



**HOTĂRÂREA NR. 512
DIN 31.10.2023**

privind aprobarea vânzării locuinței de tip A.N.L., proprietatea Statului Român, situată în Municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, nr.11 A, sc. 1, ap. 8, către Căpățînă Antonela, titulară a contractului de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 71330/16.10.2023 și Raportul de specialitate comun al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Direcției Buget, Finanțe - Contabilitate și Resurse Umane nr. 71312/16.10.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând avizul de legalitate nr. 72610/19.10.2023, întocmit de Direcția Juridică;

Ținând cont de cererea cu nr. 66961/29.09.2023, prin care numita Căpățînă Antonela, titulară a contractului de închiriere nr. 36343/25.06.2020 pentru locuința de tip A.N.L. situată în Municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, nr.11A, sc.1, ap.8, solicită cumpărarea acesteia cu plata în rate;

Luând în considerare adresa nr. 70715/12.10.2023 emisă de Institutul Național de Statistică, privind comunicarea indicelui inflației pentru perioada solicitată;

Ținând cont de adresa cu nr. 6019/19.03.2020 înaintată de A.N.L. privind comunicarea valorii de investiție finanțată pentru obiectivul: Locuințe pentru tineri în regim de închiriere: Zona Calea Caransebeșului, etapa II, bl.5, din Municipiul Reșița – actual Calea Caransebeșului, nr. 11A;

Văzând Adeverința Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr.68242/04.10.2023;

Potrivit H.C.L nr.101/28.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de vânzare al locuințelor de tip A.N.L., situate în Municipiul Reșița;

Luând în considerare prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

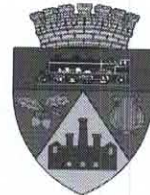
Având în vedere prevederile art. 1650 alin. (1) și art. 1652 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și d), art. (7) lit. q), art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. (a), art. 197 alin. (1) și (2), art. 199 alin. (1) și (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă vânzarea locuinței de tip A.N.L., situată în Municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, nr.11 A, sc. 1, ap.8, proprietatea Statului Român, înscrisă în C.F. nr.35195-C1-U8, Nr.cadastral 35195-C1-U8, în suprafață construită desfășurată de 81,13 mp și suprafață utilă de 53,32 mp, către Căpățînă Antonela, titulară a contractului de închiriere nr. 36343/25.06.2020.

Art. 2 Se aprobă prețul de vânzare al locuinței, având valoarea de 192.423,71 lei, conform fișei de calcul care face parte integrantă din prezenta hotărâre, devenind Anexa nr.1.



Art.3 Suma încasată din vânzarea locuinței tip A.N.L. de 190.518,52 lei revine Agenției Naționale pentru Locuințe, iar comisionul de vânzare de 1%, reprezentând suma de 1.905,19 lei, revine Municipiului Reșița, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.4. Prețul locuinței se achită cu plata în rate, după achitarea unui avans de 98.000 lei, reprezentând 51,44 % din suma ce revine Agenției Naționale pentru Locuințe, iar la diferența din valoare rămasă de achitat se adaugă dobânda de 9%/an.

Art.4.1 Achitarea sumei rămase se va face în rate lunare egale, conform planului de rambursare, asumat de cumpărător, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, devenind Anexa nr.2.

Art.5 Odată cu dobândirea dreptului de proprietate asupra locuinței, cumpărătorul dobândește și dreptul de folosință asupra cotei - părți de teren aferente acesteia, în suprafață de 26,60 mp din suprafața totală de 400 mp, teren înscris în C.F. nr.35195 Reșița, pe durata existenței construcției.

Art.6 Se împuternicește primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.7 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a imobilului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, contractul de închiriere nr. 36343/25.06.2020 încetează de drept.

Art.8 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Direcția Buget, Finanțe – Contabilitate și Resurse Umane.

Art.9 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.10 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Doamnei Căpățînă Antonela.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OVIDIU ROȘU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

Fisa calcul vanzare locuinta ANL

12/10/2023

Adresa: CARANSEBESULUI 11A/1/ 8

Titular contract de inchiriere: CAPATINA ANTONELA

ANEXA LA HCL NR. 512/31.10.2023

Nr. crt.	Descriere	Valoare (lei, inclusiv T.V.A.)
1	Data receptie imobil(luna,an)	24/04/2015
2	Valoare de investitie imobil(V_{ii})(Lei)	2.239.684,55
3	Suprafata construita desfasurata imobil(S_{cdi})(mp)	1.220,00
4	Suprafata construita desfasurata locuinta(S_{cdl})(mp)	81,13
5	Recuperarea investitiei(V_{ilr}), care este contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentând recuperarea investitiei virata catre A.N.L conform prevederilor art.8 alin.(13) din Legea nr.152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	4.629,77
6	Valoare de investitie locuinta(V_{il}) $V_{il}=(V_{ii}/S_{cdi}) * S_{cdl}$ ($6=(2/3)*4$)	148.939,02
7	Valoare de investitie locuinta diminuada (V_{ild}) este valoarea de investitie a locuintei(V_{il}) diminuada cu contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentând recuperarea investitiei, calculata în functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile publice locale si virata catre A.N.L $V_{ild}=V_{il} - V_{ilr}$ ($7=6-5$)	144.309,25
8	Rata inflatiei (comunicata de Institutul National de Statistica, pentru perioada cuprinsa între data punerii în functiune si data vânzarii locuintei, în baza indicelui anual al preturilor de consum, total)(R_i)	146,69
9	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $V_1=V_{ild} * R_i / 100$ ($9=7*8/100$)	211.687,24
10	Valoarea de investitie ponderata cu coeficientul determinat în functie de ierarhizarea localitatilor pe ranguri, prevazut la art. 10 alin.(2) lit d ¹) din Legea nr 152/1998, respectiv 0,90 $V_2=V_1*0,90$ ($10=9*0,90$)	190.518,52
11	Comisionul (C) de 1% din valoarea de vânzare calculata a locuintei, prevazut la art.10 alin.(2) lit.d ¹ din legea nr.152/1998 ce revine autoritatii locale $C=V_2*1\%$ ($11=10*1\%$)	1.905,19
12	Valoarea finala de vânzare locuinta $V_{vl}=V_2+C$ ($12=10+11$)	192.423,71

Director Executiv,
GÂRTOI Marius-LiviuDirector Executiv,
ASOFRONEI UZUN MariaComp. vânzări locuințe,
STÂNGU Marius

Vizat C.F.P

PREȘEDINTE DE ȘEȘINȚĂ
OVIDIU ROȘUCONTRACT ÎNREGISTRAT
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNELIU BUCUR

Plan de rambursare rate lunare egale

16/10/2023

Beneficiar: Nume: CAPATINA Prenume: ANTONELA

Adresa: CARANSEBESULUI Nr. 11A Sc. 1 Ap. 8, Resita

Numar: 39/2023 Data: 01/11/2023

ANEXA 2 LA HCL NR 512 /31.10.2023

Pret vanzare: 190.518,52 lei
Procent avans: 51,44 %
Avans: 98.000,00 lei
Rest de achitat: 92.518,52 lei
Numar de rate: 180 15 ani

Procent dobanda: 9,00 % / an
Rata fixa: 938,38 lei
Total dobanda: 76.389,88 lei
Valoare totala: 168.908,40 lei
Procent majorari de intarziere: 2,00 % / luna sau fractiune luna

Numar rata	Data scadenta	Datoria inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
1	31/12/2023	92.518,52	693,89	244,50	938,38	92.274,02
2	31/01/2024	92.274,02	692,06	246,33	938,38	92.027,70
3	29/02/2024	92.027,70	690,21	248,18	938,38	91.779,52
4	31/03/2024	91.779,52	688,35	250,04	938,38	91.529,48
5	30/04/2024	91.529,48	686,47	251,91	938,38	91.277,57
6	31/05/2024	91.277,57	684,58	253,80	938,38	91.023,76
7	30/06/2024	91.023,76	682,68	255,71	938,38	90.768,06
8	31/07/2024	90.768,06	680,76	257,62	938,38	90.510,43
9	31/08/2024	90.510,43	678,83	259,56	938,38	90.250,88
10	30/09/2024	90.250,88	676,88	261,50	938,38	89.989,38
11	31/10/2024	89.989,38	674,92	263,46	938,38	89.725,91
12	30/11/2024	89.725,91	672,94	265,44	938,38	89.460,47
13	31/12/2024	89.460,47	670,95	267,43	938,38	89.193,04
14	31/01/2025	89.193,04	668,95	269,44	938,38	88.923,60
15	28/02/2025	88.923,60	666,93	271,46	938,38	88.652,15
16	31/03/2025	88.652,15	664,89	273,49	938,38	88.378,65
17	30/04/2025	88.378,65	662,84	275,54	938,38	88.103,11
18	31/05/2025	88.103,11	660,77	277,61	938,38	87.825,50
19	30/06/2025	87.825,50	658,69	279,69	938,38	87.545,80
20	31/07/2025	87.545,80	656,59	281,79	938,38	87.264,01
21	31/08/2025	87.264,01	654,48	283,90	938,38	86.980,11
22	30/09/2025	86.980,11	652,35	286,03	938,38	86.694,08
23	31/10/2025	86.694,08	650,21	288,18	938,38	86.405,90
24	30/11/2025	86.405,90	648,04	290,34	938,38	86.115,56
25	31/12/2025	86.115,56	645,87	292,52	938,38	85.823,04
26	31/01/2026	85.823,04	643,67	294,71	938,38	85.528,33
27	28/02/2026	85.528,33	641,46	296,92	938,38	85.231,40
28	31/03/2026	85.231,40	639,24	299,15	938,38	84.932,26
29	30/04/2026	84.932,26	636,99	301,39	938,38	84.630,86
30	31/05/2026	84.630,86	634,73	303,65	938,38	84.327,21

Numar	Data scadenta	Datoria inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
31	30/06/2026	84.327,21	632,45	305,93	938,38	84.021,28
32	31/07/2026	84.021,28	630,16	308,22	938,38	83.713,05
33	31/08/2026	83.713,05	627,85	310,54	938,38	83.402,52
34	30/09/2026	83.402,52	625,52	312,87	938,38	83.089,65
35	31/10/2026	83.089,65	623,17	315,21	938,38	82.774,44
36	30/11/2026	82.774,44	620,81	317,58	938,38	82.456,86
37	31/12/2026	82.456,86	618,43	319,96	938,38	82.136,91
38	31/01/2027	82.136,91	616,03	322,36	938,38	81.814,55
39	28/02/2027	81.814,55	613,61	324,78	938,38	81.489,77
40	31/03/2027	81.489,77	611,17	327,21	938,38	81.162,56
41	30/04/2027	81.162,56	608,72	329,67	938,38	80.832,90
42	31/05/2027	80.832,90	606,25	332,14	938,38	80.500,76
43	30/06/2027	80.500,76	603,76	334,63	938,38	80.166,13
44	31/07/2027	80.166,13	601,25	337,14	938,38	79.828,99
45	31/08/2027	79.828,99	598,72	339,67	938,38	79.489,33
46	30/09/2027	79.489,33	596,17	342,21	938,38	79.147,11
47	31/10/2027	79.147,11	593,60	344,78	938,38	78.802,33
48	30/11/2027	78.802,33	591,02	347,37	938,38	78.454,96
49	31/12/2027	78.454,96	588,41	349,97	938,38	78.104,99
50	31/01/2028	78.104,99	585,79	352,60	938,38	77.752,39
51	29/02/2028	77.752,39	583,14	355,24	938,38	77.397,15
52	31/03/2028	77.397,15	580,48	357,91	938,38	77.039,25
53	30/04/2028	77.039,25	577,79	360,59	938,38	76.678,66
54	31/05/2028	76.678,66	575,09	363,29	938,38	76.315,36
55	30/06/2028	76.315,36	572,37	366,02	938,38	75.949,34
56	31/07/2028	75.949,34	569,62	368,76	938,38	75.580,58
57	31/08/2028	75.580,58	566,85	371,53	938,38	75.209,05
58	30/09/2028	75.209,05	564,07	374,32	938,38	74.834,73
59	31/10/2028	74.834,73	561,26	377,12	938,38	74.457,61
60	30/11/2028	74.457,61	558,43	379,95	938,38	74.077,66
61	31/12/2028	74.077,66	555,58	382,80	938,38	73.694,85
62	31/01/2029	73.694,85	552,71	385,67	938,38	73.309,18
63	28/02/2029	73.309,18	549,82	388,57	938,38	72.920,61
64	31/03/2029	72.920,61	546,90	391,48	938,38	72.529,14
65	30/04/2029	72.529,14	543,97	394,42	938,38	72.134,72
66	31/05/2029	72.134,72	541,01	397,37	938,38	71.737,35
67	30/06/2029	71.737,35	538,03	400,35	938,38	71.336,99
68	31/07/2029	71.336,99	535,03	403,36	938,38	70.933,63
69	31/08/2029	70.933,63	532,00	406,38	938,38	70.527,25
70	30/09/2029	70.527,25	528,95	409,43	938,38	70.117,82
71	31/10/2029	70.117,82	525,88	412,50	938,38	69.705,32
72	30/11/2029	69.705,32	522,79	415,59	938,38	69.289,73

Numar rata	Data scadenta	Datoria inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
73	31/12/2029	69.289,73	519,67	418,71	938,38	68.871,01
74	31/01/2030	68.871,01	516,53	421,85	938,38	68.449,16
75	28/02/2030	68.449,16	513,37	425,02	938,38	68.024,15
76	31/03/2030	68.024,15	510,18	428,20	938,38	67.595,94
77	30/04/2030	67.595,94	506,97	431,41	938,38	67.164,53
78	31/05/2030	67.164,53	503,73	434,65	938,38	66.729,88
79	30/06/2030	66.729,88	500,47	437,91	938,38	66.291,97
80	31/07/2030	66.291,97	497,19	441,19	938,38	65.850,77
81	31/08/2030	65.850,77	493,88	444,50	938,38	65.406,27
82	30/09/2030	65.406,27	490,55	447,84	938,38	64.958,43
83	31/10/2030	64.958,43	487,19	451,20	938,38	64.507,24
84	30/11/2030	64.507,24	483,80	454,58	938,38	64.052,66
85	31/12/2030	64.052,66	480,39	457,99	938,38	63.594,67
86	31/01/2031	63.594,67	476,96	461,42	938,38	63.133,24
87	28/02/2031	63.133,24	473,50	464,89	938,38	62.668,36
88	31/03/2031	62.668,36	470,01	468,37	938,38	62.199,99
89	30/04/2031	62.199,99	466,50	471,88	938,38	61.728,10
90	31/05/2031	61.728,10	462,96	475,42	938,38	61.252,68
91	30/06/2031	61.252,68	459,40	478,99	938,38	60.773,69
92	31/07/2031	60.773,69	455,80	482,58	938,38	60.291,11
93	31/08/2031	60.291,11	452,18	486,20	938,38	59.804,90
94	30/09/2031	59.804,90	448,54	489,85	938,38	59.315,06
95	31/10/2031	59.315,06	444,86	493,52	938,38	58.821,54
96	30/11/2031	58.821,54	441,16	497,22	938,38	58.324,31
97	31/12/2031	58.324,31	437,43	500,95	938,38	57.823,36
98	31/01/2032	57.823,36	433,68	504,71	938,38	57.318,65
99	29/02/2032	57.318,65	429,89	508,49	938,38	56.810,16
100	31/03/2032	56.810,16	426,08	512,31	938,38	56.297,85
101	30/04/2032	56.297,85	422,23	516,15	938,38	55.781,70
102	31/05/2032	55.781,70	418,36	520,02	938,38	55.261,68
103	30/06/2032	55.261,68	414,46	523,92	938,38	54.737,75
104	31/07/2032	54.737,75	410,53	527,85	938,38	54.209,90
105	31/08/2032	54.209,90	406,57	531,81	938,38	53.678,09
106	30/09/2032	53.678,09	402,59	535,80	938,38	53.142,29
107	31/10/2032	53.142,29	398,57	539,82	938,38	52.602,48
108	30/11/2032	52.602,48	394,52	543,87	938,38	52.058,61
109	31/12/2032	52.058,61	390,44	547,94	938,38	51.510,67
110	31/01/2033	51.510,67	386,33	552,05	938,38	50.958,61
111	28/02/2033	50.958,61	382,19	556,19	938,38	50.402,42
112	31/03/2033	50.402,42	378,02	560,37	938,38	49.842,05
113	30/04/2033	49.842,05	373,82	564,57	938,38	49.277,48
114	31/05/2033	49.277,48	369,58	568,80	938,38	48.708,68

Numar rata	Data scadenta	Datoria inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
115	30/06/2033	48.708,68	365,32	573,07	938,38	48.135,61
116	31/07/2033	48.135,61	361,02	577,37	938,38	47.558,24
117	31/08/2033	47.558,24	356,69	581,70	938,38	46.976,54
118	30/09/2033	46.976,54	352,32	586,06	938,38	46.390,48
119	31/10/2033	46.390,48	347,93	590,46	938,38	45.800,03
120	30/11/2033	45.800,03	343,50	594,88	938,38	45.205,14
121	31/12/2033	45.205,14	339,04	599,35	938,38	44.605,80
122	31/01/2034	44.605,80	334,54	603,84	938,38	44.001,96
123	28/02/2034	44.001,96	330,01	608,37	938,38	43.393,59
124	31/03/2034	43.393,59	325,45	612,93	938,38	42.780,65
125	30/04/2034	42.780,65	320,85	617,53	938,38	42.163,13
126	31/05/2034	42.163,13	316,22	622,16	938,38	41.540,96
127	30/06/2034	41.540,96	311,56	626,83	938,38	40.914,14
128	31/07/2034	40.914,14	306,86	631,53	938,38	40.282,61
129	31/08/2034	40.282,61	302,12	636,26	938,38	39.646,34
130	30/09/2034	39.646,34	297,35	641,04	938,38	39.005,31
131	31/10/2034	39.005,31	292,54	645,84	938,38	38.359,46
132	30/11/2034	38.359,46	287,70	650,69	938,38	37.708,77
133	31/12/2034	37.708,77	282,82	655,57	938,38	37.053,21
134	31/01/2035	37.053,21	277,90	660,49	938,38	36.392,72
135	28/02/2035	36.392,72	272,95	665,44	938,38	35.727,28
136	31/03/2035	35.727,28	267,95	670,43	938,38	35.056,85
137	30/04/2035	35.056,85	262,93	675,46	938,38	34.381,39
138	31/05/2035	34.381,39	257,86	680,52	938,38	33.700,87
139	30/06/2035	33.700,87	252,76	685,63	938,38	33.015,24
140	31/07/2035	33.015,24	247,61	690,77	938,38	32.324,47
141	31/08/2035	32.324,47	242,43	695,95	938,38	31.628,52
142	30/09/2035	31.628,52	237,21	701,17	938,38	30.927,35
143	31/10/2035	30.927,35	231,96	706,43	938,38	30.220,92
144	30/11/2035	30.220,92	226,66	711,73	938,38	29.509,19
145	31/12/2035	29.509,19	221,32	717,07	938,38	28.792,13
146	31/01/2036	28.792,13	215,94	722,44	938,38	28.069,68
147	29/02/2036	28.069,68	210,52	727,86	938,38	27.341,82
148	31/03/2036	27.341,82	205,06	733,32	938,38	26.608,50
149	30/04/2036	26.608,50	199,56	738,82	938,38	25.869,68
150	31/05/2036	25.869,68	194,02	744,36	938,38	25.125,32
151	30/06/2036	25.125,32	188,44	749,94	938,38	24.375,37
152	31/07/2036	24.375,37	182,82	755,57	938,38	23.619,80
153	31/08/2036	23.619,80	177,15	761,24	938,38	22.858,57
154	30/09/2036	22.858,57	171,44	766,95	938,38	22.091,62
155	31/10/2036	22.091,62	165,69	772,70	938,38	21.318,93
156	30/11/2036	21.318,93	159,89	778,49	938,38	20.540,43

Numar rata	Data scadenta	Datoria inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
157	31/12/2036	20.540,43	154,05	784,33	938,38	19.756,10
158	31/01/2037	19.756,10	148,17	790,21	938,38	18.965,89
159	28/02/2037	18.965,89	142,24	796,14	938,38	18.169,75
160	31/03/2037	18.169,75	136,27	802,11	938,38	17.367,64
161	30/04/2037	17.367,64	130,26	808,13	938,38	16.559,51
162	31/05/2037	16.559,51	124,20	814,19	938,38	15.745,32
163	30/06/2037	15.745,32	118,09	820,29	938,38	14.925,03
164	31/07/2037	14.925,03	111,94	826,45	938,38	14.098,58
165	31/08/2037	14.098,58	105,74	832,65	938,38	13.265,94
166	30/09/2037	13.265,94	99,49	838,89	938,38	12.427,05
167	31/10/2037	12.427,05	93,20	845,18	938,38	11.581,86
168	30/11/2037	11.581,86	86,86	851,52	938,38	10.730,34
169	31/12/2037	10.730,34	80,48	857,91	938,38	9.872,44
170	31/01/2038	9.872,44	74,04	864,34	938,38	9.008,10
171	28/02/2038	9.008,10	67,56	870,82	938,38	8.137,27
172	31/03/2038	8.137,27	61,03	877,35	938,38	7.259,92
173	30/04/2038	7.259,92	54,45	883,94	938,38	6.375,98
174	31/05/2038	6.375,98	47,82	890,56	938,38	5.485,42
175	30/06/2038	5.485,42	41,14	897,24	938,38	4.588,17
176	31/07/2038	4.588,17	34,41	903,97	938,38	3.684,20
177	31/08/2038	3.684,20	27,63	910,75	938,38	2.773,45
178	30/09/2038	2.773,45	20,80	917,58	938,38	1.855,86
179	31/10/2038	1.855,86	13,92	924,47	938,38	931,40
180	30/11/2038	931,40	6,99	931,40	938,38	0,00
		TOTAL:	76.389,88	92.518,52	168.908,40	

CUMPĂRĂTOR,

Director Executiv,
GÂRTOI Marius-Liviu

Director Executiv,
ASOFRONIEI UZUN Maria

Comp. vânzări locuințe,
STÂNGU Marius

Vizat C.F.P

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIVIZIE ROȘU



CONTRASINEAZĂ
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEZ BUCUR

