,115.34		
			manopera:	5.91	2,833.83		
			utilaj:	17.25	8,276.86		
			transport:	0.00	0.00		
4	DA06A2[1]	mc	159.93	85.61	13,691.92		
	Strat concasat 0-36 + nisip 10 cm		material:	64.38	10,295.81		
			manopera:	10.56	1,688.86		
			utilaj:	10.68	1,707.25		
			transport:	0.00	0.00		
5	DD02A1[1]	mp	3,198.60	43.82	140,171.13		
	PAVAJ DIN DALE BETON VIBROPRESAT 6 CM grosime		material:	33.10	105,882.14		
			manopera:	10.72	34,288.99		
			utilaj:	0.00	0.00		
			transport:	0.00	0.00		
6	DE09E1	m	2,025.00	35.02	70,912.46		
	Borduri beton vibropresat 200 x 50 mm pentru trotuare pe fundatie de beton asim.		material:	27.47	55,619.66		
			manopera:	7.55	15,292.80		
			utilaj:	0.00	0.00		
			transport:	0.00	0.00		
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			193,912.95	70,072.02	10,658.41	0.00	274,643.39
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)		2.250 %	0.00	1,576.62	0.00	0.00	1,576.62
Total Inklusiv Cheltuieli directe:			193,912.95	71,648.64	10,658.41	0.00	276,220.01
Cheltuieli indirecte		6.000 %	11,634.78	4,298.92	639.50	0.00	16,573.20
Total Inklusiv Cheltuieli Indirecte:			205,547.73	75,947.56	11,297.92	0.00	292,793.21
Profit		4.000 %	8,221.91	3,037.90	451.92	0.00	11,711.73
Total Inklusiv Beneficiu:			213,769.64	78,985.46	11,749.84	0.00	304,504.94

STADIUL FIZIC: Alei

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL (fara TVA):					304,604.94
TVA:					19.00 % 57,855.94
TOTAL GENERAL:					362,360.88

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL COPILULUI si PARC Oras Resita, jud. Caras-Severin, Romania-V

OBIECTUL: Lucrari diverse Obiectiv Principal

LISTA: Dotari Mobilier Urban

Beneficiar:

Proiectant:

Executant:

Proiect:

Plansa:

Faza:

nr:

nr:

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar - lei/um -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
1	Banca cu spatar	buc	40,00	1.110,91	44.436,40	
2	Banca simpla	buc	26,00	769,09	19.996,34	
3	Mese picnic	buc	10,00	1.538,18	15.381,80	
4	Cosuri de gunoi	buc	38,00	982,73	37.343,74	
5	Suportii biciclete	buc	12,00	598,18	7.178,16	
6	Porti intrare zona loc de joaca	buc	6,00	4.272,73	25.636,38	
7	Panou Informativ	buc	6,00	1.495,45	8.972,70	
	Piese de rezerva:					
	Cheltuieli de transport de la furnizor la depozit					
TOTAL:					158.945,52	
					34.281,36	

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL COPILULUI si PARC Oras Resita, jud. Caras-Severin, Romania-V

OBIECTUL: Lucrari diverse Obiectiv Principal

LISTA: Lista echipamente-zona copii 1-3 ani

Beneficiar:

Protectant:

Executant:

Proiect:

Plansa:

Faza:

nr: —

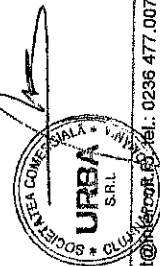
nr: —

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar - lei/um -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
1	Dino/Graffiti/Motorcycle + fundatie	buc	3,00	2.554,35	7.663,05	
2	Rhodium	buc	1,00	2.305,04	2.305,04	
3	Iodine	buc	1,00	6.424,70	6.424,70	
4	Lucas	buc	1,00	28.692,09	28.692,09	
5	Sofia	buc	1,00	6.355,22	6.355,22	
6	Play boat	buc	1,00	11.512,96	11.512,96	
7	Labirinth	buc	1,00	24.756,35	24.756,35	
8	Castle	buc	1,00	8.468,17	8.468,17	
9	Nico	buc	1,00	2.730,09	2.730,09	
10	Airplane	buc	1,00	7.515,91	7.515,91	
11	Swing frame + 2 scaune cu tarac	buc	2,00	5.468,35	10.936,70	
	Piese de rezerva:					
	Cheltuieli de transport de la furnizor la depozit					
TOTAL:					117.360,28	
					25.312,26	

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL COPILULUI si PARC Oras Resita, jud. Caras-Severin, Romania-V

OBIECTUL: Lucrari diverse Obiectiv Principal

LISTA: Lista echipamente-zona copii 1-5 ani

Beneficiar:

Proiectant:

Executant:

Proiect:

Plansa:

Faza:

nr: _____

nr: _____

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar - lei/um -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
1	Airplane- Zona copii 1-5 ani	buc	1,00	42.426,70	42.426,70	
2	Seesaw	buc	2,00	7.360,61	14.721,22	
3	Castile- Zona copii 1-5 ani	buc	1,00	43.133,74	43.133,74	
4	Little locomotive	buc	1,00	16.127,13	16.127,13	
5	Fire truck	buc	1,00	32.691,57	32.691,57	
6	Sand truck	buc	1,00	12.935,22	12.935,22	
	Piese de rezerva:					
	Cheltuieli de transport de la furnizor la depozit					
TOTAL:					162.035,58	
					34.947,82	

Executant,

Director General,



OBIECTIV:

MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL COPILULUI SI PARC ORAS RESITA, JUD. CARAS-SEVERIN, ROMANIA-V

OBIECTUL:

Lucrari diverse Obiectiv Principal

LISTA:

Lista echipamente-zona copii 4-10 ani

Beneficiar:

Protectant:

Executant:

Proiect:

Plansa:

Faza:

nr: _____

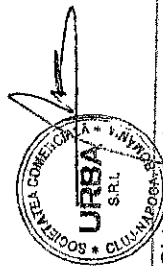
nr: _____

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar - lei/um -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
1	Halo	buc	1,00	75.411,74	75.411,74	
2	Balancing bridge	buc	1,00	7.221,65	7.221,65	
3	Surfy	buc	1,00	31.747,48	31.747,48	
4	Bird's Nest Swing	buc	1,00	9.694,26	9.694,26	
5	Swing frame + 2 scaune	buc	1,00	4.127,83	4.127,83	
6	Activity tower	buc	1,00	40.345,65	40.345,65	
	Piese de rezerva:					
	Cheltuieli de transport de la furnizor la depozit					
TOTAL:					168.548,61	
					36.352,55	

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL COPILULUI si PARC Oras Resita, jud. Caras-Severin, Romania-V

OBIECTUL: Lucrari diverse Obiectiv Principal

LISTA: Lista echipamente-zona copii + 6 ani

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

Proiect: _____

Plansa: _____

Faza: _____

nr: _____

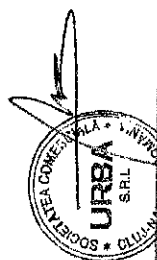
nr: _____

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar - lei/um -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
1	Pyramid net	buc	1,00	23.797,12	23.797,12	
2	Spinning machine	buc	1,00	34.117,91	34.117,91	
3	Motoric track	buc	1,00	29.540,52	29.540,52	
4	Pyramid climber	buc	1,00	25.138,87	25.138,87	
5	Zig-zag track	buc	1,00	4.037,91	4.037,91	
6	Spider cage XS	buc	1,00	12.571,48	12.571,48	
7	Wall bouldering cube M	buc	1,00	34.442,43	34.442,43	
8	Precision ball	buc	6,00	2.174,26	13.045,56	
9	Gibbonswing M	buc	1,00	11.684,61	11.684,61	
10	Wall bouldering cube S	buc	1,00	24.572,43	24.572,43	
11	Vault rails L	buc	1,00	11.472,09	11.472,09	
	Piese de rezerva:					
	Cheltuieli de transport de la furnizor la depozit					
TOTAL:				lei	224.420,93	
				euro	48.403,09	

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, Jud.
Caras-Severin, Romania-V

Proiect: _____
Plansa: _____
Faza: _____

nr: _____
nr: _____

Beneficiar: _____
Proiectant: _____
Executant: _____

**C6cp - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale
cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	6202806 Apa industriala pentru lucr.drumuri-terasamente in cisterne	mc	10.80	0.90	9.72		
2	6202806 Apa industriala pentru lucr.drumuri-terasamente in cisterne	mc	357.93	0.90	322.14		
3	6202818 Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	10.80	0.90	9.72		
4	6202818 Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	10.13	0.90	9.11		
5	6202820 Apa potabila	mc	139.50	2.80	390.60		
6	20025019 Aspersoare complet echipate cu raza de acoperire RA=12 M	buc	11.00	85.00	935.00		
7	20025009 Aspersoare complet echipate cu raza de acoperire RA=6 M	buc	31.00	45.00	1,395.00		
8	20025013 Aspersoare complet echipate cu raza de acoperire RA=8 M	buc	11.00	65.00	715.00		
9	2200379 Balast sortat spalat de mal 0-70 mm	mc	1,041.97	35.00	36,468.94		
10	20025445 Banda avertizare apa	m	930.00	0.25	232.50		
11	6200573 Benzina auto neetilita tip co/r 75 normala s 176	l	0.24	3.45	0.83		
12	20019255 Beton marfa C 25/30 - Bc 30 (B 400) T3 f 31 cu aditiv	mc	4.40	290.00	1,276.00		
13	2100911 Beton marfa clasa C 12/15 (BC 15/ B 200)	mc	76.95	249.00	19,160.55		
14	2600036 Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	0.60	3.70	2.22		
15	20015567 Borduri 10X50 X 2 cm	m	2,025.00	18.00	36,450.00		
16	7307067 Calafat din cilti de cinapa, gudronat MIU-NII 16463-65	kg	1.30	1.92	2.50		
17	20031122 Centralina complet echipata	buc	1.00	800.00	800.00		
18	5700048 Clapeta de sens (antirefulare)	buc	1.00	45.00	45.00		
19	6200975 Combustibil lichid usor tip 1, stas 54	kg	0.15	2.05	0.31		
20	2304322 Cot PEHD 80, d=50 mm	buc	5.00	7.50	37.50		
21	5886942 Cuie cu cap conic tip A pentru constructii 3x70 OL 34 s 2111	kg	15.00	4.05	60.75		
22	2950731 Dop capat teava	buc	8.00	7.50	60.00		

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
23	6310108 Dulap metalic pentru sprijinirea sapaturii 50x200x3000mm	buc	1.00	259.39	259.39		
24	20025538 Element de ajustare H=5cm	buc	1.00	46.82	46.82		
25	2100880 Filer de calcar tip 1,saci, s 539	kg	0.14	0.22	0.03		
26	3808003 Fir trasor	m	930.00	0.24	223.20		
27	2903426 Lemn foisor	mc	2.06	970.00	1,997.23		
28	2200525 Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-7,0 mm	mc	166.05	48.95	8,127.48		
29	2200525 Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-7,0 mm	mc	661.02	48.95	32,354.08		
30	20010472 Pamant vegetal	mc	47.20	80.00	3,776.00		
31	2205228 PAVELE COLORATE,DIN CAUCIUC - 40 mm	mp	1,770.00	110.00	194,700.00		
32	2800167 Pavele din dale de beton	mp	3,198.60	32.50	103,954.50		
33	2200197 Pietris spalat 16-32 mm	mc	50.72	40.00	2,028.93		
34	2306292 Reductie PEHD 80 D=90/50 mm	buc	1.00	13.35	13.35		
35	2306291 Reductie PEHD80 D=63/50 mm	buc	1.00	9.25	9.25		
36	2903907 Scindura rasin lunga tiv cls D gR = 18mm L = 3,00m s 942	mc	1.00	402.93	402.93		
37	7204435 Seminte de plante-graminee perene (pm)	kg	9.35	24.50	228.97		
38	20031123 Senzor de ploaie	buc	1.00	45.00	45.00		
39	20029741 Solutie unguenta	kg	0.03	16.09	0.48		
40	6827400 Sprait met.telescop.0,8mm(8tf)pt.sprij.lu ng.1,50-2,50m \$	buc	1.80	97.48	175.46		
41	3100028 Teava PE 80 SDR 17 PN 10 D=90x10.10 mm	m	100.00	13.65	1,365.00		
42	3100026 Teava PE80 SDR17 PN10 D=50x5.6mm	m	800.00	5.36	4,288.00		
43	3100027 Teava PE80 SDR17 PN10 D=63x6.90 mm	m	30.00	11.75	352.50		
44	3330663 Teu egal PEHD 80, D = 50mm	buc	7.00	18.50	129.50		
45	3330749 Teu redus PEHD 80 D= 63x50x63 mm	buc	2.00	22.50	45.00		
46	3330664 Teu redus PEHD 80 D= 90-50-90 MM	buc	3.00	35.00	105.00		
47	20025520 Material marunt	%			0.23		
48	8000277 Material marunt	%			0.18		
49	20019127 Material marunt (dibluri plastic, holsuruburi, suruburi cu piulita etc.)	%			0.45		

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
	Valoare directa			lei	453,012.35		
	Recapitulatie			lei	46,388.46		
	TOTAL			lei	499,400.81		
				euro	107,710.73		

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, Jud.
Caras-Severin, Romania-V

Proiect: _____
Plansa: _____
Faza: _____

nr: _____
nr: _____

Beneficiar: _____
Proiectant: _____
Executant: _____

**C7cp - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru
cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - (om/ore) -	Tariful mediu - lei/ora -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1	10741 Dulgher constructii	562.36	16.00	8,997.76	
2	10742 Dulgher constructii 42	150.00	16.00	2,400.00	
3	320605 Electrician	73.60	16.00	1,177.60	
4	11321 Finisor terasamente	170.10	16.00	2,721.60	
5	12000 Instalator alim.apa	16.96	16.00	271.36	
6	12051 Instalator alimentare cu apa	37.48	16.00	599.68	
7	12340 Izolator termic 4	0.46	16.00	7.36	
8	39 Lacatus mecanic	93.00	16.00	1,488.00	
9	25000 Montator conducte	33.48	16.00	535.68	
10	19920 Muncitor deserv.ctii montj. 2	50.22	16.00	803.52	
11	39921 Muncitor deservire	4,461.65	16.00	71,386.36	
12	20000147 Muncitor deservire C.M.	15.94	16.00	255.04	
13	29931 Muncitor deservire constructii masini	0.00	16.00	0.04	
14	19931 Muncitor deservire constructii montaj	33.48	16.00	535.67	
15	19921 Muncitor deservire constructii-montaj	16.22	16.00	259.55	
16	49 Muncitor necalificat	1,480.75	16.00	23,692.06	
17	12831 Pavator	4,652.81	16.00	74,445.02	
18	90321 Peisagist	11.38	16.00	182.00	
19	19621 Sapator	403.22	16.00	6,451.48	
20	56 Sudor	59.82	16.00	957.12	
21	20000114 Tehnician pentru sisteme de detectie	0.50	16.00	8.00	
22	13411 Zidar	0.06	16.00	1.00	
Total ore manopera:		12,323.49			
Valoare directa			lei	197,175.90	
Recapitulatie			lei	25,081.56	
TOTAL			lei	222,257.46	
			euro	47,936.47	

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, Jud.
Caras-Severin, Romania-V

Proiect: _____
Plansa: _____
Faza: _____

nr: _____
nr: _____

Beneficiar: _____
Proiectant: _____
Executant: _____

**C8cp - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii
cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) - lei / ora -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4 = 2 x 3
17914	Aparat de sudura sd (cap la cap)	2.00	4.50	9.00
27913	Aparat de sudura sr (electrofuziune)	9.96	4.50	44.82
320000368	Aparat sud.cap la cap PEHD	6.34	4.50	28.53
45603	Autocisterna cu dispde strop cu m.a.j. 5-8t	29.20	65.00	1,898.23
55603	Autocisterna de apa de 5-8 t cu dispozitiv de stropire	9.30	65.00	604.50
63546	Autogreder pina la 175cp	38.15	137.00	5,226.54
74005	Compactor static autoprop, cu rulouri (valuri), r8-14, de 14tf	200.19	60.00	12,011.48
82505	Electrocompresmobil de joasa pres. 10 - 20 mc/min	27.90	46.15	1,287.59
93521	Excavator pe pneuri motor termic (buldoexcavator) 0,21-0,39mc	20.15	120.00	2,418.01
103502	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic 0,71-1,25mc	0.61	145.00	88.97
111641	Excavator pe senile, hidraulic, mot.ard.int. 0,81-1,2 mc	5.85	150.98	883.23
127680	Fierastrau mecanic (circular)	25.00	8.00	200.00
1320000369	Grup electrogen	1.35	20.00	27.00
142304	Grup electrogen mobil motor ardere interna 20-39 kva	10.96	20.00	219.20
156702	Macara de fereastră 0,15tf	0.00	12.22	0.02
164021	Mai mecanic cu motor termic de 6cp 150-200kgf	17.36	12.00	208.32
172506	Motocompresor mobil joasa presiune 2,0-3,9 mc/min	9.30	20.00	186.00
1820000041	Motopompa de apa 2"	4.00	8.00	32.00
194029	Topitor de bitum tractat (exclus tractorul) pana la 500 l	0.00	1.80	0.01
2020000366	Utilaj de intindere teava	37.20	2.50	93.00
Total ore utilaje:		454.83		
Valoare directa			lei	25,466.45
Recapitulatie			lei	2,607.76
TOTAL			lei	28,074.22
			euro	6,055.05

Executant,

Director General,



OBIECTIV: MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL
COPILULUI si PARC Oras Resita, jud.
Caras-Severin, Romania-V

Proiect: _____ nr: _____
Plansa: _____ nr: _____
Faza: _____

Beneficiar: _____
Proiectant: _____
Executant: _____

**C9cp - LISTA cuprinzand consumurile privind transporturile
cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Tipul de transport	Tone tran- sportate	Km par- cursi	Ore de functio- nare	Tarifal unitar (exclusiv TVA) - lei/tona/km -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5	6 = 2 x 3 x 5
Transport rutier						
1	TRA01A20 Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist = 20 km.	84.87	20.00	0.40	0.80	1,357.92
2	TRA01A05P Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist = 5 km	259.20	5.00	0.10	0.80	1,036.80
Valoare directa					lei	2,394.72
Recapitulatie					lei	246.22
TOTAL					lei	2,639.94
					euro	569.38

Executant,

Director General,



Close

Download Print

Properties

Name: HWScan01301.bmp
Type: image/bmp
Size: ~252 KB

MUNICIPIUL REȘITA
C.I.P.: 3226184
Sediu: Mun. Reșita, Jud. Caraș-Severin
Piața Decembrie 1918 nr. 1A
KIAN: RO98 TREZ 1612 1350 254X XXXX
E-mail: TREZORERIA@reșita.ro

Sona CSMR nr.: 3095

CHITANȚĂ Nr. 995 Data 17.05.2018

Am primit de la SC TEXIM GRUP SRL

C.I.P. _____ Nr. C. An. _____ Adresa _____

Suma de 225,00 lei doi sute douăzeci și cinci lei

reprezentat de TAXA PERMIS INTERVENȚII

STR. FAGĂRAȘULUI Cashier [Signature]

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării investiției

MODERNIZARE LOC DE JOACA - PARCUL COPILULUI și PARC

Oras Resita, jud. Caras-Severin, Romania

Valori exprimate în mii LEI

Nr Crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (FARA TVA) lei	TVA 19.00%	
			TVA lei	VALOARE (INCLUS TVA) lei
1	2	3	5	6

CAPITOLUL 1: CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2: CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
1.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3: CHELTUIELI PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	50,419.00	9,580.00	59,999.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/doc. de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,605.00	2,395.00	15,000.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,201.00	798.00	4,999.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	33,613.00	6,386.00	39,999.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	27,714.00	5,266.00	32,980.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,836.00	3,009.00	18,845.00
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	7,918.00	1,504.00	9,422.00
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor	7,918.00	1,504.00	9,422.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	11,878.00	2,257.00	14,135.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	78,133.00	14,845.00	92,978.00

CAPITOLUL 4: CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	752,372.44	142,951.00	895,323.44
	4.1.1. Amenajare Parcul Copilului - Lucrari Obiectiv Principal	447,867.50	85,095.00	532,962.50
	4.1.2. Lucrari suplimentare	304,504.94	57,856.00	362,360.94
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
	4.2.1. Amenajare Parcul Copilului	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice functionale cu montaj	831,310.92	157,949.00	989,259.92
	4.3.1. Amenajare Parcul Copilului	831,310.92	157,949.00	989,259.92
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,583,683.36	300,000.00	1,883,683.36

CAPITOLUL 5: ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier	24,467.91	4,649.00	29,116.91
	5.1.1 Lucrari de constructii	23,755.25	4,513.00	28,268.25
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	712.66	136.00	847.66
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,538.00	1,622.00	10,160.00
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,881.00	737.00	4,618.00
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru au	776.00	147.00	923.00
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,881.00	737.00	4,618.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	63,149.00	11,998.00	75,147.00

5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	96,164.91	18,289.00	114,423.91

	CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00

	TOTAL DEVIZ GENERAL	1,757,971.27	334,015.00	2,091,986.27
	TOTAL C+M	1,767,127.69	147,464.23	1,914,591.92

Suprafata desfasurata Obiectiv: 20,192.00
Total C+M / mp Obiectiv: 38.44



PROIECTANT
Arh. Bucsa Ilie

5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00

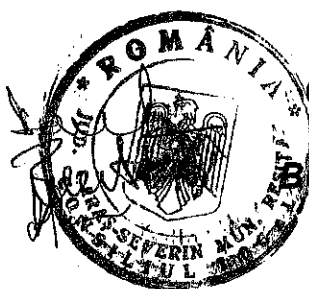
TOTAL DEVIZ GENERAL		1,757,971.27	334,015.00	2,091,986.27
TOTAL		1,757,971.27	334,015.00	2,091,986.27

Suprafata desfasurata Obiectiv: 20,192.00
Total C+M / mp Obiectiv: 38.44



PROIECTANT
Arh. Bucsa Ilie

PRESEDINTE DE SEDINTA
DACICA Adrian Laurențiu
MATICHESCU Bogdan Nicolae
POPESCU Hadrian Constantin



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
BUCUR Lucian Cornel

[Handwritten signature]